

Obsah:

<u>1. SOULAD IPRM S NADŘAZENÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTY</u>	<u>1</u>
<u>2. ANALÝZA SOUČASNÉ EKONOMICKÉ A SOCIÁLNÍ SITUACE A SWOT ANALÝZA</u>	<u>2</u>
2.1 ANALÝZA SOUČASNÉ EKONOMICKÉ A SOCIÁLNÍ SITUACE	2
2.1.1 POPIS MĚSTA	2
2.1.2 DEMOGRAFICKÉ A SOCIÁLNÍ CHARAKTERISTIKY MĚSTA KROMĚŘÍŽE	2
OBYVATELSTVO A DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ	2
2.1.3 SOUČASNÝ EKONOMICKÝ VÝVOJ MĚSTA	4
2.1.6 PŘITAŽLIVOST MĚSTSKÉHO PROSTŘEDÍ V KROMĚŘÍŽI	8
2.1.7 DOSTUPNOST A MOBILITA	9
2.1.8 SPRÁVA VĚCÍ VEŘEJNÝCH	10
2.1.9 KRIMINALITA V KROMĚŘÍŽI	11
2.2 SWOT ANALÝZA	12
2.2.1 SWOT ANALÝZA MĚSTA KROMĚŘÍŽE	12
2.2.3 KOMENTÁŘ K DŮLEŽITÝM BODŮM ANALÝZY:	14
2.2.3 SOUHRNNÉ ZHODNOCENÍ PODMÍNEK A PŘEDPOKLADŮ DALŠÍHO ROZVOJE	15
2.3 VIZE A CÍLE IPRM MĚSTA KROMĚŘÍŽE	17
<u>3. ZDŮVODNĚNÍ VÝBĚRU ZÓNY</u>	<u>19</u>
3.1 HODNOCENÍ PODMÍNEK PRO ROZVOJ MĚSTA	19
3.2 PROBLÉMOVÁ OBYTNÁ ZÓNA V KROMĚŘÍŽI	19
3.2.1 POPIS A KVANTIFIKACE KRITÉRIÍ	20
<u>4. POPIS ZÓNY KROMĚŘÍŽ - JIHOVÝCHOD</u>	<u>22</u>
4.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZÓNĚ	22
4.2 OBYVATELÉ ZÓNY	24
4.2.1 EKONOMICKÁ A VZDĚLANOSTNÍ STRUKTURA OBYVATELSTVA	24
4.2.2 VOLNOČASOVÉ AKTIVITY V ZÓNĚ	25
4.2.3 PŘÍLEŽITOSTI KE VZDĚLÁVÁNÍ	25
4.3 BYDLENÍ V ZÓNĚ	25
4.4 SOCIÁLNÍ INTEGRACE	26
4.5 PODNIKÁNÍ V ZÓNĚ	26
4.6 CÍLOVÝ STAV – KVALITNĚJŠÍ PODMÍNKY PRO ŽIVOT V ZÓNĚ	27
KVALITA ŽIVOTA V ZÓNĚ – HODNOTY KRITÉRIÍ DNES A PLÁN PRO ROK 2015	27
<u>5. POPIS CÍLŮ, OPATŘENÍ A AKTIVIT IPRM</u>	<u>28</u>
5.1 SPECIFICKÝ CÍL 1 - ZKVALITNIT INFRASTRUKTURU A VYBAVENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ JAKO DŮLEŽITÉHO FAKTORU PRO ZLEPŠENÍ ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK OBYVATEL „JIHOVÝCHODNÍ ZÓNY“	29
5.2 SPECIFICKÝ CÍL 2 - PROSTŘEDNICTVÍM REKONSTRUKCÍ BYTOVÝCH DOMŮ DOSÁHNOUT ZVÝŠENÍ KVALITY BYDLENÍ A UČINIT TAK „JIHOVÝCHODNÍ ZÓNU“ ATRAKTIVNÍ PRO VŠECHNY SOCIÁLNÍ SKUPINY OBYVATEL	30
5.3 SPECIFICKÝ CÍL 3 - ZAJISTIT PODPORU ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ, PODNIKÁNÍ, AKTIVNÍHO TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU I SOCIÁLNÍ INTEGRACE TAK, ABY ŽIVOT V „JIHOVÝCHODNÍ ZÓNĚ“ POSKYTOVAL JEJÍM OBYVATELŮM VŠECHNY PODMÍNKY PRO AKTIVNÍ ŽIVOT.	31
5.4 PROVÁZANOST CÍLŮ A OPATŘENÍ IPRM S IOP A DALŠÍMI OP	32
<u>6. OČEKÁVANÉ VÝSLEDKY</u>	<u>33</u>

6.1	INDIKÁTORY VÝSLEDKU REALIZACI IPRM.....	33
6.1.1	SPECIFIKACE INDIKÁTORŮ	33
6.1.2	ZMĚNA KRITÉRIÍ PRO VSTUP DO ZÓNY – OVLIVNĚNÍ OBLASTI	34
7.	<u>ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE IPRM.....</u>	36
8.	<u>FINANČNÍ PLÁN</u>	39
8.1	VEŘEJNÁ PODPORA.....	43
9.	<u>ADMINISTRATIVNÍ ŘÍZENÍ IPRM</u>	44
	ZPŮSOB ŘÍZENÍ IPRM.....	44
	PRACOVNÍ SKUPINA IPRM	45
	MANAŽER IPRM.....	45
	KOMUNIKAČNÍ STRATEGIE IPRM.....	47
10.	<u>ZAPOJENÍ PARTNERŮ.....</u>	49
10.1	DLOUHODOBÉ FORMALIZOVANÉ PARTNERSTVÍ PRO PŘÍPRAVU A REALIZACI IPRM.....	49
10.2	DLOUHODOBÁ FORMALIZOVANÁ SPOLUPRÁCE PŘI REALIZACI PROJEKTŮ NAVÁZANÝCH NA OPATŘENÍ 2.1 IPRM.....	50
10.3	STŘEDNĚDOBÁ NEFORMÁLNÍ SPOLUPRÁCE PŘI PŘÍPRAVĚ NEBO REALIZACI IPRM	50
10.4	JEDNORÁZOVÁ ČI KRÁTKODOBÁ SPOLUPRÁCE PŘI ZÍSKÁVÁNÍ A ŠÍŘENÍ INFORMACÍ V OBDOBÍ PŘÍPRAVY IPRM.....	51
10.5	VEŘEJNÁ PROJEDNÁNÍ	51
10.6	PROJEDNÁNÍ V KOMISI RMK PRO ARCHITEKTURU MĚSTA, REGENERACI A ROZVOJ MPR.....	52
10.7	PROJEDNÁNÍ VE FINANČNÍM VÝBORU ZMK.....	52
10.8	ŠÍŘENÍ INFORMACÍ V RÁMCI PARTNERSTVÍ.....	52
11.	<u>NÁSTROJE FINANČNÍHO ŘÍZENÍ</u>	53
11.1	FOND ROZVOJE BYDLENÍ.....	53
11.2	DOTACE NA DOFINANCOVÁNÍ PROJEKTŮ Z JINÝCH ZDROJŮ.....	53
12.	<u>ZPŮSOB VÝBĚRU PROJEKTŮ</u>	54
12.1	NÁLEŽITOSTI PROJEKTŮ PŘEDKLÁDANÝCH MĚSTU.....	54
12.2	POSTUP PŘI VÝBĚRU PROJEKTŮ	55
12.3	HODNOCENÍ KVALITY PROJEKTŮ	55
12.4	SCHVÁLENÍ VÝBĚRU PROJEKTŮ	56
13.	<u>HORIZONTÁLNÍ TÉMATA.....</u>	57
13.1	ROVNÉ PŘÍLEŽITOSTI A ZÁKAZ DISKRIMINACE.....	57
13.2	UDRŽITELNÝ ROZVOJ.....	58
14.	<u>ANALÝZA RIZIK</u>	60
15.	<u>PROJEKTY FINANCOVANÉ Z JINÝCH OBLASTÍ INTERVENCE IOP A Z JINÝCH OP</u>	63

Seznam zkratk použitých v textu IPRM:

COP	Centrum odborné přípravy
CRR	Centrum pro regionální rozvoj
CZT	Centrální zásobování teplem
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČOV	Čistírna odpadních vod
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
DZU	dům zvláštního určení
EVVO	Environmentální vzdělávání, výchova a osvěta
IOP	Integrovaný operační program
IPRM	Integrovaný plán rozvoje města
KROK	Kroměřížská rozvojová kancelář o. p. s.
LZZ	Lidské zdroje a zaměstnanost
MěÚ	Městský úřad
MHD	Městská hromadná doprava
MPSV	Ministerstvo práce a sociálních věcí
MSC2007 -	Monitorovací systém strukturálních fondů a Fondu soudržnosti
MŠ	Mateřská škola
MŠMT	Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
OO PČR	Obvodní oddělení Policie České republiky
OP PI	Operační program Podnikání a inovace
OP	Operační program
ROP	Regionální operační program
ŘO	Řídící orgán
SF EU	Strukturální fondy Evropské unie
SLDB	Sčítání lidu, domů a bytů
SM	Střední Morava
SŠ	Střední škola
TČ	Trestná činnost
TOP	Tematický operační program
VOŠ	Vyšší odborná škola
VPK	Vzdělání pro konkurenceschopnost
ZK	Zlínský kraj
ZŠ	Základní škola
ŽP	Životní prostředí

Úvod

Integrovaný plán města Kroměříže – zóna Jihovýchod je dokumentem, který si klade za cíl definovat, popsat a navrhnout řešení pro zlepšení stavu problémové oblasti města Kroměříže. Tou je zóna Jihovýchod, která spojuje tři městská sídliště a je považována za problematickou nejen občany města, ale rovněž objektivně splňuje vstupní kritéria pro výběr zóny v souladu s příslušným nařízením Komise (ES) č. 1828/2006. Příprava dokumentu probíhala od května 2008 do prosince téhož roku a výsledný plán je výsledkem aktivní činnosti a spolupráce celé řady zástupců města i externích odborníků, kteří se zapojili do práce v řídicím výboru či pracovní skupině, případně spolupracovali jako partneři. Klíčovou roli při přípravě sehrála práce vedení města Kroměříže, zejména při zapojení veřejnosti Kroměříže, zejména obyvatelů zóny Jihovýchod. Všechny subjekty se tak spolupodílely na hledání cest, které povedou ke zvýšení kvality života v zóně.

IPRM si v Kroměříži klade za cíl zlepšit úroveň bydlení v zóně prostřednictvím zlepšení stavu veřejných prostranství a bytových domů. Z diskusí s odborníky i s veřejností (ostatně, největšími odborníky na život v zóně není nikdo jiný, než její obyvatelé) vyplynuly náměty na úpravu veřejných prostranství. Vzhledem k tomu, že ve městě již proběhla privatizace městského bytového fondu, cenné podklady pro absorpční kapacitu byly získány rozsáhlou analýzou, která zachytila potřeby asi 75% bytů v celé oblasti. Neoddělitelnou součástí plánu je pak podpora dalších aktivit, které přinesou zóně prospěch v jiných oblastech, ať už se jedná o podporu podnikání, vzdělávání, sociální integrace a dalších témat.

Integrovaný plán města Kroměříže – zóna „Jihovýchod“ je základním nástrojem, který je připraven tak, aby se město mohlo ucházet o podporu v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osou 5, oblastí intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích.

1. Soulad IPRM s nadřazenými strategickými dokumenty

1. Strategický plán města Kroměříže

Ze schválených priorit strategického plánu města Kroměříže (2008) tvoří pro problematiku IPRM rámec následující prioritní osy, resp. opatření (záměry):

Prioritní osa č. 1: Hospodářský rozvoj

Prioritní osa č. 2: Rozvoj lidských zdrojů

Prioritní osa č. 4: Rozvoj území

Záměr 4.1: Vytvářet předpoklady pro spokojený život obyvatel

Záměr 4.3: Využívat všechny dostupné prostředky pro snížení emisí a zvýšení čistoty města

Z dalších strategických dokumentů lze v rámci porovnání souladu s IPRM uvést tyto části vybraných strategií, programů a plánů:

2. Strategický integrovaný rozvojový plán Mikroregionu Kroměřížsko

2. priorita: Sociální rozvoj obcí (2.1 Rozvoj bydlení v mikroregionu, 2.2: Sportovní a kulturní zařízení)

4. priorita: Řešení dopravní a technické infrastruktury mikroregionu Kroměřížsko (4.1.1: Provedení oprav místních komunikací v zastavěných územích sídel, 4.1.3: Zlepšení hromadné dopravy, 4.2.5: Veřejné osvětlení)

5. priorita: Kvalita životního prostředí, přírody a krajiny mikroregionu Kroměřížsko (5.2: Zlepšení úrovně zeleně v sídelních útvarech)

3. Územní plán města Kroměříže

Strategie urbanistického rozvoje města (rozvoj hospodářských a společenských aktivit, zvyšování životní úrovně obyvatel, požadavek restrukturalizace prostorového rozšíření města, kultivace městského prostředí, soustavné zvelebování, dostavba, přestavba a modernizace současného města, posílení úlohy současných městských částí (Oskol, Slovan, Zachar) – soustředění nových zařízení občanského vybavení, využití vhodných uličních ploch a veřejných prostranství pro parkování, zřizování městské zeleně v souladu s místními podmínkami na ulicích a veřejných prostranstvích, humanizace sídliště Zachar)

4. Koncepce rozvoje cestovního ruchu ve městě Kroměříži

Strategická oblast: Infrastruktura cestovního ruchu a podpůrná vybavenost (Podpora budování a rekonstrukce areálů pro pohybovou rekreaci jako doprovodných služeb pro cestovní ruch)

5. Koncepce prevence kriminality města Kroměříže pro období 2009-2011

Priorita 1: Bezpečné město Kroměříž (1.2: Infrastruktura pro prevenci kriminality)

Priorita 3: Prevence nežádoucích jevů (3.2: Podpora aktivní práce s rizikovou mládeží a dospělými)

6. Komunitní plán sociálních služeb na Kroměřížsku

Priorita 4: Bezbariérovost (4.1: Odstraňování bariér pro zdravotně postižené)

Všechny výše uvedené části strategických dokumentů obsahují záměry, které tvoří rámec a podporují navrhovaná opatření/aktivity IPRM.

2. Analýza současné ekonomické a sociální situace a SWOT analýza

2.1 Analýza současné ekonomické a sociální situace

2.1.1 Popis města

Město Kroměříž má dnes přibližně 30.000 obyvatel a jeho správní území měří 5561 ha. Je správním střediskem bývalého kroměřížského okresu (okres má asi 108.000 obyvatel, 799,31 km²). Město samotné je vystavěno na 1 770 hektarech, ostatní plochu tvoří jeho předměstské části a dřívější okolní zemědělské vsi. Zastavěná plocha samotného města představuje 11 procent celkové výměry katastru.

Město leží uprostřed Moravy. Je obytným útvarům s masivním výrobním potenciálem, městským i nadměstským občanským vybavením, střediskem nadregionální kultury, školství, soudnictví a zdravotnictví. Je památkovou rezervací s památkami světového významu.

Z hlediska regionálních vztahů leží město Kroměříž v zájmové sféře osídlení střední Moravy. Historicky je přitahováno k Olomouci, novodobě k průmyslovému Zlínu, ale nezanedbatelné vztahy má i k Brnu. Problémy s nedostatečnou dopravní obslužností budou v nejbližší době vyřešeny stavbou dálnice D1 s návazností na rychlostní komunikace. Územím prochází 542 km silnic a hlavním železničním uzlem okresu je blízký Hulín.



2.1.2 Demografické a sociální charakteristiky města Kroměříže

Obyvatelstvo a demografický vývoj

Stav obyvatelstva odráží prosperitu města a je také jedním z faktorů, který může ovlivnit další ekonomický růst. Kroměříž nepatří mezi ty obce a města ČR, jejichž populační vývoj je ovlivněn zásadními negativními trendy. Od loňského roku začíná počet obyvatel pomalu růst, což může být způsobeno zvýšenou porodností populačně silných ročníků a postupným napojením na dálniční síť. Co do struktury vývoje je v posledních deseti letech možné zaznamenat populační posílení v příměstských obcích a naopak s tím související úbytek obyvatel ve vnitřním městě daný především malou přitažlivostí sídlišť.

Vývoj populace od roku 1910 do současnosti

OBEC/ROK	1910	1930	1950	1970	1980	1991	2000	2004	2006	2007
KROMĚŘÍŽ CELKEM	20 616	22 593	23 246	24 837	28 179	28 967	29 564	29 119	29 009	29 515

Zdroj: Územní plán města Kroměříž, 2004; Evidence obyvatel MěÚ Kroměříž, 2008.

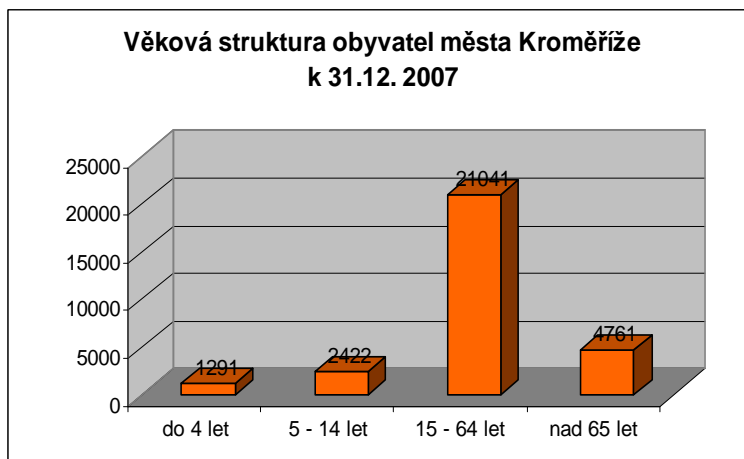
Reprodukce a migrace obyvatelstva - vývoj počtu obyvatel je dán jeho přirozenou obměnou a stěhováním. Od roku 2004 přibývá počet nově narozených dětí, snižuje se úmrtnost a zvyšuje migrační přírůstek. Za zajímavý (a současně potenciálně rizikový z hlediska bezpečnosti obyvatelstva) lze do budoucna považovat fakt, že v blízkém Holešově dojde k vybudování rozsáhlé průmyslové zóny. Vznikne tak velké množství nových pracovních míst a lze oprávněně předpokládat, že dojde ke zvýšení počtu obyvatel Kroměříže (zejména k obměně obyvatel sídlišť) a zvýšení počtu osob, které do města dojíždějí. Tento fakt může výrazně ovlivnit atmosféru ve městě.

