

Od:

Odesláno:

Komu:

Kopie:

Předmět:

3. března 2015 13:17

irena.grafova@mesto-kromeriz.cz

MĚSTO KROMĚŘÍŽ odbor občansko správních agend - odd. C
Došlo: 03 -03- 2015
Čj: Hevum / 013842 / 2015 Příloh:

Dobrý den ,

prosím touto cestou o kopie vyjádření jednotlivých odborů k mojí žádosti na prodej části pozemku o výměře 24 m2 na parcele č.3179/7 - ostatní plocha v Kroměříži na ulici Chropyňská 1685.

pokud to nebude problém, prosím o zaslání v elektronické podobě .

Děkuji a přeji příjemný den,

, Kroměříž, 76701

el.

mail :

From: Věra Skřebská [mailto:vera.skrebska@mesto-kromeriz.cz]
Sent: Monday, March 16, 2015 11:03 AM
To:
Subject: poskytnutí informace - IN 12/2015

Poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ohledně
zaslání kopií vyjádření odborů Mě Ú Kroměříž k prodeji části pozemku parc. č. 3179/7 v k. ú.
Kroměříž, Vám tato vyjádření posílám jako přílohu.

S pozdravem
S pozdravem
Věra Skřebská
majetkoprávní útvar ORM

Městský úřad Kroměříž
Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
tel.: +420 573 321 253
vera.skrebska@mesto-kromeriz.cz
www.mesto-kromeriz.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/078681/2014/Fil
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Filová Vendula
Telefon: 573 321 119
E-mail: vendula.filova@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 15.12.2014

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem rozvoje města
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 5.12.2014 od Městského úřadu v Kroměříži, odboru rozvoje města, žádost o vyjádření se k prodeji části pozemku parc.č. 3179/7 v katastrálním území Kroměříž – druh pozemku ostatní plocha, o výměře cca 24 m², pro
, 767 01 Kroměříž.

Stavební úřad posoudil předmětnou žádost a zjistil, že pozemek parc.č. 3179/7 v k.ú. Kroměříž se nachází v zastavěném území města Kroměříž, v ochranném pásmu městské památkové rezervace. Ve schváleném územním plánu města Kroměříž je pozemek zakreslen v plochách výroby, konkrétně v plochách všeobecně výrobního charakteru (PV), které jsou součástí stavebních ploch.

STAVEBNÍ PLOCHY:

- jedná se o plochy více či méně zastavěné nebo plochy k zastavění navržené, případně plochy nezastavěné, ale bezprostředně sloužící funkci svázané se zastavěnou plochou.

PLOCHY VÝROBY:

- jsou určeny pro umístění výrobních provozoven a průmyslových podniků.

PLOCHY VŠEOBECNĚ VÝROBNÍHO CHARAKTERU (PV):

- slouží převážně k umístění provozoven výroby a výzkumu, které jsou šetrné k životnímu prostředí a jsou kompatibilní s ostatními městskými funkcemi.

Přípustné jsou:

- budovy a areály výroby a výrobních služeb, budovy podnikové administrativy, vědeckovýzkumné areály a technologické parky, víceúčelové výstavní areály, velkoobchody a velkoobchodní sklady, sklady a skladové plochy, budovy a areály technického vybavení, čerpací stanice pohonných hmot, prostory pro údržbu, opravy a odstavování vozidel, zahradnictví, budovy a areály požární ochrany, stavby pro bydlení, ubytování, maloobchod a sportovní, školské a zdravotnické účely jako součást výrobních a výzkumných areálů, změna nevyužívané výrobní plochy na městskou nebo krajinnou zeleň

Podmíněně jsou přípustné:

- samostatné provozovny maloobchodu, samostatné stavby pro bydlení a ubytování osob zajišťujících dohled a pohotovost správce a majitele areálu, samostatné areály a stavby pro sportovní účely

Předmětná část pozemku parc.č. 3179/7 v k.ú. Kroměříž, vyznačená v kopii katastrální mapy, má být dle žádosti [] ze dne 24.11.2014 odkoupena za účelem obnovy oplocení sousedního pozemku parc.č. 2069/2 v k.ú. Kroměříž. Oplocení je dle vyjádření uvedeného v žádosti poškozeno vlivem mohutného stromu, jenž se nachází na pozemku parc.č. 3179/7 v těsné blízkosti oplocení na sousedním pozemku parc.č. 2069/2.

