

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/054737/2025/02/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/067168/2025/0228/25
číslo záměru	Z/2025/73667
číslo řízení	R/2025/76139
datum	15.05.2025
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Výrobní objekt FREMACH Morava, Kroměříž, Stavební úpravy pro robotická pracoviště v lakovnách

žadatel: Fremach Morava, s.r.o., Jožky Silného 2824/12, 767 01 Kroměříž, IČ 26215675, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Roland Duchatelet, [REDAKCE], zástupce žadatele: Ing. Radomír Gregor, [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 20.04.2025

záměr: stavební úpravy pro robotická pracoviště lakovnách firmy Fremach Morava, s.r.o.

katastrální území: Kroměříž

pozemek parc. č.: st. 8083/1

projektová dokumentace: zpracovatel PD: Ing. Radomír Gregor, ČKAIT 1301590, ID dokumentace: SR00X00P9N9C

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Výrobní objekt FREMACH Morava, Kroměříž, Stavební úpravy pro robotická pracoviště v lakovnách“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

1) Po provedení stavební úpravy pro robotická pracoviště v lakovnách u lakovací linky 2 a 3, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Stavební úpravy pro robotická pracoviště lakovnách firmy Fremach Morava, s.r.o.

Jedná se o stavební úpravy pro robotická pracoviště v lakovnách u lakovací linky 2 a 3. Provoz technologie výrobního objektu se nemění. Jedná se o modernizaci technologie výroby. Účel užívání stavby se nemění. V rámci stavebních úprav se provede u lakovací linky č. 2 demontáž Sdk příčky, u lakovací linky č. 3 se zvětšení otvoru ve zděné stěně. Současně se navrhuje komory v prostoru vstupu a vjezdů do lakovny 2 pro ochranu prostředí lakovací linky před průvanem, vlhkostí, prachem a nečistotami.

Navržené stavební úpravy pro rozšíření otvoru ve stěně lakovny 3 a vstupní dveře.

Z důvodu umístění robotického pracoviště u lakovací linky 3, bude ve zděné stěně vytvořen volný prostor 8,5 x 3,0 m.

V rámci stavebních úprav se provede:

- stavba lešení a oplachtování pracovního prostoru,
- demontáž technologického zařízení – dopravní pásy,
- přemístění hydrantu, rozvodné skříň EL,
- demontáž ocelových vrat 3,0 x 3,0 m včetně rámu,
- osazení ocelových překladů a sloupků – podrobněji viz D.1.1 – 01 TZ Stavební řešení,
- bourání zdiva Ytong tl. 250 mm pod osazeným překladem,
- osazení překladů dveřního otvoru, bourání zdiva Ytong tl. 250 mm 1,1 x 2,0 m,
- opravy ŽB podlahy, nátěr ocelových konstrukcí, oprava malby.

Navržené stavební úpravy pro rozšíření otvoru ve stěně lakovny 2.

Z důvodu umístění robotického pracoviště u lakovací linky 2, bude demontována sádkartonová stěna tl. 150 mm o rozměru 8,5 x 5,0 m. Do nosných konstrukcí stěn a podhledu se nezasahuje.

V rámci stavebních úprav se provede:

- stavba lešení a oplachtování pracovního prostoru,
- demontáž technologického zařízení – dopravní pásy,
- demontáž ocelových vrat 2,4 x 2,4 m včetně rámu, demontáž PL okna 1,0 x 1,25 m,
- demontáž – postupné odbourání Sdk příčky tl. 150 mm,
- opravy ŽB podlahy, oprava podhledu v kontaktní spáře, oprava ostění, oprava malby.

Hygienické komory HK1, HK2, HK3 u vstupů do lakoven.

Z důvodů udržení extrémní čistoty v prostoru lakoven z důvodu omezení prašnosti se navrhuje oddělení pracoviště ve vybraných vstupech komorami. Hygienické komory jsou navrženy jako stavební boxy ze sádkartonových stěn tl. 125 mm, vyztužené ocelovou konstrukcí. Počet navržených komor - 3. Strop je zaklopen OSB deskami tl. 21 mm, spodní úroveň je opatřena podhledem.

Půdorysný rozměr komory 1 : 2,15 x 3,60 m SV.3,0 m

Půdorysný rozměr komory 2 : 3,15 x 3,65 m SV.3,0 m

Půdorysný rozměr komory 2 : 3,00 x 4,00 m SV.3,0 m

Ve stěně jsou instalovány rychloběžná průmyslová rolovací vrata 2,40 x 2,40 m.

Umístění hygienických komor je zřejmé z výkresové části PD.

Podrobněji viz D.1.1 – 01 TZ Stavební řešení.

Vzduchová sprcha u vstupů do lakoven.

Celkový rozměr kabiny 1 176 x 1 176 x 2100 mm.

Celkový rozměr 1 900 x 1 300 x 2100 mm.

Jedná se o samostatnou AIR komoru se vzduchovou sprchou, která se používá v čistých provozech k odstranění prachu, lupů a alergenů z pracovní obsluhy. Využívá vysoce účinné proudění vzduchu vzduchovými tryskami, tříúrovňového filtračního systému, (prachový filtr, předfiltr a HEPA H14 filtr). Vzduch v konečné fázi prochází HEPA filtrem, který odstraňuje částice do velikosti 0.3 µm, včetně alergenů a lupů. Vzduchová sprcha je vybavena bezpečnostními tlačítky, které umožňují zastavit proces vzdušného sprchování v jakémkoli bodě používání. Každé dveře mají dva magnetické zámky, které zabraňují předčasnému otevření a také zajišťují proudění vzduchu během cyklu.

Doručené podklady:

Dne 20.04.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými stavebními úpravami pro robotická pracoviště v lakovnách u lakovací linky 2 a 3 nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) se nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1, týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se vydává prostřednictvím JES.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Josef Pospíšil

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Miloslava Procházková

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Radomír Gregor, [redacted]

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351