Vývoj populace Kroměříže přirozenou změnou a migrací 2004 – 2006

Rok	Narození	Zemřelí	Přirozená změna	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Migrační změna	Změna celkem
2004	239	306	-67	540	558	-18	-85
2005	244	334	-90	629	556	73	-17
2006	273	310	-37	592	541	51	14

Zdroj: Český statistický úřad, 2008.

Důležitým demografickým ukazatelem je věkové složení populace. Zvyšující se porodnost v posledních letech vede k postupnému zvyšování podílu předproduktivní věkové skupiny obyvatelstva (do 14 let) a k narůstání podílu obyvatelstva v produktivním věku (15 - 60 let). Podíl poproduktivní složky (61 a více let) na celkovém počtu obyvatel se mírně zvyšuje.



Zdroj: Evidence obyvatelstva, Městský úřad Kroměříž, 2008.

Vzdělanostní úroveň obyvatelstva

Členění obyvatelstva Kroměříže podle stupně vzdělání

Skupina obyvatel Kroměříže (2001)		Počet	%
Obyvatelstvo 15 let a starší		24 744	100,0
z toho:	bez vzdělání	184	0,7
	základní vč. neukončeného	4 484	18,1
	vyučení a stř. odborné bez maturity	8 212	33,2
	úplné střední s maturitou	7 254	29,3
	vyšší odborné a nástavbové	1 285	5,2
	Vysokoškolské	3 074	12,4
	Nezjištěné	281	1,1

Zdroj: <http://www.czso.cz/sldb2001.nsf/obce> (k 29. 7. 2008)

Informace o charakteru osídlení - dle posledního Sčítání lidu, domů a bytů, které proběhlo v roce 2001, a zpracovaných údajů, které jsou zveřejněny Českým statistickým úřadem, se ve městě Kroměříži jako celku nachází 15 602 domů a bytů, z nichž 15 151 je trvale obydleno.

Charakter osídlení ve městě Kroměříži a místních částech, ekonomická aktivita

Obec, část obce	Obyva- telstvo celkem	Počet obyvatel ve věku		Ekonomic- ky aktivní celkem	Domy		Byty	
		0 - 14 let	60 a více let (vč. nezjišt.)		Celkem	z toho trvale obydlené	celkem	z toho trvale obydlené
město Kroměříž	29 225	4 451	5 544	14 820	4 639	4 249	11 963	10 903
Bílany	292	51	43	141	93	87	107	100
Drahlov	127	25	23	64	48	41	50	43
Hradisko	221	40	35	108	83	73	87	77
Kotojedy	126	20	25	66	52	45	56	49
Kroměříž	25 826	3 895	4 872	13 162	3 532	3 268	10 705	9 780
Postoupky	558	92	99	278	202	176	225	196
Těšnovice	412	76	83	197	137	119	156	137
Trávník	392	65	71	198	131	112	148	127
Vážany	1 128	165	260	546	289	269	354	332
Zlámanka	143	22	33	60	72	59	75	62

Zdroj: ČSÚ, Sčítání lidu, domů a bytů 2001

2.1.3 Současný ekonomický vývoj města

Město Kroměříž a jeho okolí je tvořeno zemědělským regionem. V oblasti průmyslu se rozvíjí oblast strojírenská a elektrotechnická (Magneton, AEV). Město si udrželo historický charakter správního centra, města kulturních památek, duchovní kultury, umění a vzdělanosti. Pro současný vývoj je charakteristický prudký rozvoj živnostenského podnikání. Převažující drobné podnikání vytváří strukturu obchodu a služeb, která reaguje na potřeby obyvatel.

Ekonomický profil města Kroměříže vytvářejí velké firmy. Z 94 podniků, které se ve městě nacházejí, jich má v samotné Kroměříži sídlo 73. Z celkového počtu je 1 firma zaměřena na strojírenství, 16 firem se zabývá stavebnictvím, 4 firmy jsou potravinářské, 3 nábytkářské, 3 elektrotechnické a 2 firmy se zabývají činností v oblasti chemické a plastikářské výroby. Do celkového počtu firem na území města se řadí také 4 podnikající školy. Ostatní firmy se zabývají různými výrobními, obchodními, poradenskými a dalšími obory. V Kroměříži působí také 9 bank a spořitelen a stejný počet pojišťoven.

Přehled největších zaměstnavatelů ve městě Kroměříži (říjen 2008)

Název zaměstnavatele	Odvětví	Počet zaměstnanců
Magneton a. s.	Výroba elektropříslušenství pro autopřemysl	823
Kroměřížská nemocnice a. s.	Zdravotnictví	664
Školy a školská zařízení zřizovaná městem Kroměříž	Školství	448
Plastika a. s.	Průmyslové zpracování plastů	320
Psychiatrická léčebna v Kroměříži	Zdravotnictví	767
Město Kroměříž	Veřejná správa a samospráva	259
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.	Výroba a rozvod vody	223
KRODOS BUS a. s.	Autobusová dopravní společnost	200
SYNER Morava, a. s.	Stavebnictví	126
AEV spol. s r. o.	Vývoj a výroba elektroniky pro automobily, letadla, průmysl a osvětlovací techniku.	125

Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž, s.r.o.	Zemědělský výzkum, šlechtění, poradenství	85
Kroměřížské technické služby, s. r. o.	Poskytování technických služeb, údržba zeleně a rekultivace	80
Biopas, spol. s r. o.	Svoz a likvidace komunálních a separovaných odpadů	57

Výzkum a vývoj je ve městě institucionalizován výše uvedenými subjekty (AEV spol. s r. o. v oblasti elektrotechnického sortimentu a Zemědělským výzkumným ústavem Kroměříž, s. r. o. v oblasti zemědělské produkce). Dalším činitelem, který podporuje výzkum a vývoj ve městě je Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Fakulta technologická, která realizuje bakalářské studijní programy ve spolupráci se středními školami.

Všechny části vymezené zóny nabízejí řadu pracovních příležitostí zejména ve službách (obchody a supermarkety, předškolní a školská zařízení). Jeden z nejvýznamnějších zaměstnavatelů, Kroměřížská nemocnice a. s. je umístěn přímo na okraji sídliště Zachar. Zde je rovněž Zemědělský výzkumný ústav Kroměříž, s. r. o.

Nezaměstnanost obyvatelstva - míra nezaměstnanosti v okrese Kroměříž dosáhla k 30. 9. 2008 hodnoty 6,0 %, což je více než průměr za Zlínský kraj (5,4 %) a než republikový průměr (5,3 %). V současné době podle statistik spadá na jedno pracovní místo v Kroměříži 1,95 uchazečů.

Porovnání nezaměstnanosti města Kroměříže, Zlínského kraje a ČR

Nezaměstnanost k 30. 9. 2008	Kroměříž	Zlínský kraj	Česká republika
Počet uchazečů na 1 volné prac. místo	2,0	2,4	2,3
Míra nezaměstnanosti v %	6,0	5,4	5,3
Podíl nezaměstnaných mladších 30 let (%)	32,7	29,6	31,0
Průměrný věk nezaměstnaných	38,7	39,7	39,4
Podíl nezaměstnaných déle než 1 rok (%)	34,5	34,4	33,6
Podíl nezaměstnaných se základním vzděláním a bez vzdělání	21,1	20,9	30,0
Podíl nezaměstnaných vyučenců bez maturity (s i bez výučního listu)	45,1	44,9	40,2

Zdroj: <http://portal.mpsv.cz/sz/stat> (k 29. 7. 2008)



Průmysl a výroba - z celkové plochy území města (5098 ha) tvoří z funkčního hlediska asi 3,6 % ploch s převažujícím podílem výroby. Vzhledem k historickému charakteru města Kroměříže byla v průběhu 20. století průmyslová oblast města soustředěna mimo střed a obytné zóny, a to především do území navazujících na levý břeh řeky Moravy. Podle územního plánu města Kroměříže je však další růst poměrně rozsáhlého průmyslového území limitován realizací nutných protipovodňových opatření. Územní plán dále předpokládá rozvoj průmyslové výroby, výrobních služeb, skladového hospodářství a podnikové administrativy v bývalém areálu Rybalkových kasáren (jih Kroměříže), ve stávajících plochách Zámoraví a v navazujícím území směrem na Bílany (ulice J. Silného).

Rozvoj služeb a cestovního ruchu - Kroměříž je tradičním městem služeb a i v současné době je známá jako středisko školství a kultury. Příznivým aspektem je rovněž sezónní zvyšování počtu klientů kroměřížských služeb vlivem cestovního ruchu. Nevýznamnějším atributem cestovního ruchu je kulturně-památková hodnota města Kroměříže, a to zejména díky stále vysoké návštěvnosti arcibiskupského zámku, Podzámecké zahrady a Květné zahrady, které jsou od roku 1998 zapsány na Listinu světového přírodního a kulturního dědictví UNESCO. Ve městě

je v současné době nedostatek vysoce kvalitních ubytovacích kapacit, stejně jako je postrádáno levné ubytování (kemp, chatky).

Hromadná ubytovací zařízení cestovního ruchu podle okresů (k 31. 12. 2006)

Kraj, okresy	Hromadná ubytovací zařízení		Pokoje	Lůžka	Průměrná cena za ubytování (Kč)
	Hotely a penziony	kempy, chatové osady turistické ubytovny			
Zlínský kraj	198	170	8015	21758	290
Kroměříž	28	28	992	3046	252
Uherské Hradiště	30	27	976	2766	326
Vsetín	71	75	2619	8074	246
Zlín	69	40	3428	7872	352

Zdroj: Statistická ročenka Zlínského kraje 2007

2.1.4 Dostupnost a stav občanské vybavenosti

Občanská vybavenost zahrnuje oblast školství, kultury, sportu a volnočasových aktivit, zdravotnictví a sociálních služeb. Vybavenost města Kroměříže je na dobré úrovni a výrazně kontrastuje s úrovní služeb v okolních obcích spádové oblasti. V sociální oblasti, ve školství a zdravotnictví je zaměstnáno 21 % produktivního obyvatelstva města.

Školství - Kroměříž je městem s bohatou tradicí ve školství. Studenti tvoří významnou skupinu obyvatel. Kromě 7 základních škol, z nich jedna je zřízená církví, zde funguje 10 mateřských škol, 6 speciálních škol a 2 základní umělecké školy. Zájemci o středoškolské vzdělání si mohou vybírat z celé škály všeobecných i odborných vzdělávacích oborů. Je sídlem Justiční akademie.

Přehled středních škol v Kroměříži

Kroměříž	
Gymnázium Kroměříž	SŠ - COP technické Kroměříž
Arcibiskupské gymnázium Kroměříž	Odborné učiliště a Praktická škola Kroměříž
Obchodní akademie Kroměříž	Konzervatoř J. P. Vejvanovského Kroměříž
Střední zdravotnická škola Kroměříž	SŠ podnikatelská a VOŠ, s. r. o. Kroměříž
Tauferova SOŠ veterinární Kroměříž	VOŠ pedagogická a sociální a SPedŠ Kroměříž
Střední škola hotelová a služeb Kroměříž	VOŠ potravinářská a SPŠ mlékárenská

Zdroj: <http://www.kr-zlinsky.cz>, ze dne 10.6. 2008

Zdravotnictví a sociální služby - zdravotní péči ve městě zajišťuje Kroměřížská nemocnice, a. s. s 18 specializovanými odděleními, Psychiatrická léčebna v Kroměříži s 21 specializovanými odděleními a Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje. Převážná většina ordinací odborných lékařů, stejně jako lékárny, spadají do soukromého sektoru. Kroměříž má velmi rozvinutou síť sociálních služeb, které zajišťují jak organizace zřízené městem, tak jsou zajišťovány ze strany nevládních neziskových organizací.

Přehled zdravotnických a sociálních služeb v Kroměříži

Nemocnice	1	Středisko záchranné služby	1
Lékařská a zubní pohotovost	4	Okresní zdravotní ústav	1
Odborné lékařské ústavy	1	Transfuzní stanice	1
Ambulantní zařízení	1		
Léčebna pro dlouhodobě nemocné	1	Oblastní charita Kroměříž	1
Jiná lůžková zařízení	1	Domov pro seniory	3
Ordinace praktického lékaře pro dospělé	17	Domov pro osoby se zdravotním postižením	1
Ordinace praktického lékaře pro děti	6	Pečovatelská služba	1
Ordinace praktického lékaře - stomatologa	25	Dům zvláštního určení	7
Ordinace lékaře specialisty	38	Azylový dům	2
Zařízení lékárenské péče	11	Úřad práce	1

Zdroj: <http://www.mesto-kromeriz.cz> (ke dni 10.6. 2008), <http://vdb.czso.cz> (ke dni 10.6. 2007)

Kultura, sport a volný čas - kulturní vyžití v Kroměříži úzce souvisí s historií města, s četnými kulturními památkami a také s působením významných kulturních institucí. Město je vyhledáváno také jako místo konání různých odborných konferencí a kongresů. V Kroměříži sídlí konzervatoř a každoročně jsou tu pořádány významné hudební festivaly a přehlídky. Jsou zde pořádány kulturní, výstavy, expozice a besedy, k dispozici je knihovna, která rovněž slouží jako komunitní centrum. Město Kroměříž má k dispozici kvalitní infrastrukturu umožňující sportovní vyžití. Jedná se především o koupaliště „Bajda“, tenisové kurty, atletický stadión, zimní stadión, krytý plavecký bazén, jejichž technický stav a standard jejich služeb je problematický. Ve městě se nachází značný počet hřišť a tělocvičen při různých školních zařízeních.

Bezbariérovost a vytváření rovných podmínek mobility pro všechny - město Kroměříž věnuje mimořádnou pozornost zpřístupňování objektů postiženým občanům a dlouhodobě usiluje o to, aby se Kroměříž stala „městem bez bariér“ a zvýšila se tak mobilita všech občanů a návštěvníků města. Při přestavbách a rekonstrukcích veřejných budov je vždy kladen důraz na umožnění přístupu všem občanům bez rozdílu. Postupně jsou prováděny úpravy přechodů a zastávek MHD pro tělesně i zrakově postižené občany.

2.1.5 Životní prostředí

Ovzduší - na území města Kroměříže se nachází řada stacionárních středních a malých zdrojů znečištění ovzduší a deset velkých zdrojů znečištění ovzduší. Hlavním zdrojem narušení kvality ovzduší ve městě jsou mobilní zdroje - silniční motorová vozidla.

Voda - poloha města v blízkosti řeky Moravy s sebou nese riziko výskytu povodní. Po mnoha ničivých záplavách v letech 1880 – 1907 byla ve městě a okolí realizována rozsáhlá protipovodňová opatření. Tok řeky byl napřímen a kolem Moravy byl vybudován systém ochranných hrází. Opatření však nedokázala zabránit povodním v roce 1997. Byla zaplavena část města. Podle zprávy ČHMÚ městem prošla 300letá voda.

Půda - v místech s trvalým vegetačním krytem je půda ušetřena přímých negativních vlivů rozsáhlejšího rázu. Velice závažným problémem, který ovšem také nelze bez speciálních analýz přesněji identifikovat, je zatížení půd toxickými látkami či látkami měnícími nevhodně chemismus půd.

Odpady a skládky - město Kroměříž a obce z Mikroregionu Kroměřížska mají vytvořen jednotný systém v nakládání s odpady. V této oblasti bylo v posledních letech intenzivně zaváděno oddělené shromažďování využitelných složek komunálních odpadů a vytvořila se tak dobře fungující síť sběru plastů, papíru, skla a ve městě Kroměříži také bioodpadu z domácností. Za rok 2007 bylo na území města Kroměříže vyprodukováno celkem 12 100 t komunálních odpadů, z toho 48,38 % připadá na směsný komunální odpad. Plastové odpady se na celkové produkci odpadů podílí 1 % (tj. 131,459 t), skleněné obaly téměř 2 % (256,589 t) a papír a lepenka 3,2 % (406,45 t). Na území města Kroměříže se nachází jediná povolená skládka, městská skládka komunálního odpadu za městským hřbitovem.

Hluk - významným faktorem, který ovlivňuje hygienickou nezávadnost životního prostředí, ale také zdraví a pohodu obyvatelstva, je hluk. V Kroměříži je to zejména doprava ale také hluk z hudebních produkcí.

Zeleň - koncepce rozvoje města počítá jednak s existencí funkčně samostatných ploch zeleně, jednak s existencí zeleně v jiných funkčních plochách. Plochy městské zeleně se dále člení na parky, ostatní městskou zeď a hřbitovy. Parky jsou soustředěny do vlastního města Kroměříže. Hlavní parky, Podzámecká zahrada a Květná zahrada, jsou chráněny jako významná součást světového kulturního dědictví. Kvalitní péče o parky a zeď obecně je bohužel limitována omezenými finančními prostředky. Rezervy jsou zjevné zejména v lokalitách panelových sídlišť Oskol a Zachar.

Protipovodňová opatření - město Kroměříž má pro mimořádné události ustanovenu povodňovou komisi a sestaven povodňový plán, který slouží jako podklad pro činnost komise. Jedná se o praktický a podrobně zpracovaný dokument, který popisuje postupy při řešení krizových událostí nejen ve vztahu k řece Moravě, ale i všem ostatním tokům v regionu a ve vztahu k vodě vůbec.

Environmentální vzdělávání, výchova a osvěta (EVVO) - EVVO a přístup k informacím o stavu životního prostředí jsou nezbytnou součástí směřování města k udržitelnému rozvoji. V roce 1995 Zastupitelstvo města Kroměříže schválilo projekt „Zdravé město Kroměříž“ a následující rok se město Kroměříž stalo členem Národní sítě Zdravých měst ČR. Projekt Zdravé město Kroměříž je formou provádění místní Agendy 21. Zdraví a udržitelný rozvoj, které jsou jeho cílem, jsou podmínkou zachování kvalitního života v dlouhodobém horizontu i pro další generace.

