

## VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA č. 192/2015

### o poskytnutí finančního příspěvku v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón

1. **město Kroměříž**  
se sídlem Velké nám.115, Kroměříž, PSČ 767 01  
zastoupeno starostou města Mgr.Jaroslavem Němcem  
IČ : 00287351  
DIČ: CZ 00287351  
bankovní spojení: 94-3502369/0710  
(dále jen „poskytovatel“)  
  
a
2. **D. K.**  
  
(dále jen „příjemce“)  
  
(společně též jako „smluvní strany“)

#### Článek I.

##### Všeobecná ustanovení

1. Předmětem této veřejnoprávní smlouvy (dále jen „smlouva“) je poskytnutí neinvestičního účelového finančního příspěvku (dále též jako „finanční příspěvek“) poskytovatelem příjemci v roce 2015 podle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, kdy část finančního příspěvku je poskytována z vlastních zdrojů poskytovatele a část z účelové dotace, která byla poskytovateli poskytnuta na základě Rozhodnutí ministerstva kultury č.j. MK 47398/2015 OPP ze dne 19.8.2015, právní moc dne 21.08.2015 v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2015, schváleném usnesením vlády České republiky ze dne 25.03.1992 č. 209 (dále jen „Program regenerace“), a to za účelem obnovy kulturní památky – objektu č.p. 81 na ul. Vodní, na pozemku parc. č. 65 v k.ú. Kroměříž, zapsané na LV č. 6241 vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž.. Předmětný objekt je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod č.28904/7-6009.
2. Příjemce finančního příspěvku je vlastníkem nemovité věci uvedené v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.
3. Finanční příspěvek je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

#### Článek II.

##### Výše finančního příspěvku a účel jeho použití

1. Poskytovatel poskytne příjemci finanční příspěvek v celkové výši **335.200 Kč** (slovy třístatřicetpěttisícdevět korun českých).

2. Závazné finanční podíly na nákladech vynaložených s obnovou kulturní památky - nemovitě věci uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy v období od 1.1.2015 do 31.12.2015 podle této smlouvy jsou:
- |  |                   |
|--|-------------------|
| - Podíl poskytovatele (vlastní zdroje poskytovatele) ..... | <b>74.200 Kč</b>  |
| (slovy sedmdesátčtyřtisícdvěstě korun českých)             |                   |
| - Účelová dotace z Programu regenerace .....               | <b>261.000 Kč</b> |
| (slovy dvěšestšedesátjednatísíc korun českých)             |                   |
| - Podíl příjemce .....                                     | <b>406.800 Kč</b> |
| (slovy čtyřistašesttisícsmset korun českých)               |                   |
| <hr/>  |                   |
| - Náklady na obnovu celkem .....                           | <b>742.000 Kč</b> |
| (slovy sedmsetčtyřicetdvatisíc korun českých)              |                   |
3. Finanční příspěvek je účelově určen na „Oprava severovýchodní fasády domu a nátěr plechové střechy“ na objektu č.p. 81 ul. Vodní, na pozemku parc. č. 65 v k.ú. Kroměříž.

### Článek III.

#### Způsob poskytnutí finančního příspěvku

1. Finanční příspěvek bude příjemci poskytnut převodem finančních prostředků ve výši dle ust. čl. II odst. 1 této smlouvy, a to na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy do 10-ti dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Finanční příspěvek bude poskytnut jednorázově ve výši **335.200 Kč**.

### Článek IV.

#### Podmínky použití finančního příspěvku a povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje použít finanční příspěvek výlučně na činnost podle čl. I a II této smlouvy, a to při dodržení podmínek této smlouvy, Rozhodnutí ministerstva kultury č.j. MK 47398/2015 OPP ze dne 19.08.2015, právní moc dne 21.08.2015, Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití alokace státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury č.j. MK 28.808/2010 OPP ze dne 12.5.2011, a opatření č.j. MK 63.382/2012 OOP ze dne 30.5.2013, které Zásady doplnilo.
2. Příjemce je povinen používat finanční příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky; nebude užit na jiný účel. Použití finančního příspěvku příjemce doloží řádnými účetními doklady.
3. Finanční příspěvek je přísně účelový a může být použit jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné práce prováděné v zájmu příjemce, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné.
4. Příjemce se zavazuje v případě své přeměny nebo rušení se bez likvidace oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu poskytovateli a zajistit, aby účel použití dotace dle čl. II této smlouvy obsahoval označení právního nástupce, na kterého přecházejí povinnosti a práva plynoucí z této smlouvy.
5. Příjemce se zavazuje v případě svého zrušení s likvidací oznámit zrušení a vstup do likvidace bez zbytečného odkladu poskytovateli a předložit nejpozději do 30 dnů od vstupu do likvidace finanční vypořádání finančního příspěvku ke dni vstupu příjemce do likvidace a současně vrátit nevyčerpanou část finančního příspěvku na jeho účet nejpozději do 30 dnů od vstupu příjemce do likvidace. Poskytovatel finančního příspěvku má právo požadovat nad rámec nespotřebovaných finančních prostředků i další část finančního příspěvku, pokud nebudou dodrženy všechny podmínky této smlouvy.

