

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/078588/1363/7/2025/Pe
Oprávněná úřední osoba: Pavlína Pešáková
Telefon: 573 321 385
E-mail: pavlina.pesakova@mestokm.cz
Záměr: Z/2025/105211
Řízení: R/2025/108828

Kroměříž, dne 16.06.2025

Město Morkovice-Slížany
Náměstí 900
768 33 Morkovice-Slížany

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Morkovice-Slížany zastoupené tajemníkem městského úřadu Stanislavem Foltýnem, IČO 00287504, Náměstí 900, 768 33 Morkovice-Slížany (dále jen "stavebník") dne 06.06.2025 podal žádost o povolení změny záměru před dokončením:

Obnova ulice Cimburk, Morkovice-Slížany

SO 101 – OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE
SO 103 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 233/1, 329/1, 329/3, 329/6 v katastrálním území Morkovice, který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. MěUKM 029188/2021/09/PO dne 09.09.2021, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím sp. zn. MeUKM 075230/2022/05/PO dne 12.12.2023. Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- SO 101 - OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE je navržena ve dvou šířkách. V úseku délky 216,15m je komunikace řešena jako dvoupruhová obousměrná šíře 5,50m, následující část délky 79,09m je komunikace jednopruhá obousměrná v šířce 4,50m. V tomto úseku budou pro vyhnutí protijedoucích vozidel sloužit opravené sjezdy k nemovitostem. Na konci ulice je stávající zpevněná plocha sloužící jako obratiště vozidel hasičů a vozidel technických služeb. Oprava místní komunikace spočívá v provedení kompletní konstrukce z asfaltobetonu vč. sanace zemní plně. Komunikace bude ohraničena silničním obrubníkem BO 15/25 (150/250/1000mm) s převýšením 100mm, v místech sjezdů bude položen nájezdový obrubník BO 15/15 (150/150/1000mm) s převýšením 20mm. Niveleta komunikace kopíruje stávající terén, při dodržení příčného a podélného sklonu. U napojení asfaltových ploch se zařezaná spára zalije bitumenovou zálivkou. Odvodnění komunikace je řešeno podélným a příčným sklonem do nových uličních vpustí. Odtud se voda pomocí kanalizačních přípojek PVC DN 150 odvodní do stávající kanalizace.
- SO 103-ZPEVNĚNÉ PLOCHY zahrnuje tři zpevněné plochy v délkách 8,0m, 16,80m a 15,40m pro krátkodobé odstavení vozidel podél místní komunikace. Zpevněné plochy budou provedeny z betonové vsakovací dlažby 200/200/80mm šedé barvy šířky 2,00m. Od komunikace budou ohraničeny nájezdovým obrubníkem BO 15/15 s převýšením 20mm a od terénních úprav silničním obrubníkem BO 15/25 s převýšením 100mm. Příčný sklon zpevněných ploch je navržen 2% a podélný vychází ze sklonu komunikace. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odvodněny vsakem.
- Předmětem změny stavby je zbudování dalších odstavných pruhů pro podélné stání vozidel a odstavných ploch pro kolmé stání vozidel podél rekonstruované místní komunikace na ulici Cimburk v Morkovicích, po pravé straně ve směru jízdy od ulice Sokolské. Odstavné pruhy pro

podélné stání vozidel jsou navrženy v šíři 2 m, odstavné plochy pro kolmé stání vozidel v šíři 5 m, zpevnění povrchu odstavných ploch bude betonovou vsakovací dlažbou tl. 80 mm.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

21.07.2025.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Pavlaína Pešáková
referent odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Město Morkovice-Slížany, IDDS: kgxb2yq

sídlo: Náměstí č.p. 900, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Michal Drábek, Cimburk č.p. 556, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Petra Drábková, Cimburk č.p. 556, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Martin Foltýn, Cimburk č.p. 606, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Květoslava Foltýnová, Cimburk č.p. 606, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klášská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Účastníci, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 369, 367, 365, 363, 361, 359, 356, 354, 352, 350, 348, 346, 343, 340, 339/2, 334, 332, 330, 325, 322, 329/8 v katastrálním území Morkovice

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Morkovice-Slížany č.p. 311, č.p. 312, č.p. 569, č.p. 568, č.p. 395, č.p. 399, č.p. 392, č.p. 393, č.p. 331, č.p. 330, č.p. 388, č.p. 398, č.p. 584, č.p. 556, č.p. 827, č.p. 635, č.p. 562, č.p. 563, č.p. 606 a č.p. 684.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Městského úřadu Morkovice - Slížany.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.