2.1.6 Přitažlivost městského prostředí v Kroměříži

Město Kroměříž je městem historických památek, škol, umění a kultury. Je nazýváno "Hanáckými Aténami". Kroměříž byla vyhlášena nejkrásnějším historickým městem České republiky za rok 1997. Komplex historických zahrad a Arcibiskupského zámku byl v prosinci 1998 zapsán do seznamu světového dědictví UNESCO. Nejnavštěvovanější částí Kroměříže je bezesporu komplex historických zahrad a Arcibiskupského zámku. Zajímavé je rovněž Velké náměstí a zajímavé kostely sv. Mořice, sv. Jana Křtitele a Nanebevzetí Panny Marie. Ve městě je mnoho historických budov.

Město Kroměříž postupně začleňuje do městského prostoru dva velké areály bývalých kasáren. Prostor bývalých Žižkových kasáren bude sloužit z velké části k bydlení a společenskému životu a je lokalizován přímo ve vymezené zóně.

Nejvýznamnější kulturní zařízení ve městě:

1. Arcibiskupský zámek a zahrady v Kroměříži
2. Dům kultury Kroměříž – příspěvková organizace
3. Knihovna Kroměřížska – příspěvková organizace
4. Muzeum Kroměřížska

Sportovní vyžití - ve městě je k dispozici celkem 17 tělocvičen a 22 stadionů či jiných sportovních ploch (hřišť). Všechny sportovní areály a sportovní zařízení jsou buďto přímým vlastnictvím samotného města Kroměříže nebo ve vlastnictví tělovýchovných organizací, zájmových sdružení občanů. Ve městě jsou také sportovní zařízení v soukromém vlastnictví. Cykloturistika a in-line – vybavenosti cyklostezkami a in-line trasami je v Kroměříži v současné době v období rozmachu. V okolí města se nachází velké množství cílů a město tak má velký potenciál právě pro masivní rozvoj cykloturistiky.

Nejvýznamnější sportovní zařízení:

- 1) Zimní stadión
- 2) Krytý plavecký bazén
- 3) Fotbalový areál
- 4) Sportovní areál Bajda

Bydlení v Kroměříži - Kroměřížský domovní a bytový fond je rozmanitý z hlediska kvality, staří i velikosti bytových jednotek. Nejstarší byty, pocházející z období do roku 1919, se nacházejí zejména v historickém jádru města a tvoří asi 16 % celkového bytového fondu. Jedná se zejména o bytové domy měšťanského charakteru v centru města nebo o přízemní domy v Oskoli, mnohdy památkově chráněné. Původní historický domovní fond se z části nachází i mimo historické centrum, budovy jsou však často zchátralé. Nejvíce bytových domů (cca 480 s 5500 byty) bylo postaveno po druhé světové válce, zejména v době hromadné výstavby panelových domů v šedesátých a sedmdesátých letech 20. století. Tak vznikla největší kroměřížská sídliště v městských částech Slovan, Oskol a Zachar. Urbanisticky přijatelně se jeví pouze sídliště Slovan. V ostatních sídlištích se projevilo neuspokojivé řešení parkování nedostatkem parkovacích míst, anonymita bydlení a nevhodné řešení veřejného prostranství.

Podle územního plánu města Kroměříže tvoří plocha s převažujícím podílem bydlení asi 12 % území města (614,6 ha). Většina z nově navrhovaných ploch pro bydlení navazuje na stávající zastavěné území jádrového města a vytváří tak od západu na východ po jeho jižním okraji

souvislý urbanizovaný prstenec – Lutopecká, Zachar, Vážany, Za Oskolí, Dolní zahrady. Žádoucí je další zachování podílu obytné funkce v historickém jádru města.

Struktura bytového a domovního fondu ve městě Kroměříži v roce 2001

Část obce Kroměříž/ ZSJ	Domy								
	celkem	v tom		trvale obydlené domy					
		neobydlené	trvale obydlené	z toho		z toho podle vlastnictví domů			
				RD	BD	soukromé fyzické osoby	obec, stát	byt. družstva	ostatní vlastníci
Kroměříž	4639	390	4249	3472	666	3551	109	183	389

Zdroj: Český statistický úřad, 2001

Trvale obydlené byty podle velikosti

obec, část obce	Trvale obydlené byty podle velikosti					
	1 pokoj	2 pokoje	3 pokoje	4 a více pokojů	nezjištěno	CELKEM
Kroměříž včetně místních částí	1408	3120	4161	2161	53	10850
Bílany, Draholov, Hradisko, Kotojedy,						
Postoupky, Těšnovice, Trávník,						
Vážany, Zlámanka						
Kroměříž bez místních částí	1343	2885	3784	1724	44	9780

2.1.7 Dostupnost a mobilita

V současné době je ve své závěrečné etapě výstavba dalšího úseku dálnice D1 z Vyškova do Zlína s návazností na rychlostní komunikace na Přerov a Ostravu, která tak celý Zlínský kraj napojí na hlavní dopravní tepnu a dopravní dostupnost Kroměříže se citelně zlepší. Regionem procházejí přes město Kroměříž pouze silnice II. třídy č. 367 a č. 432 a mimo Kroměříž jediná silnice I. třídy č. 55 a to přes Hulín. Dopravní síť ve městě je hustá s napojením do všech místních částí.

Přehled silnic Zlínského kraje (Stav k 1. 1. 2008)

Okres	I. třídy [km]	II. třídy [km]	III. třídy [km]	celkem [km]
Kroměříž	31,118	188,880	314,955	534,953
Uherské Hradiště	118,267	141,398	265,098	524,763
Vsetín	111,419	83,590	308,088	503,097
Zlín	79,798	160,096	310,370	550,264
Kraj celkem	340,602	573,964	1 198,511	2 113,077

Zdroj: www.rsd.cz

Železniční doprava - regionem prochází důležitý severojižní mezinárodní dopravní tah železnice Varšava – Vídeň s napojením vedlejší tratě Kojetín – Val.Meziříčí. Město Kroměříž má jistou nevýhodu v tom, že leží mimo tento hlavní tah. Železniční trať navazuje v Hulíně a Kojetíně na hlavní železniční koridory.

Letecká doprava - Kroměříž má poměrně dobře dostupné dopravní letiště v Přerově. Vlastní kroměřížské sportovní letiště s travnatým povrchem má status neveřejného vnitrostátního letiště, které slouží pro letouny, vrtulníky, kluzáky, ultralehká letadla.

Vodní doprava - Kroměříž leží na řece Moravě, který je součástí Baťova kanálu. Délka Baťova kanálu (od Otrokovic do Sodoměřic) je v současnosti přibližně 60 km. Splavnost z Kroměříže je umožněna pouze do Bělova, kde schází plavební komora nutná k překonání jezu. Baťův kanál je v současnosti využíván pouze jako turistická vodní cesta.

Technická infrastruktura

Zásobování teplem - soustavu zásobování teplem zajišťuje firma TECHEM a.s. Ve skutečnosti se nejedná o sjednocenou soustavu CZT, ale o pět menších teplovodních soustav s vlastními tepelnými zdroji (plynovými kotelny). Celkem je zásobováno 3 500 bytů + školy, obchodní dům a další (celkem 12 odběratelů).

Zásobování pitnou vodou, kanalizace, čištění odpadních vod - zásobování pitnou vodou je zajištěno prostřednictvím VAK Kroměříž, a. s. Ta zásobuje pitnou vodou většinu měst a obcí okresu Kroměříž a část okresu Prostějov. Stávající zdroje pitné vody jsou zajišťovány z podzemních zdrojů. K dispozici je celkem 6 pramenišť. Tyto vody jsou dodávány na úpravnu vody Kroměříž. Dále je na úpravnu vody přiváděna mimořádně kvalitní podzemní voda z prameniště Podzámecká zahrada (30 litrů/s), která se po většinu roku čerpá bez úpravy za filtraci, přes hygienické zabezpečení. Upravená voda je pak z úpravní vody čerpána do tří vodojemů na Barbořině, jejichž kapacita je celkem 17 000 m³.

Údaje o vodovodu ve městě :

- délka vodovodních přivaděčů a sítě v prameništích cca 48 316 m
- délka rozvodné vodovodní sítě cca 67 010 m
- počet přípojek 4 379 ks
- délka přípojek 49 515 m

Město Kroměříž má v současné době komplexní systém jednotné kanalizace s centrálním čištěním odpadních vod na čistírně v Dolních Zahradách. Kanalizační síť byla budována postupně a je ve značně rozdílném technickém stavu. V centru Kroměříže jsou staré kanalizační stoky, které bude nutné postupně rekonstruovat. Hlavní část kanalizační sítě pochází z 50. – 60. let. Nejnovější stoky s čistírnou odpadních vod jsou ze 70 let. Čistírna odpadních vod budovaná v 70. a 80. letech je technologicky provedena jako mechanicko-biologická čistírna městských a průmyslových odpadních vod se zpracováním kalu tzv. anaerobním vyhníváním. Kapacita čistírny je 100 000 ekvivalentních obyvatel pro max. průtok čistírnou 280 litrů/s suchých splašků. ČOV čeká nákladná rekonstrukce za cca 215 milionů korun.

Veřejná doprava - MHD na území města Kroměříže zajišťují Kroměřížské technické služby a. s. a firma KRODOS. Ta zajišťuje regionální dopravu, která však svými zastávkami ovlivňuje i dopravu vnitřem. Hlavním uzlem pro hromadnou dopravu je autobusové nádraží na ul. Stoličkové. V současné době je městská hromadná doprava zajištěna pomocí devíti nízkopodlažních autobusů na osmi linkách.

Opatření pro zkldňování dopravy ve městě - Ve městě Kroměříži došlo k celé řadě opatření zkldňující dopravu. Celý průtah městem je sveden do jednoho jízdního pruhu. Většina přechodů pro chodce je již osvětlena. V některých částech města jsou nainstalovány zpomalovací prahy. Na frekventovaných silnicích jsou střední dělicí ostrůvky pro usnadnění přecházení. Nebezpečné křižovatky byly přebudovány na kruhové objezdy.

Cyklistická doprava - Nosnými trasami jsou cyklostezky vedené podél řeky Moravy, podél silnice I/47 do Hulína a ve směru na sever s vazbou na silnici II/435 do Chropyně a další trasa je vedena přes centrum po ulicích Tovačovského a 1. máje na silnici II/432 ve směru Zdounky – Koryčany. Trasy jsou součástí regionálních cyklostezek a jsou doplněny sítí místních tras. Cyklostezky sledují jednak zvýšení bezpečnosti cyklistické dopravy a dále zvyšují nabídku koridorů pro rozvoj této dopravy a to prostředky jak vhodných stavebních úprav, tak také organizačních opatření.

Parkovací místa - Kroměříž se, jako většina měst, potýká s problémy s dopravou v klidu. Je zde nedostatek parkovacích míst a odstavných ploch. Dle propočtů v současné době chybí zejména na kroměřížských sídlišťích Oskol a Zachar zhruba 570 parkovacích míst pro osobní automobily.

2.1.8 Správa věcí veřejných

Město Kroměříž, jako obec s rozšířenou působností, zajišťuje správu odborných agent i pro obec ve svém správním obvodu. Samosprávu města vykonává Rada a Zastupitelstvo města

Kroměříže. Agenda městského úřadu je zajišťována ve třech budovách umístěných v samém centru města prostřednictvím dvanácti odborů.

MěÚ - Velké náměstí - Radnice - adresa / Velké náměstí 115/1

vedení města, útvar tajemníka, odbor vnitřních věcí, odbor stavební úřad, odbor finanční, odbor služeb, odbor právní, odbor rozvoje města

MěÚ - Velké náměstí - adresa / Velké náměstí 33/11

odbor kultury, cestovního ruchu a státní památkové péče, městská policie

MěÚ - Husovo náměstí - adresa / Husovo náměstí 534

odbor Obecní živnostenský úřad, odbor sociální, odbor životního prostředí, odbor školství, mládeže a sportu, odbor dopravy

Pro komunikaci s veřejností využívá město celou řadu nástrojů, k nimž patří například veřejné projednání – zejména zasedání zastupitelstva, projednávání strategických dokumentů a materiálů, internetové stránky města Kroměříže www.mesto-kromeriz.cz, elektronické formuláře a objednávání, internetové diskusní fórum a elektronická úřední deska, CzechPoint, Zpravodaj – elektronická verze i prodejní tištěná verze v místních novinových stáncích, zapojení občanů a organizací při tvorbě důležitých dokumentů – např. v rámci komunitního plánování.

Rozpočet města Kroměříže

Rozpočet	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Příjmy	684 047,2	785 634,2	813 749,5	893 333,0	716 946,3	657 197,0
Výdaje	721 621,2	889 832,2	933 956,5	923 064,3	762 430,3	658 997,0
Rozdíl	37 574,0	104 198,0	120 207,0	29 731,3	45 484,0	1 800,0

Zdroj: město Kroměříž

Podpora neziskových organizací působících na území města Kroměříže je řešena prostřednictvím městského dotačního systému. Jeho prostřednictvím je podporován provoz organizací i akcí, které jsou v průběhu roku těmito organizacemi pořádány a slouží ke zkvalitnění života občanů a návštěvníků města.

2.1.9 Kriminalita v Kroměříži

V oblasti kriminality je Kroměříž nejzatíženějším městem na území bývalého okresu. Z celkového počtu 1 978 trestných činů, evidovaných Policií ČR na území celého bývalého okresu Kroměříž, jich bylo 43,7 % spácháno v teritoriu obvodního oddělení Kroměříž.

Největší podíl tvoří majetkové trestné činy a z nich pak krádeže prosté. Dochází zejména ke krádežím v supermarketech, kapesním krádežím a ke krádežím věcí z aut. Zejména u krádeží věcí z aut byl zaznamenán za poslední tři roky velký nárůst.

Z celkového počtu 172 násilných a mravnostních trestných činů, ke kterým došlo na území celého bývalého okresu, jich bylo v Kroměříži spácháno 32,6 %. Dochází zejména k loupežím, úmyslnému ublížení na zdraví a porušování domovní svobody.

Jednou z rizikových oblastí je např. ubytovna Oskol. Zde dochází zejména k přestupkům proti občanskému soužití.

Kromě majetkových trestných činů a přestupků na úseku majetku řeší policisté obvodního oddělení Policie ČR Kroměříž nejčastěji problémy na úseku občanského soužití.

Celková trestná činnost a index nápadu TČ na území OO PČR Kroměříž za léta 2005 - 2007

Celková kriminalita	2005	2006	2007
z toho: majetková	398	383	421
násilná + mravnostní	55	60	56
ostatní	66	46	69
zbývající	90	120	203
hospodářská	151	135	113
CELKEM	760	744	865
Index nápadu TČ	194,2	190,2	221,1

Zdroj: Analýza kriminality na území OO Policie ČR Kroměříž, 2008.

Porovnání indexu obvodních oddělení Policie ČR s indexem kraje a s celorepublikovým indexem za poslední kalendářní rok (2007)

Rok 2007	OO PČR Kroměříž	Zlínský kraj	ČR
Index nápadu TČ	221,1	186,4	347,5

Zdroj: Analýza kriminality na území OO Policie ČR Kroměříž, 2008.

2.2 SWOT analýza

SWOT analýza plynule navazuje na socioekonomickou analýzu, formalizuje její závěry a je základním východiskem pro identifikování konkrétních problémů na území města, stejně jako příležitostí a ohrožení, které mohou ovlivnit jeho další rozvoj. V této kapitole je uvedena jak SWOT analýza města Kroměříže, završující zjištění předchozí sociálně-ekonomické analýzy města, tak i SWOT analýza samotné zóny IPRM, která je základním nástrojem pro porovnání souladu navržených intervencí IPRM s potřebami. Výsledky SWOT analýzy města i problémové zóny jsou výstupem jednání pracovní skupiny pro přípravu IPRM a jednání s partnery, vycházejí z přímé reálné zkušenosti občanů bydlících v Kroměříži a jsou v souladu s územním a strategickým plánem města Kroměříže. Město by mělo implementací IPRM odstranit nebo alespoň omezit projevy slabých stránek a hrozeb rozvoje zóny a současně rozvíjet silné stránky a využít identifikovaných příležitostí. V rámci příležitostí jsou formulovány možnosti dalšího vývoje s významným pozitivním dopadem na životní podmínky obyvatel, hrozby představují negativní faktory, kterým město musí čelit a nemůže je samo zcela eliminovat. SWOT analýza města řeší širší prostředí celé Kroměříže a tvoří východisko pro definici podmínek pozitiv a negativ života v daném místě. To, spolu s ostatními analytickými podklady a výpočtem kritérií pro vstup do zóny, umožnilo vybrat vhodnou oblast pro realizaci integrovaného plánu.

