

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/079567/2025/02/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/083638/2025/0326/25
číslo záměru	Z/2025/104687
číslo řízení	R/2025/108247
datum	16.06.2025
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Vrtaná studna

žadatel: Hana Zapletalová, [REDAKCE], *zástupce žadatele dle plné moci:* EKODRIL, s.r.o., Sokolská 418, 760 01 Zlín, IČ 60739207, *zplnomocnění pracovníka firmy:* Gabriela Nevidalová, [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 05.06.2025

záměr: novostavba vrtané studny za účelem zajištění zdroje vody pro závlahu pozemku.

katastrální území: Kroměříž

pozemek parc. č.: 2869/25

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Ekodrill s.r.o, Sokolská 418, 760 01 Zlín, Ing. Radoslav Šíbl, *Osvědčení báňský projektant č.* 214/2010, *ID dokumentace:* SR00X00TZNf8

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Vrtaná studna“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými

právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

novostavba vrtané studny za účelem zajištění zdroje vody pro závlahu pozemku.

Vrtaná studna jako trvalá novostavba bude zhotovena na pozemku investora parc. č. 2869/25. Orientační souřadnice vrtu: Y=542 602 X=1 154 867, předpokládaná hloubka 30 m. Nad vrtem bude zhotovena ochranná šachtice. Je navržena šachtice betonová DN800. Šachtice bude osazena do výkopu v rostlém terénu na lože z podkladního betonu tl. 100 mm. Po osazení bude šachtice rovnoměrně po vrstvách obsypána zájilovaným materiálem. Šachtice bude krytá betonovým poklopem ve výšce cca. 0,5 m nad okolním terénem. Odběr vody pro závlahu bude prováděn ventilem umístěným na šachtici vrtané studny. Pro napájení ponorného čerpadla bude dotažena el. prodlužka ze stávajícího RD. Odběr vody bude řešen osazením ponorného čerpadla ve vrtané studni. Je navrženo čerpadlo s vydatností aspoň 0,5 l/s při výtlačné výšce h=50 m, předpokládaný příkon do 1,5kW (např. Grundfos SQ). Odběr vody pro závlahu bude prováděn ventilem umístěným na šachtici vrtané studny. Pro napájení ponorného čerpadla bude dotažena el. prodlužka z rozvaděče na pozemku.

Doručené podklady:

Dne 05.06.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná se o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko podle §104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Orgán příslušný k vydání JES došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Souhlas k odnětí půdy ze ZPF nebyl k předložené dokumentaci vydán, jelikož se jedná o záměr, který je sice umisťován na pozemek, který je součástí ZPF, avšak dle § 9 odst. 2 písm. b) bodu 2

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k odnětí půdy ze ZPF není třeba, neboť se jedná o umístění záměru studna, jejíž plocha nepřesahuje 55 m².

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Gabriela Nevídalová, [redacted]
[redacted]

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS
bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351