6. Příjemce se zavazuje dodržet postup obnovy nemovité kulturní památky specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy podle rozhodnutí Městského úřadu Kroměříž vydaného k obnově výše uvedené kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce se zavazuje písemně oznámit poskytovateli jakoukoliv změnu díla - obnovy kulturní památky specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy s uvedením důvodu, a to bez zbytečného prodlení. V případě že se akce obnovy neuskuteční, je příjemce povinen tuto skutečnost poskytovateli oznámit bezodkladně poté, co ji zjistil.
8. Finanční příspěvek nemůže být převeden na jiný subjekt ani použit na jiný účel; nesmí být použit v roce 2015 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.
9. Příjemce je oprávněn použít finanční příspěvek v průběhu kalendářního roku 2015, a to nejpozději do 31.12.2015. Prostředky finančního příspěvku nelze převádět do roku následujícího.
10. Nevyčerpaný zbytek finančního příspěvku je povinen příjemce vrátit. V případě, že se obnova kulturní památky neuskuteční, vrací se finanční příspěvek v plné výši. Nepoužije-li příjemce vlastní finanční prostředky, finanční příspěvek převede na jiný subjekt, finanční příspěvek použije k jinému účelu než účelu, ke kterému byl poskytnut, nebo jiným způsobem poruší podmínky této smlouvy, je též povinen finanční příspěvek vrátit při vyúčtování dle odst. 13 tohoto článku smlouvy.
11. Příjemce zajistí ve svém účetnictví v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, řádné a oddělené sledování použitých prostředků příspěvku. Příjemce je povinen umožnit orgánů poskytovatele provést kontrolu použití a dodržení účelovosti použití finančního příspěvku a dodržení podmínek této smlouvy po dobu 5-ti let následujících po roce, v němž byl finanční příspěvek poskytnut.
12. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči v platném znění, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Příjemce je povinen oznámit Národnímu památkovému ústavu a obci pověřené dozorem termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
13. Příjemce je povinen předložit poskytovateli nejpozději v termínu do 5. 1. 2016 závěrečné vyúčtování čerpání finančního příspěvku a barevnou fotodokumentaci o průběhu a výsledku obnovy kulturní památky v roce 2015, včetně doložení skutečnosti, že příjemce v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury. Příjemce doloží vyúčtování čerpání finančního příspěvku kopiemi faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvku budou ve vypořádání samostatně označeny. Nejpozději k výše uvedenému termínu je příjemce rovněž povinen vrátit převodem na účet poskytovatele případnou nepoužitou část z prostředků finančního příspěvku.
14. Příjemce je povinen v termínu stanoveném poskytovatelem vrátit na účet poskytovatele neoprávněně použité prostředky finančního příspěvku, jejichž výše byla zjištěna kontrolou provedenou dle odst. 12 tohoto článku smlouvy.
15. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při zpětném vymáhání prostředků finančního příspěvku zhoršit pozici poskytovatele s ohledem na dobytost pohledávek.

**Článek V.**  
**Sankční podmínky**

1. Použije-li příjemce poskytnutý finanční příspěvek k jinému účelu než je uveden v článku I a II této smlouvy a nedodrží-li podmínky dle této smlouvy, bude to považováno za porušení rozpočtové kázně a poskytovateli je povinen neoprávněně použitý finanční příspěvek vrátit a nebude zařazen následující kalendářní rok mezi uchazeče o finanční příspěvek.
2. Nesplní-li příjemce svoji povinnost dle článku IV. odst. 13 této smlouvy tím, že nevrátí převodem na účet poskytovatele nepoužitou část prostředků finančního příspěvku, je příjemce povinen vrátit příjemci finanční prostředky v plné výši do 31.1.2016.
3. Nesplní-li příjemce svoji povinnost dle článku IV. odst. 13 této smlouvy tím, že nepředloží ve stanoveném termínu závěrečné vyúčtování použitých prostředků finančního příspěvku, je příjemce povinen vrátit příjemci finanční prostředky v plné výši do 31.1.2016.

**Článek VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu s tím, že poskytovatel obdrží dvě vyhotovení, příjemce obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Ministerstvo kultury. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem jejich svobodné vůle, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců na této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Změny v této smlouvě lze provádět pouze dohodou smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uvedena na webových stránkách města Kroměříže a příp. dále v Registru smluv na portálu veřejné správy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Poskytnutí finančního příspěvku příjemci bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Kroměříž na V. zasedání konaném dne 25.03.2015 pod bodem č. III odst. 1) a 2). Znění této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Kroměříž na svém XI.zasedání dne 10.11.2015, bod č. XII.

V Kroměříži dne 2.12.2015

V Kroměříži dne 2.12.2015

.....  
Mgr. Jaroslav Němec  
starosta města Kroměříž