2.2.1 SWOT analýza města Kroměříže

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> + Historické město s množstvím kulturních památek (záhrady a zámek UNESCO) + Dlouhodobě nízká úroveň kriminality + Široká škála škol + Rozvinuté sociální služby + Oddělení průmyslové zóny od obytné části města + Dobrá dopravní dostupnost + Dobré životní prostředí + Fungující systém třídění odpadu + Dostatek sportovišť + Zlepšující se bezbariérovost ulic, chodníků a přechodů pro chodce 	<ul style="list-style-type: none"> - Stárnutí sídlišť (obyvatel i budov) - Setrvávání sociálně nepřizpůsobivých občanů v prostorách sídlišť a veřejných prostranství - Nedostatek parkovacích ploch - Nedostatek cyklostezek a komunikací pro pěší - Nedostatek relaxačních zón (parky, volně přístupná hřiště), koncentrace zeleně v centru města - Nedostatečná infrastruktura pro volný čas dětí a mládeže - Nedostatečná infrastruktura pro rozvoj cestovního ruchu a absence velkých kulturních akcí - Vysoký podíl starší populace - Vysoká nezaměstnanost občanů do 20 a nad 50 let - Jediný most přes řeku Moravu - Nevyhovující kino, plavecký bazén, zimní stadion
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ? Příslušnost k regionu Zlín - Olomouc ? Rozvoj bydlení v okrajových částech města ? Rozvoj říční dopravy – Baťův kanál ? Finance ze strukturálních fondů EU ? Revitalizace bývalých vojenských objektů ve městě ? Město jako sídlo vysokých škol ? Rozšíření ubytovacích kapacit ? Průmyslová zóna Holešov - nové pracovní příležitosti v blízkosti města 	<ul style="list-style-type: none"> ! Ekonomická krize ! Neúspěch v čerpání dotací z EU ! Povodeň ! Přesun podniků průmyslové výroby jinam ! Odliv mladé populace za lepšími pracovními příležitostmi ! Stárnutí infrastruktury ve městě

Navazující SWOT analýza se již zabývá přímo potřebami zóny Jihovýchod. Ta tvoří ve městě specifický prostor složený ze tří na sebe navazujících sídlišť. Vzhledem k jejich charakteru se jedná o značně problematickou oblast, která trpí potížemi, které SWOT analýza shrnuje následujícím způsobem:

2.2.2 SWOT analýza zóny Jihovýchod

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> + Souvislá obytná plocha nezatížena průmyslovou výrobou + Integrovaný celek v blízkosti centra + Hustá síť MHD + Postupné snižování bariér v ulicích + Dostatek mateřských a základních škol + Absence problémů sociálního vyloučení romské komunity 	<ul style="list-style-type: none"> - Stáří části bytového fondu a špatný technický stav bytových domů - Vyšší podíl osob v poproduktivním věku - Nevhodné urbanistické řešení sídliště Zachar, hustá zástavba panelových domů - Vysoká energetická náročnost budov - Vyšší výskyt sociálně nežádoucích jevů a kriminality - Vyšší dlouhodobá nezaměstnanost ve srovnání s městem - Nedostatek parkovacích míst - Nedostatek služeb pro domácnost a cestovní ruch - Nevyhovující stav veřejných prostranství - Nevyhovující komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu - Nedostatečná infrastruktura pro volnočasové aktivity zaměřené zejména na děti a mládež
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ? Potenciál rozvoje bydlení – výstavba i rekonstrukce domů ? Růst zájmu mladé generace o bydlení v zóně ? Lepší dopravní dostupnost města díky napojení na dálnici ? Využití dotací ze SF EU k dalšímu rozvoji ? Příliv vysokoškolských studentů ? Prohloubení spolupráce s podnikatelskými subjekty ? Rozšíření infrastruktury a aktivit pro volný čas dětí a mládeže 	<ul style="list-style-type: none"> ! Neúspěch při realizaci IPRM ! Odliv mladé populace obyvatel sídlišť za lepšími pracovními příležitostmi a kvalitnějším bydlením ! Ohrožení bezpečnosti a zdraví obyvatel stárnoucích a nevyhovujících bytových domů ! Zvyšování kriminality a delikvence v zanedbaných veřejných prostranstvích ! Snížení kvality životního prostředí v důsledku nedostatku zeleně ! Ohrožení dětí a mládeže sociálním vyloučením v důsledku nedostatečné volnočasové infrastruktury ! Dopravní kolize z důvodu nedostatečných parkovacích ploch

2.2.3 Komentář k důležitým bodům analýzy:

Aktivity města Kroměříže, ať již jsou realizovány v oblasti investiční nebo neinvestiční, směřují k cíli, při jehož dosažení bude „městem pro všechny“. V Kroměříži je kladen velký důraz na zvyšování kvality života pro občany města a jeho atraktivitu pro návštěvníky. V rámci realizovaných aktivit je zejména zóna Jihovýchod (vymezená zóna pro IPRM) vnímána jako oblast, která trpí řadou obtíží, k jejichž řešení je nutno provést řadu poměrně nákladných investičních aktivit v relativně krátkém časovém úseku tak, aby byla zvýšena kvalita života v oblasti a umožněn její udržitelný rozvoj. Proto jsou zde okomentovány klíčové slabé stránky analýzy, stejně jako jsou zmíněny některé vazby na silné stránky či příležitosti a hrozby.

- Stáří části bytového fondu a špatný technický stav bytových domů

Z analýzy potřeb bytového fondu v zóně vyplývá výrazná potřeba rekonstrukcí domů, které nevyhovují, ať už je to proto, že se jedná o 30 – 50 let staré bytové domy, které vyžadují nutně rekonstrukce, nebo o panelové domy, které sice byly postaveny později, ale již samotný způsob výstavby a použité materiály vyžadují rekonstrukce. Nejčastějším problémem je nutnost rekonstruovat výtahy, balkony a lodžie, střechy a pokračovat v investičních aktivitách, které vedou ke snížení energetické náročnosti budov. Je rovněž nutno zajistit bezpečný bezbariérový přístup do domů a rekonstruovat v domech vnitřní rozvody

- Vyšší podíl starší generace

Problém stárnutí sídliště je zvláště výrazný v oblasti „Slovan“, která je historicky nejstarší. Podíl zástupců obyvatel v poproduktivním věku je tedy z části ovlivněn právě složením původních obyvatel. Tento problém umocňuje nedostatek vhodných prostor pro hry malých dětí a aktivity dospívající mládeže. „Tvář“ veřejných prostranství je tak bližší starším generacím. Popsaný problém postupně ovlivňuje rovněž lokalitu Oskol.

- Nevhodné urbanistické řešení sídliště Zachar, hustá zástavba panelových domů

Část zóny, lokalita „Zachar II“ je oblastí, kde došlo k velmi husté výstavbě panelových domů. V oblasti tak žije velké množství lidí, což snižuje komfort bydlení, jsou zde výrazně poddimenzované možnosti trávení volného času na veřejných prostranstvích, projevuje se nedostatek parkovacích míst. Společně s poměrně neuspokojivým stavem domů a postupným přibýváním sociálně slabších rodin včetně nárůstu počtu bytů obydlených Romy (zvláště v ulici Francouzská), je tato oblast považována za velmi problematickou.

- Vysoká energetická náročnost budov

Zejména panelové budovy jsou typické vysokou energetickou náročností. Investice spojené s řešením této problematiky jsou vždy poměrně vysoké a znamenají pro majitele bytů značnou zátěž. Náklady se sice postupně vracejí, vzhledem k následnému snížení nákladů na energie, ale doba návratnosti je pro vlastníky budov poměrně dlouhá. Tento fakt se však v současné době, kdy jsou některé domy v zóně napojeny na systém dálkového vytápění, jiné mají vlastní domovní kotelny a jiné individuálně vytápějí přímo byty, projevuje v různém poměru, který vždy není zcela závislý pouze na realizované investici.

- Vyšší výskyt sociálně nežádoucích jevů a kriminality

Nepřitažlivé prostředí, vysoká hustota obyvatel a celková anonymita bydlení poskytují „vhodný“ prostor pro realizaci sociálně nežádoucích aktivit. Ať už se jedná o výtržnosti, vandalismus, krádeže, či další druhy nežádoucího jednání. Za problematické jsou považovány zejména některé části sídliště Oskol a oblast okolo ulice Rumunská na Zacharu II.

- Vyšší nezaměstnanost

Vyšší nezaměstnanost v zóně rovněž souvisí s nižší přitažlivostí tohoto prostoru pro bydlení. Pracující lidé vyhledávají pro bydlení jiné prostory, čímž klesá cena bytů a jejich pronájmů. Dochází tak ke koncentraci méně vzdělaných a sociálně slabších rodin, jejichž členové jsou nezaměstnaností nejen více ohroženi, ale rovněž se s nezaměstnaností častěji a dlouhodobě potýkají. Popsané faktory pak dále souvisí s rozvojem sociálně nežádoucích jevů.

- Nedostatek parkovacích míst

Nedostatek parkovacích míst se zvláště kriticky projevuje v okrajových částech zóny na hustě zalidněných sídlištích. Tento faktor ovlivňuje nejen bezpečnost, ale také odliv ekonomicky aktivních rodin do jiných částí města.

- Nedostatek služeb pro domácnost a cestovní ruch

Vzhledem k urbanistickému řešení a nedostatečné přitažlivosti zóny se nabídka služeb pro

rodiny koncentruje do centra města a dochází tak k dalšímu vylučování zóny. Tento faktor je umocněn tím, že Kroměříž je město, pro něž je cestovní ruch jednou z klíčových aktivit a přímo na hranici zóny protéká řeka Morava. Nedostatek služeb pak působí další „šedivění“ celé sídlištní oblasti.

- Nedostatečná infrastruktura volnočasových aktivit pro děti a mládež

Nedostatek ploch vybavených tak, aby zde mohly děti a mládež trávit volný čas jednak snižuje zájem mladých lidí o bydlení v popsané oblasti, jednak se podílí na nepříznivé sociální situaci v zóně a zvyšuje počet drobných přečinů a trestnou činnost. V případě malých dětí nedostatek prostoru ke hrám a sportu ovlivňuje jejich rozvoj a hodnotovou orientaci, za problematickou lze rovněž považovat situaci, kdy neexistuje vhodné prostranství, kde by mohla trávit svůj volný čas dospívající mládež. Ta je pak doslova nucena vyhledávat nevyhovující prostředí, kde se členové této sociální skupiny dostávají snáze do styku s nežádoucím chování členů part se společensky nevhodným zaměřením.

- Nevyhovující stav veřejných prostranství

Stav veřejných prostranství přímo souvisí s atraktivitou oblasti pro bydlení. Stav, množství a kvalita zeleně, dostupný mobiliář, hezké klidové zóny, kde je možno si příjemně odpočinout, projít se či aktivně strávit chvíli při rekreačním sportu, dotvářejí prostor pro bydlení. Tyto prvky jsou v popisované lokalitě nedostatečné, ať již se jedná o jejich množství či provedení.

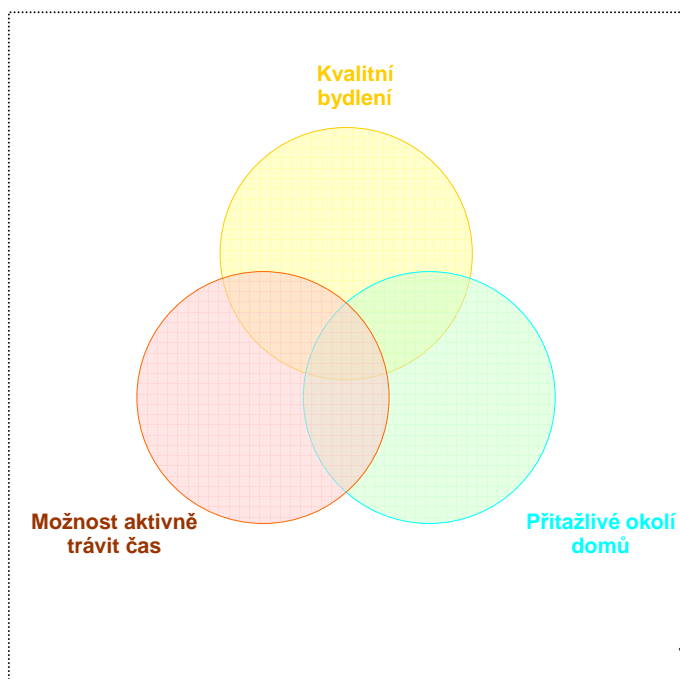
- Nevyhovující komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu

V zóně je řada chodníků, které jsou v nevyhovujícím stavu a podílejí se na úrazovosti v dané oblasti. Je zde jen minimální množství bezbariérových tras. Chybějící cyklostezky neumožňují bezpečný pohyb cyklistů.

Z daného rozboru vyplývá, že v zóně je nutno působit zejména na:

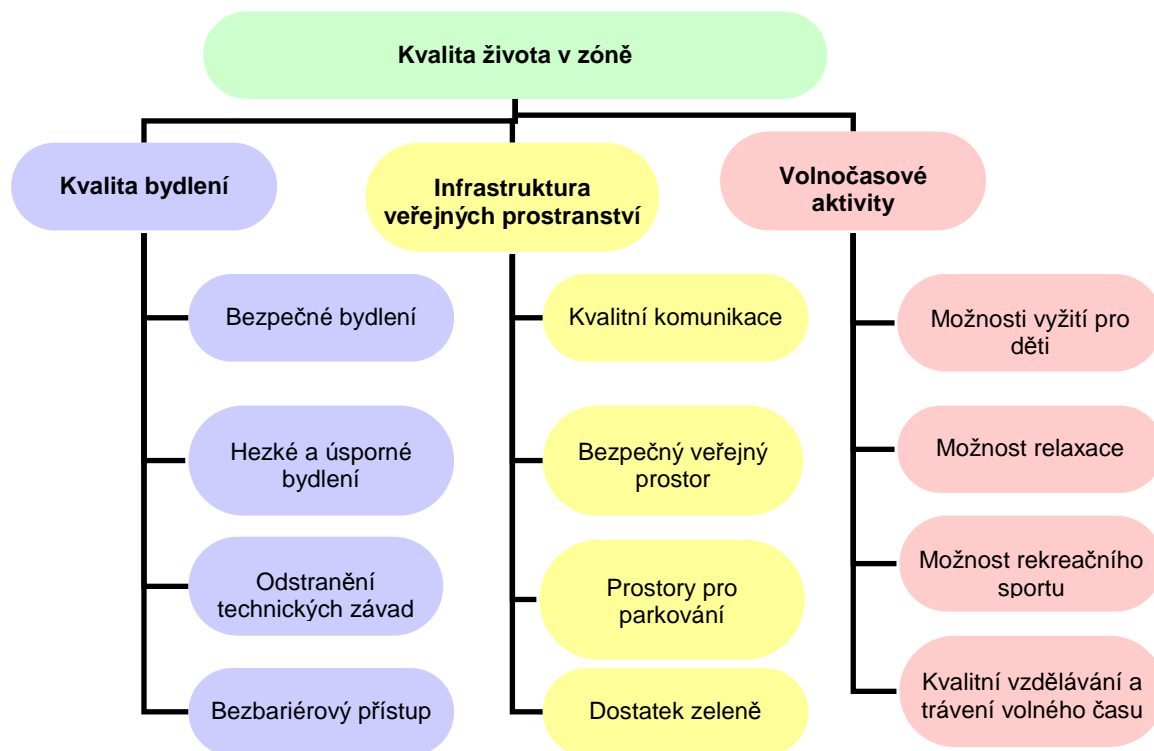
- ovlivnění podmínek života v zóně tak, aby se stala zajímavější pro bydlení mladých rodin
- ovlivnění podmínek života v zóně tak, aby stoupla její atraktivita pro ekonomicky aktivní občany
- zlepšení vzhledu a funkce bytových domů a veřejných prostranství tak, aby klesla „anonymita prostředí“ a „vědomá slepota“ obyvatel vůči okolí, došlo k posílení aktivního přístupu k životu v oblasti a zainteresovanosti obyvatel na udržení přitažlivého a bezpečného prostředí.
- zlepšení stavu komunikací pro pěší a cyklisty, zajištění lepších podmínek pro parkování

2.2.3 Souhrnné zhodnocení podmínek a předpokladů dalšího rozvoje



Z realizovaných analýz vyplývá, že nežádoucí jevy, které v zóně působí a snižují tak její atraktivitu pro bydlení mezi Kroměřížany, lze vnímat jako komplex problémů, které ovlivňují každodenní život jejich obyvatel. Vzhledem ke snižování atraktivnosti celé oblasti se tato stává nepřitažlivou pro střední a vyšší vrstvu obyvatel, stoupá koncentrace starších lidí a sociálně slabších rodin, což odtrženost celé lokality od ostatních částí města postupně zvyšuje. Tento negativní trend je spíše pozvolný, významně však ovlivňuje „tvář“ sídlišť.

Pro zřehlednění lze současné podmínky života ve vymezené zóně a předpoklady a podmínky nutné pro další rozvoj znázornit graficky takto:



Kvalitu bydlení v zóně utvářejí tři vzájemně se úzce ovlivňující složky. Patří k nim samotné kvalitní bydlení, dále vhodná infrastruktura veřejných prostranství v okolí a možnosti v dostupné vzdálenosti aktivně trávit volný čas. Tyto tři prvky jsou rovnocennými „partnery“, jejichž rovnoměrný rozvoj může pozitivně ovlivnit vztah obyvatel zóny k místu, kde žijí a zajistit tak její udržitelný rozvoj žádoucím směrem.

Následující pak znázorňuje souvislosti mezi těmito oblastmi a v přímé návaznosti na SWOT analýzu naznačuje, které problémy je nutno v dané oblasti řešit.

SWOT analýza zóny naznačuje, že definované slabé stránky jsou negativním faktorem, který má výrazný vliv na nižší kvalitu života v zóně. Působí snížení zájmu vzdělaných, mladých a ekonomicky aktivních lidí o bydlení v dané lokalitě. A hrozby ztráty pozitivních očekávání v budoucnosti. Tento mechanismus násobí negativní faktory, které v zóně již teď působí.

Definice silných, ale především slabých stránek, příležitostí a hrozeb je vodítkem pro nalezení řešení dané situace a směřování připravovaných aktivit tak, aby účinným způsobem pozitivně ovlivnily život v dané oblasti tak, aby došlo k postupnému vyrovnání životní úrovně obyvatel žijících v zóně Jihovýchod a mimo ni.

2.3 Vize a cíle IPRM města Kroměříže

Cíle a opatření, která jsou definována v tomto plánu, jsou v souladu se strategickými dokumenty města Kroměříže a dále je rozvíjejí.

Vize města nabízí popis ideálního stavu, k němuž se město Kroměříž přiblíží prostřednictvím celé řady kroků, z nichž je nejvýznamnější právě realizace Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže.

Vize realizace IPRM v Kroměříži - zóně Jihovýchod

Zóna „Jihovýchod“ je kultivovaným prostorem s vysokým standardem bydlení a možnostmi aktivního trávení volného času. Občany je vnímána jako příjemné a bezpečné místo k životu i návštěvě.

K naplnění vize je nutno realizovat celou řadu postupných kroků. Základní cíl je přímo zaměřen tak, aby pojmenoval stav, jehož chce město Kroměříž realizací IPRM dosáhnout.

Globální cíl realizace IPRM (do roku 2015):

Realizací IPRM dojde ke zvýšení kvality života obyvatel zóny Jihovýchod. Komplexní zlepšení životních podmínek umožněné regenerací bytových domů a revitalizací veřejných prostranství zajistí vyvážený a udržitelný ekonomický a společenský rozvoj definované oblasti.

