

Odbor životního prostředí a zemědělství Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
23. června 2025	Ing. Vlasta Urbánková	KUZL 58001/2025	KUSP 56690/2025 ŽPZE-VU

Zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Záměr: **Centrum obchodu a služeb Kroměříž, RYBALKA III**
Oznamovatel: PMS Reality, a. s., Komenského 3490/35, 750 02 Přerov, IČO: 47676647, zastoupena na základě plné moci společností LINE, spol. s r. o., Dělnická 1082/6, 696 01 Rohatec, IČO: 26958155
Umístění záměru: Kroměříž, k. ú. Kroměříž, parc. č. 4566/34, 4566/35, 4566/36, 4566/2, 877/1 a 3234/1

Jako příslušný úřad dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) Vám zasíláme informaci o **oznámení** zpracovaném podle přílohy č. 3 zákona v souladu s ust. § 6 odst. 5 zákona a sdělujeme Vám, že záměr „Centrum obchodu a služeb Kroměříž, RYBALKA III“ bude podroben zjišťovacímu řízení podle ust. § 7 tohoto zákona.

Oznámení včetně příloh je zveřejněno na internetu na stránkách CENIA v Informačním systému EIA https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr, **kód záměru ZLK1023**.

Dotčené územní samosprávné celky – Zlínský kraj a město Kroměříž žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 citovaného zákona o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na své úřední desce. Minimální doba zveřejnění je 15 dnů. Zároveň žádáme o **zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce v nejkratším možném termínu**.

Dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky a také veřejnost a dotčená veřejnost, mohou zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu nejpozději **do 25. července 2025**. V případě, že budete požadovat posouzení záměru podle zákona, žádáme, aby Vaše vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz. Pokud posouzení záměru nepožadujete, neuvádějte do Vašeho vyjádření podmínky, neboť je nelze přenést do rozhodnutí krajského úřadu. Bude-li záměr podléhat vydání jednotného environmentálního stanoviska podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, žádáme rovněž o formulování doporučení pro zpracování podkladů k žádosti o jeho vydání.

K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nebude přihlížet (§ 6 odst. 6 zákona).

Ing. Jana Káčerová

Vedoucí odboru

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Dotčené správní úřady:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, územní pracoviště Kroměříž, Havlíčkova 13, 767 01 Kroměříž

Oznamovatel:

LINE, spol. s r. o., Dělnická 1082/6, 696 01 Rohatec