

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
číslo záměru	Z/2025/22650
číslo řízení	R/2025/27902
datum	24.03.2025
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Přístavba příručního skladu hutního materiálu k objektu pálenice č.p. 43 Popovice

žadatel: AVOS a.s., Ztracená 78/33, 767 01 Kroměříž. IČ 00558311, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ing. Jan Zona, [REDAKCE], *zástupce žadatele:* Ing. Jan Zona, [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 06.02.2025

záměr: přístavba skladového objektu u objektu stávající pálenice.

Stavební objekty:

SO 01 Skladový objekt

SO 02 Komunikace a zpevněné plochy

SO 03 Dešťová kanalizace

vodohospodářské řešení: dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny gravitačně pomocí svislých střešních svodů objektu do ležaté kanalizace umístěné na pozemku investora a navazující na zasakovací jímku o objemu 2 m³, která je umístěna na pozemku investora. Objekt nebude napojen na vodovod ani splaškovou kanalizaci. Záměr se nachází v těsné blízkosti VT Popovický potok IDVT 10199329. Jedná se o vodní útvar povrchových vod (VÚ): „Morava od toku Haná po tok Dřevnice“, ID VÚ: MOV_1170, v území vodního útvaru podzemních vod „Vyškovská brána“, ID ÚPVZ: 22300, hydrologické pořadí 4-12-02-0670-0-00.

katastrální území: Popovice u Kroměříže

pozemek parc. č.: 368/3, 402

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* GAZO s.r.o., Jiráskova 889/18, 767 01 Kroměříž, IČ 26955911, *ID dokumentace:* SR00X00HAL95

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Přístavba příručního skladu hutního materiálu k objektu pálenice č.p. 43 Popovice“
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Přístavba skladového objektu u objektu stávající pálenice.

U východní štítové stěny stávajícího objektu pálenice je navržen skladový dvoupodlažní objekt o zastavěné ploše 73,5 m². Jedná se o jednoduchou stavbu s obdélníkovým půdorysem zastřešenou sedlovou střechou. Objekt bude sloužit jako skladový prostor pro hutní materiál – náležející k technologii pálenice.

Stavební objekty:

SO 01 Skladový objekt – objekt je pravidelného půdorysného tvaru, výška atiky v cca 6,1 m nad terénem. Zastřešení je navrženo jako sedlová střecha. Fasáda bude tvořena PUR panely.

SO 02 Komunikace a zpevněné plochy – hlavní vjezd/výjezd k řešenému objektu je řešen stávajícím připojením veřejnou komunikaci. Pro napojení bude na pozemku investora provedena nová zámková dlažba.

SO 03 Dešťová kanalizace – dešťové vody budou svedeny do plastové zasakovací jímky o objemu 2,0 m³.

Je navržena jedna větev dešťové kanalizace – Stoka A – PVC DN 125, dl. 6,6 m. Na trase dešťové kanalizace je navržena podzemí samonosná plastová zasakovací jímka o objemu 2,0 m³. Při stavbě budou jednotlivé prefa díly ukládány pomocí jeřábu, přičemž musí být zajištěna svislá poloha jednotlivých dílců a tím zajištěna vodorovnost stykových ploch. Šachtové dno se ukládá do výkopu na podkladní vrstvu – hutněný kamenný podsyp. Těsnící profil a vnitřní část hrdla se namažou kluzným prostředkem - mýdlem /nesmí se používat olej a tuk/. Po dosednutí hrdla může být spára mezi jednotlivými díly max. 5 mm rovnoměrně po celém obvodu. Ukončení šachet bude provedeno použitím přechodové skruže popř. zákrytové desky. Dorovnání výšky šachty dle okolního terénu navrhujeme řešit užitím vyrovnávacích prstenců. Šachta bude opatřena litinovými poklopy. Součástí objektu jsou rovněž přípojky dešťových vpustí z PVC DN125, zaústění přípojek bude provedené pomocí odbočky osazené na kanalizačním potrubí. Součástí jsou rovněž lapače střešních splavenin – gajgry a jejich přípojky. Lapače budou plastové se spodním odtokem DN100, zaústěny do kanalizace budou přípojkou z PVC DN 100 a odbočkou na kanalizačním potrubí.

Doručené podklady:

Dne 06.02.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 14.03.2025 byl záměr doplněn do datové schránky. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby, nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) se nevydává.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a dále zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Záměr se nachází v blízkosti vodního toku Popovický potok a podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1) písm. a) vodního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1) se nevydává.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí/vyjádření příslušného správce vodního toku, ve kterém jsou uvedeny podmínky, za kterých je možno záměr realizovat.

Orgán příslušný k vydání JES došel k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Petr Vodák
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů,

musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Jan Zona, [REDACTED]

Na vědomí:

Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje, IČ 00278679, IDDS x54bp8q

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351