Na základě výstupů z dostupných materiálů, analýz a výše uvedeného cíle navazujícího na vizi města Kroměříže, jako města poskytujícího svým obyvatelům ve všech oblastech stejné podmínky pro kvalitní život, byly stanoveny specifické cíle.

Ty jsou pojímány tak, aby zahrnovaly rozvoj všech potřebných oblastí života v popisované zóně, přispěly k naplnění vize a současně navazovaly na další strategické materiály, které jsou městem Kroměříží využívány. Právě soulad s celkovou koncepcí rozvoje města zajistí široké přijetí a uplatnění tohoto dokumentu jednak jako základního strategického materiálu, jednak jako jednoho z klíčových materiálů pro budoucí řešení problematiky rovnoměrného rozvoje podmínek pro život a bydlení ve městě.

Specifické cíle tedy respektují jednotlivé oblasti chápání města jako „příjemného prostoru pro život všech lidí“.

Specifické cíle realizace IPRM (do roku 2015)

1. *Zkvalitnit infrastrukturu a vybavení veřejných prostranství jako důležitého faktoru pro zlepšení životních podmínek obyvatel „zóny Jihovýchod“*
2. *Prostřednictvím rekonstrukcí bytových domů dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak „zóny Jihovýchod“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel*
3. *Zajistit podporu rozvoje vzdělávání, podnikání, aktivního trávení volného času i sociální integrace tak, aby život v „zóně Jihovýchod“ poskytoval jejím obyvatelům všechny podmínky pro aktivní život.*

K naplňování definovaných cílů pak slouží celá řada dalších nástrojů, s jejichž pomocí budou cíle postupně řešeny nejen v období platnosti tohoto plánu, ale i v následujících letech vzhledem k faktu, že jedním z dlouhodobých cílů města je zvyšování spokojenosti pro všechny občany a návštěvníky města tak, aby se Kroměříž stala „městem pro všechny“.

Popis specifických cílů:

1. Zkvalitnit infrastrukturu a vybavení veřejných prostranství jako důležitého faktoru pro zlepšení životních podmínek obyvatel „jihovýchodní zóny“	
Popis	Očekávaný přínos
<p>Veřejná prostranství v zóně „trpí neduhy“ typickými pro sídliště určená ke společnému bydlení. Nedostatečné vybavení a nízká estetika prostoru snižuje atraktivitu lokality. Klesá zájem o bydlení v daných oblastech, dochází ke snižování cen nemovitostí. Tento faktor přispívá k tomu, že zóna se stává „špatnou adresou“ a postupně dochází ke zvýšené koncentraci obyvatel z nižších sociálních vrstev a postupné izolaci a další devastaci oblasti. Zvláště významný je nedostatek parkovacích míst, nedostatek zeleně, nekvalitní komunikace a nedostatek hřišť, parků a klidových zón. Řešení těchto tématických celků pomůže změnit nežádoucí trend a zvýšit zájem o bydlení v lokalitě i u střední a vyšší sociální vrstvy Kroměřížanů.</p>	<p>Realizace plánovaných investic přinese kvalitnější možnosti pro „běžný život“ i aktivní trávení volného času v zóně. Dojde k odstranění nebo výraznému zredukování nežádoucích jevů, které jsou pro zónu typické. Rekonstrukce komunikací, zejména chodníků, umožní snadnější pohyb po sídlišti a odstraní bariéry pro osoby s handicapem a maminky s kočárky. Obnova a výsadba zeleně zlepší životní prostředí v zóně. Vybudování klidových zón (parků a náměstí) vytvoří podmínky pro aktivní trávení volného času všech generací ve spojení s možnostmi odpočinku a relaxace. Za podstatnou aktivitu je rovněž nutno považovat vybudování nových parkovacích míst, jako řešení palčivého problému jejich nedostatku v oblastech s vysokou koncentrací obyvatel.</p>
2. Prostřednictvím rekonstrukcí bytových domů dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak „jihovýchodní zónu“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel	
Popis	Očekávaný přínos
<p>Bytový fond je tvořen z části zděnými bytovými domy a z části domy panelovými. Vzhledem k tomu, že v Kroměříži již proběhla privatizace bytového fondu dochází postupně k dílčím rekonstrukcím v jednotlivých domech a bytech. Roli zde sehrávají finanční možnosti majitelů bytů, jejich zájem a rovněž vnímání vlivu rekonstrukce za následné zvýšení komfortu v jednotlivých bytech. Z podrobné analýzy bytového fondu v zóně vyplývá značná potřeba rekonstrukcí výtahů a střeš, dále rekonstrukce zvyšující bezpečnost bydlení, řešení problematiky vnitřních rozvodů a opatření určena ke snížení energetické náročnosti budov. Společným tématem je pak snižování bariér pro handicapované osoby. Tak dojde ke zvýšení zájmu o bydlení v definované oblasti.</p>	<p>Rekonstrukce bytových domů ovlivní pozitivně hodnotu nemovitostí, zvýší komfort bydlení a učiní je tak atraktivnějším pro nové zájemce o bydlení v Kroměříži, včetně lidí s vyššími příjmy. Dojde ke zvýšení bezpečnosti v bytových domech, zejména prostřednictvím rekonstrukcí výtahů, výměnou balkonů a odstraněním závad statiky. Rekonstrukce střeš zlepší kvalitu technického stavu budov a prodlouží jejich životnost. Spolu s rekonstrukcemi vnitřních rozvodů se bude podílet na snížení nákladů na údržbu domů. V rámci realizace energeticky úsporných opatření dojde k zateplení budov, případně výměně oken v nich, nové fasády pak zajistí i zvýšení celkové „přívětivosti“ sídliště. V rámci realizace celého cíle budou odstraňovány existující bariéry.</p>
3. Zajistit podporu rozvoje vzdělávání, podnikání, aktivního trávení volného času i sociální integrace tak, aby život v „jihovýchodní zóně“ poskytoval jejím obyvatelům všechny podmínky pro aktivní život.	
Popis	Očekávaný přínos
<p>Zóna je znevýhodněna rovněž tím, že zde žije vyšší procento obyvatel s nižším vzděláním, rodiny se častěji dostávají do sociálně i ekonomicky nevýhodného postavení. Je zde vyšší procento nezaměstnaných ve srovnání s ostatními městskými částmi. Vzhledem k těmto problémům je potřebné, aby došlo k podpoře aktivit, které se zaměří na postupnou změnu přístupu rodin i jednotlivců k vlastnímu životu. K nástrojům, které mají pozitivní vliv na popsání problémy, patří zejména formální i neformální vzdělávání a prevence sociálního vyloučení obyvatel či jejich skupin. Podpora podnikání pak hraje důležitou roli jako prvek pro vznik a stabilizaci pracovních míst, která mohou obyvatelé zóny zastávat. Důležitá je rovněž pro rozvoj nabídky služeb a aktivit pro obyvatele a návštěvníky zóny.</p>	<p>Realizace doplňujících aktivit umocní efekt nově realizovaných aktivit. V oblasti investic rozšíří možnosti vyžití obyvatel zóny, v tématice oblasti neinvestičních projektů naučí ohrožené obyvatele zóny, jak ve svém prostředí „lépe a aktivněji žít“. Podporovány budou zejména projekty zaměřené na oblast základního, terciárního i celoživotního vzdělávání, včetně projektů orientovaných na neformální učení. Významně ovlivní obyvatele rovněž projekty zaměřené na sociální integraci a aktivní trávení volného času. Výrazný efekt lze očekávat od aktivity spojených s podporou podnikání v zóně, který přinese rozvoj služeb a stabilizaci pracovních míst. Jednotlivé projekty budou financovány vícezdrojově, ať již z různých OP, v rámci veřejných financí ČR, kraje a města či ze soukromých zdrojů.</p>

3. Zdůvodnění výběru zóny

3.1 Hodnocení podmínek pro rozvoj města

Kroměříž je městem, které splňuje podmínky pro rovnoměrný rozvoj města a spokojený život obyvatel v něm. Má zpracovány potřebné strategické dokumenty, které se rozvojem města zabývají a navrhuje aktivity, které si kladou za cíl podpořit zvyšování kvality života Kroměřížanů a atraktivnosti města pro návštěvníky. Z dokumentů vyplývá, že město si klade za cíl podporovat výstavbu a rekonstrukce objektů pro bydlení, podporovat budování odpočinkových zón, parků a hřišť¹. Rovněž si klade za cíl vytvářet podmínky pro rozvoj podnikatelského prostředí² a podmínky pro kvalitní trávení volného času a vzdělávání obyvatel³. V souladu se stěžejním strategickým materiálem, jímž je Strategický plán města Kroměříže, jsou rovněž další dokumenty, které se zabývají dílčími oblastmi rozvoje života ve městě (Komunitní plán sociálních služeb, Koncepce prevence kriminality, Koncepce rozvoje cestovního ruchu ve městě Kroměříži), stejně jako Strategický integrovaný rozvojový plán Mikroregionu Kroměřížsko.

Z analytických podkladů vyplývá, že Kroměříž je městem, kterému vtisklo „tvář“ historické centrum. S tím velmi ostře kontrastují rozsáhlé plochy sídlišť, kde dochází ke koncentraci nežádoucích jevů, ať již daných samotným stavem bytových domů, stavem veřejných prostranství, nebo životním stylem obyvatel daných lokalit. Výše popsané faktory jsou výrazně ovlivněny častou nižší sociální úrovní jednotlivců i celých rodin a s tím spojenou nižší úrovní vzdělání, nižší mírou aktivního trávení volného času a sníženou schopností řešit samostatně svou osobní situaci. Rovněž pro podnikatele se jedná o neatraktivní prostředí.

Analytické podklady a jejich formalizace v podobě SWOT analýzy, definují zónu jako oblast, která je vzhledem k nekvalitním podmínkám pro bydlení a nedostatečně řešeným veřejným prostranstvím oblastí, v níž dochází k postupnému stárnutí obyvatelstva, zvyšující se koncentraci sociálně slabých rodin, narůstání nezaměstnanosti a sociálně-patologické jevů, včetně zvyšující se trestné činnosti. Je tedy nutno zastavit tento negativní trend, zvýšit celkovou přitažlivost popisované oblasti tak, aby došlo k posílení její pozice v rámci města.

3.2 Problémová obytná zóna v Kroměříži

Na základě socioekonomické analýzy, SWOT analýzy a zhodnocení kritérií a podmínek pro výběr zóny byla pro zvolena oblast „Jihovýchod“

Na základě analýzy problematických oblastí bylo jako deprivovaná zóna vybráno území, které je hustě osídleno vzhledem k převažujícímu bydlení v bytových domech. Zóna zahrnuje tři „sídliště“ a nachází se na jihovýchodní straně města. Území těchto tří městských sídlišť nejlépe splňuje kritéria Integrovaného operačního programu a zároveň rozvíjí záměry města, které jsou dány strategickými materiály města a jeho dlouhodobým směřováním.

Lokalita je příznačná poměrně malými možnostmi funkčního využití území a nedostačující kvalitou technického stavu bytových domů. Ten je výrazným argumentem pro výběr právě této lokality. V zóně se nacházejí domy Stavebního bytového družstva Svornost, ale zejména bytové domy, které jsou již plně privatizované a v majetku soukromých vlastníků. Domy zvláštního určení jsou pak v majetku města. Typickým znakem bytového fondu je jeho nevyhovující stav. Způsob výstavby spojený s desetiletými nedostatečnými péčemi ovlivnil množství nutných rekonstrukcí a

¹ Strategický plán města Kroměříže – Prioritní osa 4, rozvoj území, Záměr 4.1 Vytvářet předpoklady pro spokojený život uživatel. Záměr 4.3 Využívat všechny dostupné prostředky pro snížení emisí a zvýšení čistoty města

² Strategický plán města Kroměříže – Prioritní osa 1, Hospodářský rozvoj, Záměr 1.2 Vytvářet podmínky pro rozvoj stávajícího podnikatelského prostředí

³ Strategický plán města Kroměříže – Prioritní osa č. 2 – Rozvoj lidských zdrojů

současné náklady na údržbu, opravy a celkové provozní náklady domů. Za významný problém je považován nevyhovující stav výtahů a balkonů či lodžii. Tyto prvky společně negativně ovlivňují bezpečnost v domech a společně s architektonickými bariérami snižují dostupnost domů pro hůře pohyblivé osoby. Problematický je rovněž technický stav střeš a vnitřních rozvodů. Nedostatečně izolované pláště domů spolu s nevyhovujícími okny pak působí výrazné tepelné ztráty.

Nevyhovující je rovněž stav veřejných prostranství. Nedostatečný mobiliář, zanedbaná nebo chybějící zeleň, chátrající prostranství parčíků a hřišť ovlivňují možnost využívat tato prostranství. Nevyhovující stav chodníků a veřejného osvětlení ovlivňuje bezpečný a bezbariérový pohyb v zóně. Součet těchto negativních faktorů výrazně snižuje zájem lidí o bydlení v této oblasti. To se projevuje rovněž v negativních odchylkách vstupních kritérií, které jsou definovány pro vstup do zóny pravidly I OP.

3.2.1 Popis a kvantifikace kritérií

Město Kroměříž vybralo deprivovanou obytnou zónu tj. zónu pro intervence v oblasti bydlení při realizaci Integrovaného plánu rozvoje města, na základě kritérií podle článku 47 prováděcího Nařízení (ES) č. 1080/2006. Jedná se o zónu vzniklou spojením tří základních sídelních jednotek na území města Kroměříže a to sídlištních Zachar, Slovan II a Oskol.

A	B	C				D	E
		Hodnota v zóně					
Název kritéria pro výběr zóny	Srovnávací hodnota za město (dle údajů ze zjištění ŘO IOP - příloha č. 1)	Oskol	Slovan II	Zachar	Slovan II + Zachar + Oskol	Zdroj	Procentuální odchylka srovnávací hodnoty B a hodnoty C za vybranou zónu celkem
a) vysoká míra chudoby a vyloučení	406,0	392,2	398,5	406,8	398,87	Místní správa	-1,8
b) vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti (%)	4,8	6,7	8,7	6,6	7,00	Úřad práce	45,8
c) neuspokojivý demografický vývoj (%)	14,2	17,7	24,2	7,5	14,99	Místní správa	5,6
d) nízká úroveň vzdělání, významné nedostatky v oblasti dovedností a velký počet studentů, kteří předčasně opouštějí školu (%)	18,8	17,2	17,2	19,7	18,03	Český statistický úřad	-4,1
e) vysoká úroveň kriminality a delikvence	29,5	35,9	50,1	33,0	37,90	Policie ČR	28,5
g) nízká míra hospodářské aktivity (%)	50,7	52,2	45,1	51,3	50,40	Český statistický úřad	0,6
i) poměrně nízká úroveň hodnoty nemovitostí (%)	87,2	86,7	92,1	83,8	87,70	Místní správa	0,6

Vzhledem k tomu, že procentuální odchylka srovnávací hodnoty za město a srovnávací hodnoty za vybranou zónu je nejvýraznější u třech kritérií, byla vybraná obytná zóna stanovena na jejich základě. Jedná se o následující kritéria:

- *Vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti*
- *Neuspokojivý demografický vývoj*
- *Vysoká úroveň kriminality a delikvence*

Vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti za zónu k 31. 12. 2005 byla stanovena jako počet osob nezaměstnaných déle než 12 měsíců jako procento z počtu ekonomicky aktivních obyvatel.

Část obce Kroměříž/ ZSJ	Počet osob nezaměstnaných déle než 12 měsíců	Ekonomicky aktivní					Počet osob nezaměstnaných déle než 12 měsíců jako procento z počtu ekonom. aktivních
		celkem	vyjíždějící za práci	v zemědělství, lesnictví, rybolovu	v průmyslu a stavebnictví	ve službách	
Oskol	153	2 268	421	56	715	1 367	6,7%
Slovan II	90	1 037	199	29	285	641	8,7%
Zachar	151	2 284	367	45	708	1 435	6,6%
Celkem za zónu	394	5589	987	130	1708	3443	7,0%

Zdroj: Úřad práce Kroměříž, Český statistický úřad

V uplynulých letech byla potvrzena klesající tendence počtu dlouhodobě nezaměstnaných uchazečů ve městě Kroměříži. Nejzátíženější oblastí, co do počtu dlouhodobě nezaměstnaných, je sídliště Slovan II a sídliště Zachar. Tato situace je dána zejména skladbou obyvatel žijících v dané oblasti. Obyvatelé v pozdějším produktivní věku si s obtížemi shánějí práci, za stejně problematickou lze považovat skupinu osob s nižším vzděláním.

Neuspokojivý demografický vývoj za zónu k 31. 12. 2001 byl zjištěn podle počtu obyvatel nad 65 let a více jako procento z celkového počtu obyvatel.

Část obce Kroměříž/ ZSJ	Počet obyvatel starších 65 let	Počet obyvatel celkem	Počet osob nad 65 let jako procento z celkového počtu obyvatel
Oskol	770	4 344	17,7%
Slovan II	557	2 298	24,2%
Zachar	335	4 448	7,5%
Celkem za zónu	1 662	11 090	15,0%

Zdroj: Český statistický úřad (SLDB 2001), Městský úřad Kroměříž, odbor vnitřních věcí

Věkové složení obyvatel je důležitým demografickým ukazatelem. Největší počet obyvatel nad 65 let byl zaznamenán zejména na sídlišti Slovan II, což souvisí se samotnou historií této zástavby.

Vysoká úroveň kriminality a delikvence za zónu za rok 2006 byla zjišťována výpočtem podle indikátoru počet trestných činů zaznamenaných policií na 1000 obyvatel.

Část obce Kroměříž/ ZSJ	Počet trestných činů	Počet obyvatel	Počet trestných činů zaznamenaných policií na 1000 obyvatel
Oskol	194	5 406	35,9
Slovan II	138	2 755	50,1
Zachar	156	4 730	33,0
Celkem za zónu	488	12 891	37,9

Zdroj: Městský úřad Kroměříž, odbor vnitřních věcí a Policie ČR – Okresní ředitelství Kroměříž

Rizikovou oblastí ve vybrané zóně je okolí ubytovny Oskol, kde bydlí větší množství společensky nepřizpůsobivých a sociálně slabších občanů. Další problematickou oblastí je pak sídliště Zachar II, zejména oblast ulice Francouzská, kde stoupá množství bytů, využívaných romskou komunitou, což vede k postupnému nárůstu konfliktů, přestupků a trestných činů v této hustě zalidněné oblasti. Dalšími lokalitami se zvýšenou kriminalitou pak jsou oblasti Slovanského náměstí a Bezručova parku. Ve vybrané zóně byl zaznamenán Policií ČR největší počet trestných činů, přičemž dochází zejména k přestupkům proti občanskému soužití a k prostým krádežím a to hlavně v obchodních centrech. Jedná se např. o supermarket Hypertnova, Albert. Na parkovištích u těchto center pak k vykrádání aut.