Pozemek parc.č. 3279/7 je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha se způsobem využití jako silnice. Dle ustanovení § 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, se silnicí rozumí veřejně přístupná pozemní komunikace určená k užití silničními a jinými vozidly a chodci. Řešená část tohoto pozemku, jejíž součástí je vzrostlý strom, je pokryta travnatou plochou a navazuje na část pozemku téhož parcelního čísla, jenž slouží jako chodník pro pěší. V případě prodeje předmětného pozemku by město ztratilo možnost vybudovat pokračování chodníku, který lze považovat za veřejné prostranství sloužící obecnému užívání.

Závěr:

Na základě výše uvedeného posouzení vydává stavební úřad podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření, že

nedoporučuje prodej části pozemku

parc.č. 3179/7 v katastrálním území Kroměříž.

Poznámka:

Dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je *povinností vlastníka*, tedy města Kroměříž, *pečovat o dřeviny a udržovat je*, a to zejména tak, aby nezpůsobovaly škodu na cizím majetku.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani souhlas dle stavebního zákona.

otisk úředního razítka

Ing. arch. Vladimír Zicháček
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem rozvoje města, IDDS: *hg2bfur*
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

odpísatel Ing. Mertová
e-mail sona.mertova@mesto-kromeriz.cz
datum 13. ledna 2015
počet stran 1

Stanovisko oddělení strategického plánování a investiční výstavby města

S žádostí o odkup části pozemku v k.ú. Kroměříž p.č. 3179/7-ostatní plocha o výměře cca 24 m² z majetku města oddělení Strategického plánování a investiční výstavby města nesouhlasí. K žádosti o vyjádření k prodeji není přiložena žádná fotodokumentace.

MĚSTO KROMĚŘÍŽ

Ing. Soňa Mertová
pov. řízením Odboru rozvoje města
sona.mertova@mesto-kromeriz.cz
tel.: +420 573 321 261

Městský úřad Kroměříž
Odbor životního prostředí

Kroměříž 19.12. 2014

čj. pozemky MK /78691/2014
Vyřizuje: Mgr. M. Šimčíková

Odbor rozvoje města – odd. majetkoprávní
MěÚ Kroměříž

Vyjádření OŽP MěÚ Kroměříž – pozemky MK 30

k pronájmu


část p. č. 3179/7 (Chropyňská, KM)

výměra předmětných částí - 24 m²


druh pozemku (kultura) - **ostatní plocha - silnice**

pro:

Odbor životního prostředí MěÚ Kroměříž doporučuje situaci ohledně stromu, který překáží při opravě plotu, konzultovat v první řadě se správcem městské zeleně. Pozemek je veden jako silnice. V zájmu ochrany přírody a krajiny není kácení zdravého stromu kvůli opravě oplocení žadatele.


RNDr. Božena Ševčíková
vedoucí Odboru životního prostředí
MěÚ Kroměříž

MĚSTSKÝ ÚŘAD
KROMĚŘÍŽ
Odbor životního prostředí

odesílatel Ing. Martin Posolda 
e-mail martin.posolda@mesto-kromeriz.cz
datum 9. ledna 2015
počet stran 1

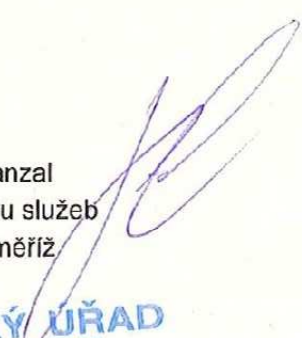
Městský úřad Kroměříž
Oddělení majetkoprávní
zde

Věc : Vyjádření k prodeji části pozemku.

Odbor služeb MěÚ Kroměříž nesouhlasí s prodejem části pozemku parc.č.3179/7 v k.ú. Kroměříž, pro pana . Plocha je součástí souvislého zeleného pásu podél komunikace. Oprava plotu může být provedená i za stávajícího stavu, po té co bude odstraněn strom.

S pozdravem

martin.posolda@mesto-kromeriz.cz
tel.: +420 573 321 166

Lambert Hanzal
Vedoucí odboru služeb
Mě Ú Kroměříž 

MĚSTSKÝ ÚŘAD
KROMĚŘÍŽ
odbor služeb