4. Popis zóny Kroměříž - Jihovýchod

Na základě socioekonomické analýzy, SWOT analýzy, zhodnocení vstupních kritérií a podmínek pro výběr zóny byla pro realizaci Integrovaného plánu rozvoje města vybrána zóna „Jihovýchod“.

Správný výběr zóny dokládá řada místních šetření a jednání, které byly uskutečněny v období od března do listopadu 2008 a kladly si za cíl získat maximální množství informací o podmínkách pro bydlení a život na sídlištích a v Kroměříži. Místní šetření analyzovala stav bytových domů, potřeby úprav veřejných prostranství i spokojenost obyvatel se životem ve městě. Závěry těchto šetření jsou postupně uváděny v jednotlivých kapitolách popisu zóny a dokazují oprávněnost celkového výběru. Za podstatný považujeme fakt, že sběr námětů na realizaci projektů z OP IOP, oblast intervence 5.2, ale i z jiných operačních programů přinesl celkem 125 námětů a celkové náklady na jejich realizaci by činily 775 143 000 Kč. To ilustruje rámeček absorpční kapacity oblastí a celkovou ideální potřebu investic do níže popsání zóny vedoucí k dosažení ideálního stavu, jemuž se realizací IPRM chce město Kroměříž alespoň přiblížit.

4.1 Základní údaje o zóně

Vybraná zóna byla pro účely realizace Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže nazvána oblastí „Jihovýchodní sídliště“. Skládá se ze tří částí, které jsou, vzhledem k postupnému vývoji města, vnímány Kroměřížany jako samostatná sídliště. Zóna těsně navazuje na historické centrum města, prochází městem od řeky Moravy až ke hřbitovu a nemocnici. Pro přesnější popis zóny budou v některých případech užívána označení jednotlivých sídlišť, jejichž spojením zóna vznikla. Historicky nejstarším je sídliště Slovan II, které leží v centrální části zóny. Z jedné strany na něj navazuje sídliště Oskol, které je již typickou zástavbou panelových domů. Zónu uzavírá

panelové sídliště Zachar, které je vybudováno nejpozději, avšak je zatíženo řadou obtíží spojených zejména s velmi výraznou hustotou osídlení.

Bytové domy v zóně byly postupně budovány od konce padesátých let dvacátého století. V této době byla zahájena výstavba zděných bytových domů na sídlišti Slovan II. Tato oblast je obydlena převážně staršími lidmi, což je dáno jednak samotným vývojem této lokality, jednak není pro mladé lidi dostatečně přitažlivá vzhledem k nedostatečnému vybavení veřejných prostranství pro aktivní trávení volného času. Ačkoliv se město Kroměříž dlouhodobě snaží doplňovat chybějící mobiliář a průběžně jsou doplňovány drobnější hřiště pro malé děti, lavičky a další mobiliář, tyto snahy lze hodnotit spíše jako dílčí a veřejná prostranství tak naprosto nevyhovují potřebám obyvatel. Chybí plochy pro aktivní odpočinek, stejně jako klidové zóny, kde lze v bezpečném a příjemném prostředí strávit čas s dětmi či jinými blízkými lidmi. Téměř nemožné je najít vhodný prostor, kde by mohli trávit čas mladí lidé. Popsané problémy jsou sjednocujícím faktorem typickým pro celou zónu.

Sídliště, které je označováno jako Oskol je typickým panelovým sídlištěm, jehož budování bylo zahájeno v šedesátých letech minulého století. Město se v té době intenzivně rozrůstalo a stoupající poptávka po bydlení způsobila reakci pro tehdejší dobu naprosto typickou – realizovat rychlou a levnou výstavbu a vybudovat tak v co nejkratší době co největší počet bytů. Tomu odpovídal i technický stav domů, stejně jako způsob řešení veřejných prostranství, která byla mobiliářem vybavena spíše nahodile a naprosto nedostatečně. V této oblasti je značné množství výškových bytových domů (více než 5 nadzemních podlaží), které jsou obsluhované výtahy. Vzhledem k jejich stáří nároky na jejich údržbu stoupají, výtahy již neodpovídají současným nárokům na bezpečnost a bezbariérovost. Stejně jako v ostatních lokalitách, i v této město Kroměříž realizuje postupné kroky ke zvýšení kvality veřejných prostranství. Vzhledem k finanční náročnosti těchto aktivit však není v možnostech městského rozpočtu řešit tento problém efektivně.

Poslední oblastí, která se stala součástí zóny „Jihovýchod“ je sídliště Zachar. Ačkoliv se jedná o historicky nejmladší část zóny, jejíž budování bylo zahájeno v osmdesátých letech dvacátého století, jedná se o oblast, jejíž bytový fond je zatížen samotnou nekvalitní výstavbou panelových domů, které komplikují jejich již tak neuspokojivý technický stav. Kvalita veřejných prostranství není uspokojivá, negativní roli zde sehrává i extrémní hustota zástavby, která vzhledem k prostorovým možnostem neumožňuje uspokojovat všechny potřeby kvalitního bydlení. Každoroční zásahy financované z menších projektů a vlastních prostředků města Kroměříže pomáhají pouze mírnit dlouhodobě velmi neuspokojivý stav. V popisované části zóny jsou dle cenových map realitních kanceláří dlouhodobě nejnižší ceny bytů. Situaci komplikuje fakt, že zejména v ulici Francouzská a blízkém okolí dochází k postupnému zvyšování koncentrace sociálně slabých obyvatel a přibývá zde bytů obývaných Romy, což zvyšuje sociální napětí v již tak velmi hustě osídleném prostoru. Nedostatek možností aktivně trávit volný čas v blízkosti místa bydliště, velmi omezená možnost parkování a neexistence klidových zón dále snižuje zájem středních vrstev Kroměřížanů o bydlení v této lokalitě.

Vymezení zóny:

Po svém obvodu je zóna ohraničena řekou Moravou, k níž přímo přiléhá Erbenovo nábřeží.



Směrem k centru města pak tvoří hranici ulice Tovačovského a ulice 1. máje, Milíčovo náměstí a náměstí Míru. Hranice pokračuje ulicí Havlíčkovou až ke kroměřížské nemocnici a po ulici Albertově. Pak Francouzskou ulicí až za potok Zacharka, do v současné době nezastavěné lokality, která je územím, které napomůže řešit problém s nedostatkem prostoru pro parkování na daném sídlišti. Zóna dále pokračuje územím již uzavřené městské skládky a zahrnuje prostor městského hřbitova. Ulicí Velehradskou, Páleníčkovou a Sládkovou

se pak vrací směrem k řece Moravě, která je výchozím orientačním bodem pro tento popis. Uvedeným směrem pak dále zónu uzavírá část ulice Kotojedské, která navazuje na ulici Obvodovou a Rostislavovu, která končí přímo u řeky Moravy a navazuje na výše zmíněné Erbenovo nábřeží

Zóna tak tvoří uzavřenou oblast, která splňuje podmínky pro definici zóny dle podmínek pro přípravu a realizaci IPRM. Je v ní 281 bytových domů s 3 925 byty. Celková rozloha zóny činí 149,24 ha a její obvod je 7 033 m. V lokalitě trvale žije celkem 11 090 obyvatel.

Seznam ulic, které jsou součástí zóny je přílohou č. 1 tohoto materiálu. Mapové podklady a plány jsou součástí Přílohy B žádosti k IPRM (č. 1, 2).

4.2 Obyvatelé zóny

V zóně trvale žije celkem 11 090 obyvatel, z toho 1 662 je starších 65 let. Za významnou lze považovat vysokou koncentraci obyvatel této věkové kategorie v tzv. „domech zvláštního určení (DZU)“ na ulici Nitranská, kde mají lidé se zdravotním znevýhodněním k dispozici bezbariérové bydlení a pečovatelskou službu tak, aby mohli žít plnohodnotný život bez ohledu na své znevýhodnění. Na tuto cílovou skupinu bude v rámci realizace IPRM brán zvláštní ohled a veškeré rekonstrukce budou probíhat tak, aby bylo dosaženo maximálního odstranění existujících bariér. Pro kategorii seniorů je bezbariérovost prostředí spolu s možností příjemného trávení volného času v klidových zónách umístěných v dostupné vzdálenosti důležitým prvkem vedoucím ke zkvalitnění života a současně umožňujícím alespoň částečné začlenění do „obyčejného života“ v návaznosti na zdravotní stav a síly seniorů. Tato problematika se dotýká nejen oblasti v blízkosti popisovaných DZU. Stejně významná je pro obyvatele Domu seniorů na Erbenově nábřeží.

Obyvatelé zóny⁴

Část obce Kroměříž/ ZSJ	Počet obyvatel starších 65 let	Počet obyvatel celkem	Počet osob nad 65 let jako procento z celkového počtu obyvatel
Oskol	770	4 344	17,7 %
Slovan II	557	2 298	24,2 %
Zachar	335	4 448	7,5 %
Celkem	1 662	11 090	14,99 %

Dle místních šetření, konzultací na sociálním odboru a s pracovníkem nízkoprahového zařízení Jaspis je obtížné určit počet bytů, v nichž žijí členové sociálně vyloučené romské komunity. Dle kvalifikovaných odhadů se jedná celkem asi o 35 bytů soustředěných ve dvou lokalitách popisované zóny. Tito obyvatelé zóny budou rovněž moci využívat nově upravená veřejná prostranství a získají možnost zvýšit úroveň svého bydlení.

4.2.1 Ekonomická a vzdělanostní struktura obyvatelstva

Realizované analýzy a místní šetření ukazují zónu jako oblast, která je specifická nižší mírou ekonomické aktivity obyvatelstva, navzdory vzdělání obyvatel, které odpovídá průměrným hodnotám vzdělání Kroměřížanů. Koncentrace ekonomicky málo aktivních obyvatel vyplývá z nízké atraktivity bydlení v zóně a tedy nižšího zájmu o bydlení v této oblasti. Za zvláště problematický lze považovat fakt, že i v samotné zóně poměrně rychle vznikají specifické oblasti

⁴ Zdroj: ČSÚ (SLDB 2001), MěÚ Kroměříž, odbor vnitřních věcí

s vysokou koncentrací sociálně slabých rodin, což vede k dalšímu snižování atraktivity lokality, zvyšování sociálně nežádoucích jevů a další deprivaci celé popisované oblasti. Za problematické je nutno považovat zejména ulice Francouzská a Nitranská a dále ulici Oskol. Výše vyplácených dávek hmotné nouze zde výrazně převyšuje srovnávací hodnoty. Je ovšem nutno upozornit, že se jedná o hodnoty orientační vzhledem k faktu, že zde fyzicky žije řada osob i celých rodin, které zde nemají trvalé bydliště, ani pobyt v této oblasti nepříznávají.

Příspěvky hmotné nouze v zóně:

Část obce Kroměříž/ ZSJ	Výše příspěvku hmotné nouze	Počet obyvatel celkem	Výše příspěvku hmotné nouze na občana
Oskol	2 139 800,00 Kč	5 456	392,19 Kč
Slovan II	1 081 786,00 Kč	2 715	398,45 Kč
Zachar	1 920 230,00 Kč	4 720	406,83 Kč
Celkem	5 141 816,00 Kč	12 891	398,87 Kč

4.2.2 Volnočasové aktivity v zóně

Přímo v zóně samotné existuje řada možností určených k aktivnímu trávení volného času. Možnost užívat veřejně dostupná hřiště je doplněna aktivitou města Kroměříže, které pro neorganizovaný sport veřejnosti otevírá rovněž hřiště umístěná u základních škol tak, aby byl snížen nedostatek prostor pro pohybové aktivity všech věkových kategorií. Přímo v zóně se pak nacházejí organizace, které mají vliv na náplň volného času. Patří k nim například Středisko volného času Šipka, Knihovna Kroměřížska, Centrum pro seniory a zdravotně postiženou mládež, Mateřské centrum Klubíčko a Dům kultury v Kroměříži.

4.2.3 Příležitosti ke vzdělávání

Kroměříž je známa jak centrum vzdělanosti s celou řadou středních a vyšších škol. V zóně samotné jsou umístěny dvě základní školy (ZŠ Oskol a ZŠ Albertova) a tři mateřské školy (MŠ Oskol, MŠ Kollárova a MŠ Žižkova). V zóně sídlí významná škola celostátního významu – Justiční akademie a řada dalších středních škol

Za zmínku nepochybně stojí fakt, že Evropský polytechnický institut v Kunovicích vstoupil v jednání s městem Kroměříží a projevil zájem realizovat část svého studijního programu v budovách na Hanáckém náměstí, které jsou pozůstatkem bývalých kasáren a jsou rovněž součástí vybrané zóny.

4.3 Bydlení v zóně

Bydlení v zóně je vnímáno jako základní problém, který působí odliv mladších a ekonomicky aktivních obyvatel z popisované oblasti. Nevyhovující technický stav domů, které byly částečně vystavěny (v případě zděné zástavby) před více než padesáti lety, částečně jde o panelová sídliště vybudovaná za účelem rychlého a levného řešení bytové problematiky. Vzhledem k faktu, že v období do roku 1989 byly investice do údržby bytového fondu pouze zanedbatelné a po tomto období došlo k postupné privatizaci bytového fondu, spočívá celá tíha „dluhů“ za nekvalitní budování bytových domů a jejich letitou pouze symbolickou údržbu na bedrech současných majitelů bytů, kteří nežádoucí stav svých bytových domů nemohli primárně nijak ovlivnit.

Oblast panelového sídliště v jižní části, která navazuje na řeku Moravu je typická výstavbou výškových domů s velkým počtem bytových jednotek. Takové domy se nacházejí zejména v ulicích Úprkova, Spáčilova a Oskol, kde je celkem 17 bytových domů, které mají více než 45 bytových jednotek. Celkem je v takto velkých domech v dané lokalitě 912 bytů. Sídliště je pak doplněno menšími bytovými domy o 6 - 24 bytech. Ty doplňují zástavbu sídliště. Základní

problematiku tak v této oblasti tvoří nutnost zajistit bezpečnost a bezbariérovost domů, ať již se jedná o rekonstrukce výtahů či staticky nevyhovujících balkonů a lodžii. V nevyhovujícím stavu jsou rovněž ploché střechy panelových domů a vnitřní rozvody. V řadě bytových domů je rovněž nutno realizovat opatření vedoucí k energetickým úsporám a zvýšení celkové estetiky domů.

Ve „slovanské části“, kde převažuje zástavba zděných bytových domů je bydlení řešeno převážně menšími bytovými domy, které mají nejvýše 12 bytů.⁵ Vzhledem k odlišnosti použitých stavebních technologií a stáří domů se zde za největší problém považují rekonstrukce vnitřních rozvodů a střech, stejně jako rekonstrukce spojené se snížením energetických ztrát a zvýšením estetiky jednotlivých domů.

Poslední část zóny, která je opět typickým panelovým sídlištěm budovaným v osmdesátých letech. Součástí této oblasti je rovněž v současnosti přebudovávaný brownfield „Žižkova kasárna“. V současné době probíhá poslední etapa výstavby domu pro seniory, jsou zde umístěny domy zvláštního určení vhodné pro osoby s pohybovým handicapem. Ve větších bytových domech, které jsou zde vystavěny a mají více než 23 bytových jednotek je v této oblasti celkem 725 bytů. Prostor je pak doplněn domy se 4 – 16 byty. Oblast je „pověstná“ hustou zástavbou a vysokou koncentrací osídlení, bytové domy jsou v nevyhovujícím technickém stavu, mají konstrukční vady, jsou zde nutné rekonstrukce střech a vnitřních rozvodů, za důležitá jsou pak považována opatření ke zvýšení bezpečnosti a bezbariérovosti, stejně jako rekonstrukce realizované za účelem snížení tepelných ztrát.

V rámci přípravy IPRM proběhla rozsáhlá analýza potřeb bytového fondu. Ta slouží jako podklad pro definování potřeb a priorit v oblasti rekonstrukcí bytového fondu a jasně prokazuje výraznou absorpční kapacitu pro doporučené typy investic. Výstupy analýzy a přehledné mapky, které podrobněji definují potřeby bytových domů jsou nedílnou součástí tohoto dokumentu jako příloha č. 2 a 3.

4.4 Sociální integrace

Přímo v zóně vyvíjí aktivity organizace, které si kladou za cíl podpořit sociální integraci Kroměřížanů a poskytnout jim potřebnou podporu. Další organizace, které mají sídlo mimo území zóny pak realizují služby, které jsou přímo určeny pro obyvatele zóny. Patří k nim Azylový dům pro muže o. p. s., který poskytuje služby mužům bez domova, pracuje zde rovněž Klokánek, pobytové zařízení pro děti Fondu ohrožených dětí. Osobám se zdravotním handicapem poskytuje podporu Pečovatelská služba o. p. s., a Centrum pro neslyšící a nedoslýchavé o. s. V zóně se nachází jeden dům pro seniory, provoz druhého bude zahájen v roce 2009. Oba tyto domovy jsou organizačními složkami Sociálních služeb města Kroměříže.

Dopad na život v zóně má dále činnost kroměřížské Charity, která poskytuje pečovatelskou a poradenskou službu a provozuje K-centrum. Důležité jsou rovněž aktivity nízkoprahového zařízení Jaspis, které se zabývá prací s nepřízpůsobivou mládeží, služby škol a denních stacionářů, které poskytují služby určené pro děti i dospělé s tělesným, mentálním, případně kombinovaným handicapem.

4.5 Podnikání v zóně

V oblasti zóny najdeme 10 prodejen potravin a smíšeného zboží, mezi něž patří 5 supermarketů (Penny Market, Hypernova, Spar, Lidl a Albert). Dále se zde nacházejí 4 firmy zabývající se pohostinstvím a cestovními službami, 2 pobočky tu má Česká pošta s. p. Místní obyvatelé mohou v oblasti zóny navštěvovat 10 restaurací. Dále zde působí 13 prodejen a firem, které nabízejí zboží do domácnosti, pro dům, byt a zahradu, působí zde velká stavební firma (Syner Morava a. s.). Stejný počet firem nabízí sortiment elektroniky a počítačů, 6 podnikatelů provozuje velkoobchod s různým zbožím (elektro, dárkové zboží, vrata, paliva, semena a hnojiva), 10 firem se zabývá výrobou (technické plyny, plastové a drátěné výrobky, ložní soupravy, obaly, masné

⁵ Jedinou výjimku zde tvoří nově vybudovaný 36 bytový dům na Náměstí Míru, který je na samotné hranici zóny.

výrobky, vánoční háčky apod.). Poměrně velký počet podnikatelů a živnostníků nabízí drobné služby a řemeslné práce, a to celých 24 (např. stavební práce, elektromontáže, oprava a servis, tesařství, truhlářství, krejčovství, projektová činnost, prodej nemovitostí, videopůjčovna). Překvapivě velké zastoupení mají v zóně firmy na finanční a daňové poradenství, účetnictví a investice (celkem 21) a na tomto území působí také pobočky 3 zdravotních pojišťoven (Revírní bratrská pokladna, Všeobecná zdravotní pojišťovna a Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky). Protože se v zóně IPRM nacházejí budovy dvou poliklinik, a to na ulici Tovačovského a na náměstí Míru, sídlí ve vymezené oblasti celkem 23 privátních lékařů (praktických, zubařů i odborných), 4 zubní laboratoře a 3 lékárny. Rehabilitaci a fyzioterapii pak nabízí 6 firem a další 4 firmy návazné zdravotnické služby (prodej léčivých potravinových doplňků a bylin, ošetřovatelství apod.). Seznam firem je přílohou č. 4 tohoto dokumentu.

4.6 Cílový stav – kvalitnější podmínky pro život v zóně

Realizace IPRM si klade za cíl dosáhnout zlepšení podmínek pro bydlení a život v popsané zóně. Dojde k rekonstrukci bytových domů s důrazem na jejich bezpečnost a bezbariérovost, zvýšení hodnot nemovitostí, úsporám energie a celkovému zvýšení estetiky sídlišť. Budou rekonstruovány místní komunikace, zejména chodníky, ať již se jedná o páteřní chodníky propojující jednotlivé části zóny, nebo o „chodníčky“ v jednotlivých rekonstruovaných plochách sídlišť. Vzniknou nové odpočinkové zóny v podobě nových parků a náměstí. Popisované aktivity doplní rozvoj vzdělávání, podnikání a sociálně-integračních aktivit.

Kvalita života v zóně – hodnoty kritérií dnes a plán pro rok 2015

A		B	C	D	E	
Název kritéria pro výběr zóny		Srovnávací hodnota za město	Hodnota v zóně	Zdroj	Procentuální odchylka srovnávací hodnoty B a hodnoty C za vybranou zónu	Hodnota plánovaná v roce 2015
b)	vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti (%)	4,8	7,00	Úřad práce	45,8	5,4
c)	Neuspokojivý demografický vývoj (%)	14,2	14,99	Místní správa	5,6	14, 65
e)	vysoká úroveň kriminality a delikvence	29,5	37,90	Policie ČR	28,5	33,50

Výpočet kritérií pro výběr zóny je přílohou č. 5 tohoto dokumentu.

5. Popis cílů, opatření a aktivit IPRM

Jednotlivé specifické cíle, které povedou k dosažení celkového cíle IPRM a k přiblížení se vizi Kroměříže – města, které poskytuje srovnatelné podmínky pro život obyvatel ve všech oblastech, budou realizovány prostřednictvím opatření, na která již budou navazovat konkrétní aktivity a jednotlivé projekty. Celkový přehled opatření je soustředěn v následující tabulce:

Specifický cíl 1: Zkvalitnit infrastrukturu a vybavení veřejných prostranství jako důležitého faktoru pro zlepšení životních podmínek obyvatel „jihovýchodní zóny“	
Opatření 1.1 – Regenerace veřejných prostranství	
Podporované aktivity:	Zdroj financování:
1.1.1 Rekonstrukce a budování komunikací 1.1.2 Městská zeleň a mobiliář 1.1.3 Zlepšení podmínek pro parkování 1.1.4 Budování a rekonstrukce hřišť, parků a klidových zón 1.1.5 Veřejné osvětlení	Soubor opatření bude ve vyznačených oblastech financován z Integrovaného operačního programu, v rámci oblasti podpory 5.2a Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
Specifický cíl 2: Prostřednictvím rekonstrukcí bytových domů dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak zónu „Jihovýchod“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel	
Opatření 2.1 – Rekonstrukce bytových domů	
Podporované aktivity:	Zdroj financování
2.1.1 Zvýšení bezpečnosti a bezbariérovosti v bytových domech* 2.1.2 Podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů 2.1.3 Podpora snižování energetické náročnosti budov *(rekonstrukce balkonů, lodžii a výtahů, úpravy podporující odstraňování bariér)	Soubor opatření bude financován z Integrovaného operačního programu, v rámci oblasti podpory 5.2b Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
Specifický cíl 3. Zajistit podporu rozvoje vzdělávání, podnikání, aktivního trávení volného času i sociální integrace tak, aby život v zóně „Jihovýchod“ poskytoval jejím obyvatelům všechny podmínky pro aktivní život.	
Opatření 3.1 – Zvýšení kvality života v zóně	
Aktivity zařazené do opatření:	Zdroj financování
3.1.1 Zkvalitnění vzdělávání obyvatel zóny 3.1.2 Zkvalitnění podmínek pro volnočasové aktivity 3.1.3 Podpora sociální integrace 3.1.4 Podpora podmínek pro rozvoj podnikání 3.1.5 Podpora zvýšení kvality životního prostředí	Soubor opatření bude realizován z různých dotačních titulů. Doplnující projekty. Jedná se zejména o: <ul style="list-style-type: none"> - Tématické operační programy – OP LZZ, OP VPK, ROP NUTS II Střední Morava, OP ŽP - Dotační tituly vlády České republiky, (např. MPSV ČR, či MŠMT ČR a další) - Dotace z prostředků Zlínského kraje - Finanční prostředky ze soukromých zdrojů

Podrobněji jsou informace o jednotlivých skupinách opatření rozvedeny v následujících subkapitolách, které jsou věnovány jednotlivým specifickým cílům.

5.1 Specifický cíl 1 - Zkvalitnit infrastrukturu a vybavení veřejných prostranství jako důležitého faktoru pro zlepšení životních podmínek obyvatel „jihovýchodní zóny“

Projekty realizované v rámci tohoto opatření budou zaměřeny na revitalizaci veřejných prostranství v zóně „Jihovýchod“. V jeho rámci dojde k revitalizaci parků a náměstí, budou rekonstruovány komunikace pro pěší, které spojují celou zónu, bude obnovena a vysázena zeleň, dojde k úpravě a vybudování hřišť a celkové regeneraci vybraných prostor sídlišť. Projekty, které jsou součástí indikativního seznamu, budou realizovány městem Kroměříží zejména vzhledem k faktu, že město je jedním z vlastníků dotčených pozemků i již existujícího mobiliáře a je z hlediska oblasti podpory 5.2a vhodným příjemcem podpory.

Opatření 1.1 – Regenerace veřejných prostranství	
Podporované aktivity:	Výchozí stav - návaznost na SWOT
1.1.1 Rekonstrukce a budování komunikací 1.1.2 Městská zeleň a mobiliář 1.1.3 Zlepšení podmínek pro parkování 1.1.4 Budování a rekonstrukce hřišť, parků a klidových zón 1.1.5 Veřejné osvětlení	<p><i>Slabé stránky:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - nevhodné urbanistické řešení sídliště Zachar, těsná zástavba panelových domů - vyšší podíl starší generace - nedostatek parkovacích míst - nevyhovující stav veřejných prostranství - nevyhovující komunikace pro bezmotorovou dopravu - nedostatečná infrastruktura pro volnočasové aktivity s důrazem na děti a mládež <p><i>Hrozby:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ! Snížení kvality životního prostředí a zvýšení hluchnosti v důsledku nedostatečné zeleně ! Ohrožení dětí a mládeže sociálním vyloučením v důsledku nedostatečné volnočasové infrastruktury ! Dopravní kolize z důvodu nedostatečných parkovacích ploch

Vhodné projekty byly definovány na jednání pracovní skupiny a konzultovány s odborníky, kteří se v popisované problematice velmi dobře orientují a mají v této oblasti v Kroměříži dlouholeté zkušenosti. Indikativní seznam projektů je koncipován tak, aby řešil klíčové problémy v zóně, byl vhodným způsobem navázán na rozpočet města Kroměříže a odpovídal návaznosti na rozpočet IPRM a návrh finančního plánu pro jednotlivé roky realizace projektů v rámci oblasti podpory 5.2.

Významný důraz bude kladen na to, aby byly nově rekonstruované prostory přístupné všem občanům bez ohledu na fyzický handicap. Nově budované či rekonstruované chodníky umožní hladký přesun všem osobám s pohybovými obtížemi, osobám se smyslovým postižením (vady zraku), stejně jako maminkám s kočárky.

Indikativní seznam projektů:

Pořadí	Název projektu	Předkladatel	Výměra (m ²)	Doba realizace
1.	Revitalizace Bezručova parku	Město Kroměříž	13 426	2010
2.	Revitalizace Slovanského náměstí	Město Kroměříž	11 170	2011
3.	Revitalizace sídliště Oskol	Město Kroměříž	113 881	2011 - 2013
4.	Přebudování parkoviště a hřiště na ulici Albertova	Město Kroměříž	11 859	2011 - 2012
5.	Vybudování relaxačního parku na sídlišti Zachar	Město Kroměříž	4 402	2012
6.	Revitalizace sídliště Zachar	Město Kroměříž	121 824	2012-2013
7.	Revitalizace sídliště Slovan	Město Kroměříž	48 668	2011-2013
Celkem		x	325 230	x

5.2 Specifický cíl 2 - Prostřednictvím rekonstrukcí bytových domů dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak „jihovýchodní zónu“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel

Opatření, které navazuje na specifický cíl 2, si klade za cíl zlepšit stav bytových domů prostřednictvím rekonstrukcí, které zajistí zvýšení kvality bydlení ve zděných i panelových bytových domech v zóně.

Jednotlivé podporované aktivity navazují na problémové okruhy, které byly vytipovány v rámci rozsáhlé analýzy bytového fondu (viz příloha č. 2 tohoto dokumentu).

Součástí rekonstrukcí je záměr úprav dvou domů zvláštního určení, které jsou majetkem města Kroměříže, jsou umístěny v zóně a jejich nájemníky jsou zejména osoby se zdravotním postižením. Tak bude této cílové skupině zajištěno zvýšení kvality bydlení a možnost samostatně opustit dům a vrátit se do něj, vzhledem k novému řešení zastaralých výtahů. (pozn.: navazující chodníky budou v rámci opatření 1.1 řešeny tak, aby byly plně bezbariérové a navazovaly na bezbariérovou trasu vedenou do centra města Kroměříže).

Opatření 2.1 – Rekonstrukce bytových domů	
Podporované aktivity:	Výchozí stav - návaznost na SWOT
2.1.1 Zvýšení bezpečnosti a bezbariérovosti v bytových domech* 2.1.2 Podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů 2.1.3 Podpora snižování energetické náročnosti budov *(rekonstrukce balkonů, lodžií a výtahů, úpravy podporující odstraňování bariér)	Slabé stránky: <ul style="list-style-type: none"> - stáří části bytového fondu a špatný technický stav bytových domů - vysoká energetická náročnost budov Hrozby: <ul style="list-style-type: none"> ! Odliv mladé populace obyvatel sídlišť za lepšími pracovními příležitostmi a kvalitnějším bydlením ! Ohrožení bezpečnosti a zdraví obyvatel stárnoucích a nevyhovujících bytových domů Příležitosti: <ul style="list-style-type: none"> ? Potenciál rozvoje bydlení – výstavba i rekonstrukce domů

V rámci podporované aktivity 2.1.1 – *Zvýšení bezpečnosti a bezbariérovosti v bytových domech*, dojde k rekonstrukcím zastaralých výtahů a rekonstrukcím nevyhovujících balkonů a lodžii. Rovněž bude řešeno odstranění existujících architektonických bariér. Tyto prvky získaly v rámci přípravného procesu vysokou a jednoznačnou prioritu, která je dána jednak nevyhovujícím stavem popsaných součástí domů a jednak současným postupem v rámci rekonstrukcí bytových domů. Široká shoda je opřena o analýzu bytového fondu, jednání s vlastníky bytových domů, veřejné projednání, jednání řídicí i pracovní skupiny a četná neformální jednání s odborníky i zainteresovanou veřejností. Aktivita má úzkou návaznost na bezbariérovou dostupnost prostor v bytových domech – fungující a moderně řešené výtahy usnadní pohyb osobám, které mají obtíže s chůzí, maminkám s malými dětmi a kočárky a umožní pohyb lidem, kteří jsou odkázáni na invalidní vozík.

Podporovaná aktivita 2.1.2 – *Podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů*, dojde k podpoře rekonstrukcí, které jsou v rámci analýzy i navazujících jednání vnímány jako významné a v pořadí priorit jsou zařazeny na druhém místě. Zejména v případě plochých střech panelových domů se jedná o významný problém, který ovlivňuje kvalitu bydlení obyvatel ve vyšších patrech a výrazně zvyšuje celkové náklady na údržbu domů. Rekonstrukce vnitřních rozvodů pak umožní kvalitní a bezzávadové užívání jednotlivých bytů i společných prostor, což rovněž ovlivní výši nákladů na nutné opravy již nevyhovujících rozvodů

Podporovaná aktivita 2.1.3 – *Podpora snižování energetické náročnosti budov* si klade za cíl urychlit dořešení zateplení a výměn oken v bytových domech, kde ještě nedošlo k celkovému nebo dílčímu řešení této problematiky. Vzhledem k faktu, že privatizace bytového fondu ve městě Kroměříži proběhla v devadesátých letech minulého století, jsou rekonstrukce vedoucí k energetické úspornosti budov v rámci města postupně realizovány. Druhým faktorem, který „odsouvá“ tuto aktivitu na třetí místo v pořadí priorit je neoddiskutovatelný fakt, že se jedná o investici, která se majitelům domů a bytů postupně „vrací“ v rámci snížených nákladů na vytápění.

Dle jednotlivých aktivit, s ohledem na potřeby a priority města je navržen následující indikativní poměr členění alokace pro rekonstrukce bytových domů takto:

Aktivity opatření 2.1	Rozdělení v %
2.1.1 zvýšení bezpečnosti v bytových domech	62
2.1.2 podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů	8
2.1.3 podpora snižování energetické náročnosti budov	30
Celkem	100

5.3 Specifický cíl 3 - Zajistit podporu rozvoje vzdělávání, podnikání, aktivního trávení volného času i sociální integrace tak, aby život v „jihovýchodní zóně“ poskytoval jejím obyvatelům všechny podmínky pro aktivní život.

Opatření navazující na specifický cíl 3 řeší doplňující, avšak neméně důležité potřeby obyvatel zóny. Doplňkovost spočívá v pojetí IPRM jako programu, který vnímá vymezenou zónu komplexně, neřeší pouze samotné rekonstrukce domů a regenerace veřejných prostranství, ale klade si za cíl komplexně zvýšit kvalitu života v popisované oblasti. Vzhledem k faktu, že finanční prostředky alokované v rámci IOP, opatření 5.2a a 5.2b jsou určeny pouze na investiční aktivity spojené se zvýšením kvality bydlení v zóně, jedná se o podporu realizovaných investic pomocí projektů, které jsou zaměřeny na rozvoj vzdělávání, kvalitní volnočasové aktivity, sociální integraci, ale také další oblasti, které pozitivně ovlivní život v zóně Jihovýchod.

Aktivity jsou strukturovány tak, aby sloužily jako vodítko pro zpracovatele projektů z jiných operačních programů. Realizované projekty pak v návaznosti na investiční aktivity podpoří jejich udržitelnosti, pomohou zvýšit atraktivitu zóny, přispět ke snížení nežádoucího chování a závadového jednání v zóně.

Opatření 3.1 – Zvýšení kvality života v zóně

Aktivity zařazené do opatření	Výchozí stav - návaznost na SWOT
3.1.1 Zkvalitnění vzdělávání obyvatel zóny 3.1.2 Zkvalitnění podmínek pro volnočasové aktivity 3.1.3 Podpora sociální integrace 3.1.4 Podpora podmínek pro rozvoj podnikání 3.1.5 Podpora zvýšení kvality životního prostředí	Soubor opatření navazuje na: <ul style="list-style-type: none"> - Stárnutí sídlišť (obyvatel i budov) - Setrvávání sociálně nepřizpůsobivých občanů v prostorách sídlišť a veřejných prostranství - Nedostatečná infrastruktura pro volný čas dětí a mládeže - Nedostatečná infrastruktura pro rozvoj cestovního ruchu a absence velkých kulturních akcí - Vysoký podíl starší populace - Vysoká nezaměstnanost občanů do 20 a nad 50 let - Město jako sídlo vysokých škol

5.4 Provázanost cílů a opatření IPRM s IOP a dalšími OP

Cíl	Opatření	Návaznost na OP
Specifický cíl 1: Zkvalitnit infrastrukturu a vybavení veřejných prostranství jako důležitého faktoru pro zlepšení životních podmínek obyvatel „jihovýchodní zóny“	Opatření 1.1 – Regenerace veřejných prostranství	I OP, oblast podpory 5.2 a
Specifický cíl 2: Prostřednictvím rekonstrukcí bytových domů dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak zónu „Jihovýchod“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel	Opatření 2.1 – Rekonstrukce bytových domů	I OP, oblast podpory 5.2 b
Specifický cíl 3. Zajistit podporu rozvoje vzdělávání, podnikání, aktivního trávení volného času i sociální integrace tak, aby život v zóně „Jihovýchod“ poskytoval jejím obyvatelům všechny podmínky pro aktivní život.	Opatření 3.1 – Zvýšení kvality života v zóně	Ostatní OP: VPK, LZZ, OPŽP, OPPP, ROP Střední Morava

6. Očekávané výsledky

Vzhledem k nutnosti sledovat naplňování jednotlivých aktivit a opatření, která kroměřížský IPRM zahrnuje, je nutno připravit soubor indikátorů, kterými bude možno kvantifikovat dosažené výsledky realizace IPRM. Tyto výsledky následně ovlivní život v zóně.

Indikátory, které jsou zde stanoveny lze rozčlenit do dvou zcela odlišných kategorií. První skupina indikátorů specifikuje reálnou kvantifikaci investic. Vztahují se k okamžitým výsledkům jednotlivých projektů. Indikátory mají jednoznačnou, fyzickou povahu a přímou návaznost na investované finanční prostředky. Jedná se o tzv.: „indikátory výsledku“.

Druhou kategorií jsou pak indikátory, které bude možno pozorovat následně, jako sekundární reakci na zlepšení životních podmínek v zóně. Lze oprávněně předpokládat, že realizované investice a výsledky, jichž bude dosaženo, ovlivní svým dopadem širší populaci ve městě. Očekávaný dopad je pak měřen např. zvýšením hodnoty nemovitostí a obdobnými navazujícími účinky.

6.1 Indikátory výsledku realizaci IPRM

Kód indikátoru	Název indikátoru	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Údaj o indikátoru	Program/oblast podpory
331200	Počet regenerovaných bytů	0	1100	Povinný	I OP/5.2b
331300	Plocha revitalizovaného území	0	325 230 m ²	Povinný	I OP/5.2a
331500	Úspora spotřeby energie bytových domů	0	20 %	Povinný	I OP/5.2B
	Počet projektů podaných do jiných OP	0	8	Ostatní	Ostatní části IOP, ostatní OP

6.1.1 Specifikace indikátorů

a) Počet regenerovaných bytů

Výchozí hodnota:	0
Cílová hodnota:	1100
Jednotka pro měření:	počet ovlivněných bytů

Během realizace IPRM budou postupně počítány bytové jednotky, které jsou součástí bytových domů v nichž probíhaly rekonstrukce podpořené z dotací v programu I OP,5.2b. Monitoring bude probíhat průběžně v návaznosti na ukončované projekty, závěry měření budou vyhodnocovány jednou ročně.

Podklady pro měření budou poskytovat příjemci jednotlivých projektů.

Indikátor navazuje na opatření IPRM 2.1

b) Plocha revitalizovaného území

Výchozí hodnota:	0
Cílová hodnota:	325 230 m ²
Jednotka pro měření:	m ²

Během realizace opatření 1.1 IPRM budou postupně shromažďovány údaje o ploše revitalizovaného území a rozsahu oblasti, kterou realizované aktivity ovlivnily. Popisovaný indikátor se pak vztahuje k rozloze ovlivněného území. Monitoring bude probíhat průběžně, v návaznosti na ukončované projekty. Závěry měření budou vyhodnocovány jedenkrát ročně.

Podklady pro měření budou vycházet z jednotlivých realizovaných projektů

Indikátor navazuje na opatření IPRM 1.1

c) Úspora spotřeby energie bytových domů

Výchozí hodnota:	0
Cílová hodnota:	20%
Jednotka pro měření	%

Během realizace opatření 2.1 budou postupně shromažďovány údaje o úspoře energie v bytových domech, kde byly realizovány investice spojené se snižováním tepelných ztrát v těchto domech.

Měření bude probíhat na základě informací vlastníků bytových domů – žadatelů o jednotlivé projekty. Bude vycházet z informací daných energetickými audity v průběhu realizace jednotlivých etap projektů a po jejich ukončení. Informace budou shromažďovány průběžně, závěry měření pak budou vyhodnocovány jednou za rok.

Podklady pro měření budou vycházet z jednotlivých realizovaných projektů a budou dodávány žadateli.

Indikátor navazuje na opatření IPRM 2.1

d) Počet projektů podaných do jiných OP

Výchozí hodnota:	0
Cílová hodnota:	8
Jednotka pro měření:	počet

Realizace opatření bude spočívat v podpoře projektů, které si kladou za cíl pozitivně ovlivnit další oblasti života v zóně. Projekty budou realizovány žadatelem, stejně jako dalšími organizacemi, které vyvíjejí aktivity, jejichž dopad se projeví v popisované zóně.

Měření bude probíhat na základě informací realizátorů jednotlivých projektů. První kontakt je zajištěn vzhledem k nutnosti prokázat návaznost projektu na IPRM, opatření 3.1 žadatelem o dotaci.

Podklady pro měření budou shromažďovány průběžně, hodnocení proběhne vždy jednou ročně.

Indikátor navazuje na opatření IPRM 3.1

6.1.2 Změna kritérií pro vstup do zóny – ovlivnění oblasti

Kroměříž využívá pro zařazení do zóny v souvislosti s čl. 47 Nařízení 1828/26 tak, aby bylo možno definovat deprimovanou zónu. Pro město byla zvolena následující kritéria:

b) vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti

c) neuspokojivý demografický vývoj

e) vysoká úroveň kriminality a delikvence

Již ze samotných kritérií vyplývá, že město Kroměříž je schopno indikátor hodnoty plánovaného zlepšení pouze odhadnout, zejména vzhledem k faktu, že na daná kritéria působí celá řada faktorů, z nichž jen některá lze ovlivnit přímo a jednoznačně realizací IPRM a aktivní činností města Kroměříže obecně. Své vlivy na tato kritéria vnáší rovněž celorepubliková ekonomická a sociální situace, ovlivnění Evropskou Unií a v končeném důsledku i celosvětovou ekonomikou a jejími případnými výkyvy, ať již v pozitivním či negativním slova smyslu.

Popisovaná kritéria by se však měla po realizaci aktivit zlepšit.

A		B	C	
Název kritéria pro výběr zóny		Srovnávací hodnota za město	Hodnota v zóně	Hodnota plánovaná v roce 2015
b)	vysoká míra dlouhodobé nezaměstnanosti (%)	4,8	7,00	5,5
Plán ovlivnění kritéria:				
Dlouhodobá nezaměstnanost je kritériem, které lze ovlivnit dílčími kroky, které povedou ke zvýšení kvality bydlení v zóně. Hezké bydlení, upravená veřejná prostranství s možností relaxovat v blízkosti místa bydliště, aktivně zde trávit volný čas či mít k dispozici vhodná hřiště pro děti ovlivní zájem ekonomicky aktivních lidí o bydlení v zóně. Tím dojde k přílivu osob s pravidelnými příjmy a pozitivní změně popisovaného kritéria. Kromě samotných investic do zóny bude podporovat pozitivní změnu v oblasti nezaměstnanosti rovněž opatření 3.1 a neinvestiční projekty zaměřené na vzdělávání, nezaměstnanost a sociální integraci.				
c)	neuspokojivý demografický vývoj (%)	14,2	14,99	14,65
Plán ovlivnění kritéria:				
Vysoká koncentrace starších osob v některých částech zóny je částečně dána samotným historickým vývojem lokalit. Výrazná je zejména ve starší zástavbě ve střední části zóny Jihovýchod. Vliv realizace IPRM nelze zcela jednoznačně specifikovat, ale město si klade za cíl maximálně zajistit zlepšení negativního trendu. Zlepšení bude ovlivněno jednak samotnou rekonstrukcí bytových domů, čímž se stanou atraktivnější pro bydlení mladých lidí, ale zejména revitalizací veřejného prostranství, vybudováním nových hřišť a doplněním mobiliáře, který umožní využít sídliště k relaxaci. Právě v centrální části zóny lze oprávněně předpokládat pozitivní vliv upraveného prostoru Slovanského náměstí a Bezručova parku. Dojde tak k vytvoření dvou příjemných lokalit, které budou lákat k návštěvě mladší lidi a rodiny s dětmi.				
e)	vysoká úroveň kriminality a delikvence	29,5	37,90	33,50
Plán ovlivnění kritéria:				
Odhadované snížení vychází z několika premis. Tou základní je fakt, že zvýšená kriminalita (zejména spojená se závadovým jednáním mladých lidí) souvisí s pobytem v neudržovaných prostranstvích centrální části zóny. Tam však IPRM plánuje regenerovat zanedbaná „náměstí“ a neudržovaný park, čímž dojde ke zvýšení zájmu Kroměřížanů o tyto lokality. Nové možnosti využití přilákají nové cílové skupiny návštěvníků, což povede ke změně chování lidí v daných oblastech. Je rovněž známým faktem, že příjemné prostředí má pozitivní vliv na osoby, které v oblasti pobývají. Zvýšení kvalitativní úrovně veřejných prostranství pak ovlivní zájem o bydlení v okolí, zvýšení cen nemovitostí a vyšší zájem ze strany ekonomicky stabilních občanů a rodin, které mají aktivní přístup k vlastnímu životu i svému okolí. Snížení kriminality a vyšší pocit bezpečí v zóně pak dále ovlivní zájem o bydlení a pozitivní efekt bude působit i v následujících letech.				

7. Časový harmonogram realizace IPRM

7.1 Časový harmonogram

Časový harmonogram představuje důležitý a efektivní nástroj pro organizaci, řízení a kontrolu realizace Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže v celém jeho návrhovém období. Příprava podkladů pro časový harmonogram IPRM byla zajišťována v návaznosti na finanční plán žadatele tj. města Kroměříže za spolupráce Řídícího výboru a odpovídá v plné míře připravenosti jednotlivých projektových záměrů a dílčích projektů v době dokončovacích prací na IPRM, resp. i míře dostupných informací a podkladů o podmínkách čerpání finanční podpory z jednotlivých operačních programů.

Pro dosažení synergického efektu, který je hlavním smyslem IPRM, je zajištěna návaznost řady jednotlivých aktivit. Harmonogram se skládá z aktivit charakterizovaných jejich věcnou podstatou, termínem zahájení a ukončení. Při určování doby trvání bere město Kroměříž v úvahu zejména náročnost aktivity a lhůty vyplývající z právních předpisů. Rovněž jsou započítány i přiměřené časové rezervy.

Níže uvedený harmonogram IPRM zachycuje časovou návaznost jednotlivých opatření po dobu přípravy a realizace IPRM. Z harmonogramu a plánu opatření je patrné, kdy jednotlivé aktivity začínají, končí a jak na sebe navazují nebo zda se vzájemně překrývají. Harmonogram realizace aktivit IPRM je v souladu s časovým vymezením programovacího období 2007 – 2013.

Harmonogram přípravy a realizace IPRM

Datum zahájení přípravy	Leden 2008
Datum zahájení realizace	Duben 2009
Vyhlášení specifické výzvy na předkládání projektů v rámci IPRM dle jednotlivých aktivit	Září 2009
Datum ukončení realizace	Červen 2015
<p>Časová realizace IPRM je v souladu s požadavky Metodického pokynu Ministerstva pro místní rozvoj k hlavním zásadám pro přípravu, hodnocení a schvalování Integrovaného plánu rozvoje města (na základě Usnesení vlády ČR ze dne 13. srpna 2007 č. 883) i podmínkami výzvy v Integrovaném operačním programu k podávání žádostí o schválení INTEGROVANÝCH PLÁNŮ ROZVOJE MĚST pro města od 20 000 obyvatel kromě hlavního města Prahy a Příručky pro předkladatele IPRM v IOP, verze 03 pro města nad 20 tisíc obyvatel (mimo hl. m. Prahu).</p> <p>Dle těchto dokumentů je nastaven i harmonogram realizace jednotlivých aktivit a potažmo projektů tak, aby byly všechny aktivity a projekty ukončeny nejpozději k 31. 12. 2014.</p> <p>V celém průběhu realizace bude důsledně monitorováno dodržování časového i finančního harmonogramu jednotlivých aktivit a projektů tak, aby nebylo ohroženo ukončení aktivit ve stanoveném termínu.</p>	

V následující tabulce je uveden časový harmonogram realizace jednotlivých aktivit IPRM.

Časový harmonogram realizace jednotlivých aktivit Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže

Specifické cíle realizace IPRM / opatření / aktivity		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1.	Zkvalitnit infrastrukturu a vybavení veřejných prostranství jako důležitého faktoru pro zlepšení životních podmínek obyvatel „jihovýchodní zóny“								
1.1	Regenerace veřejných prostranství								
1.1.1	Rekonstrukce a budování komunikací								
1.1.2	Obnova a výsadba zeleně								
1.1.3	Zlepšení podmínek parkování								
1.1.4	Budování a rekonstrukce hřišť, parků a klidových zón								
1.1.5	Veřejné osvětlení								
2.	Prostřednictvím rekonstrukcí bytových domů dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak „jihovýchodní zónu“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel								
2.1	Rekonstrukce bytových domů								
2.1.1	Zvýšení bezpečnosti a bezbariérovosti v bytových domech								
2.1.2	Podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů								
2.1.3	Podpora snižování energetické náročnosti budov								
3.	Zajistit podporu rozvoje vzdělávání, podnikání, aktivního trávení volného času i sociální integrace tak, aby život v „jihovýchodní zóně“ poskytoval jejím obyvatelům všechny podmínky pro aktivní život								
3.1	Zvýšení kvality života v zóně								
3.1.1	Zkvalitnění vzdělávání obyvatel zóny								
3.1.2	Zkvalitnění podmínek pro volnočasové aktivity								
3.1.3	Podpora sociální integrace								
3.1.4	Podpora podmínek pro rozvoj podnikání								
3.1.5	Podpora zvýšení kvality životního prostředí								

7.2 Popis návaznosti projektů v jednotlivých opatřeních

Opatření 1.1 zabývají se investicemi do rekonstrukcí a budování komunikací, obnovy a výsadby zeleně, zlepšení podmínek pro parkování, budování a rekonstrukce hřišť, parků a klidových zón jsou realizovány ve stejném časovém období jako opatření 2.1 zabývající se rekonstrukcí bytových domů. V období 2009 – 2015 je plánována realizace opatření 3.1, jehož prostřednictvím dojde ke zkvalitnění vzdělávání obyvatel zóny, zkvalitnění podmínek pro volnočasové aktivity, podpoře sociální integrace, podpoře podmínek pro rozvoj podnikání a podpoře zvýšení kvality životního prostředí.

Nejdříve se začne s rekonstrukcí bytových domů s cílem dosáhnout zvýšení kvality bydlení a učinit tak „jihovýchodní zónu“ atraktivní pro všechny sociální skupiny obyvatel a nakonec jsou plánovány projekty řešící nevyhovující veřejná prostranství a klidové zóny a další.

Opatření 1.1 - Regenerace veřejných prostranství

V rámci prvního opatření bude první výzva vyhlášena později oproti výzvám v rámci opatření 2 a to v první polovině roku 2010. Realizace projektů v rámci zkvalitnění infrastruktury a vybavení veřejného prostranství probíhá v letech 2010 – 2014. Ukončení projektů v této oblasti je plánováno na rok 2014. V rámci tohoto opatření se počítá s realizací pěti projektů zaměřených na revitalizaci veřejných prostranství ve vybrané zóně. Závěrečná fáze je plánována na druhé čtvrtletí roku 2014 po ukončení realizace projektu a jedná se o fázi monitorovací a o zhodnocení vývoje realizace a závěrečné žádání o finanční prostředky.

Opatření 2.1 - Rekonstrukce bytových domů

V rámci tohoto opatření je naplánována realizace dílčích projektů v rozmezí prvního čtvrtletí roku 2010 do konce roku 2014. Vyhlášení první výzvy proběhne ve 3. čtvrtletí roku 2009, následně dojde k výběru projektů a k podpisu dohody s partnery (s budoucími příjemci dotací). Při výběru projektu bude do konce roku 2010 respektován princip alokace finančních prostředků n+3 a úprava harmonogramů, aby nedocházelo k problémům v rámci čerpání finančních prostředků z Integrovaného operačního programu.

Průběžná realizace projektů bude zahájena v roce 2009 a potrvá až do konce roku 2013. V tomto období dojde opět k vyhlášení dalších výzev a to na základě průběžného monitoringu IPRM a nutnosti reagovat na změny. Na závěrečnou fázi tj. rezervní období pro zpracování závěrečných zpráv dílčích projektů a IPRM a samotné zpracování uvedených závěrečných zpráv je ponechána půlroční rezerva pro případnou nutnost u některých projektů ukončit realizaci až v roce 2014.

O finanční prostředky se v rámci vypisovaných výzev bude ucházet i město Kroměříž, které má v zóně umístěny domy zvláštního určení, které jsou určeny osobám se zdravotním handicapem. Dojde tedy ke zvýšené podpoře zdravotně postižených obyvatel města.

Opatření 3.1 - Zvýšení kvality života v zóně

Toto opatření bude naplňováno prostřednictvím indikativního seznamu projektů „pod čarou“. Realizace projektů je plánována průběžně v letech 2009 - 2014, kdy žádosti o podporu uvedených projektů budou podávány do otevíraných výzev v rámci jednotlivých operačních programů. Závěrečné hodnocení proběhne současně se závěrečným hodnocením realizace IPRM. Indikativní seznam bude aktualizován na základě žádosti uchazečů o zařazení do tohoto seznamu.

8. Finanční plán

Finanční plán je důležitý nástroj pro efektivní čerpání finančních prostředků v rámci Integrovaného operačního programu tak, aby došlo k naplnění strategického cíle města Kroměříže. Je to prostředek pro řízení a realizaci IPRM.

Finanční plán vychází z harmonogramu realizace a předpokládané výše způsobilých výdajů v jednotlivých opatření IPRM. Hlavním podkladem pro finanční plán je alokace finančních prostředků na jednotlivá opatření v jednotlivých letech.

Alokace finančních prostředků pro jednotlivé roky realizace IPRM Kroměříž

Rok	Alokace v Kč	Alokace v %
2009	0	0,0
2010	43 500 000	18,8
2011	84 900 000	36,5
2012	58 900 000	25,5
2013	44 700 000	19,2
2014	0	0,0
2015	0	0,0
Celkem	232 000 000	100,0

Zastupitelstvo města Kroměříže schválilo na svém XXII. zasedání ze dne 11. 12. 2008 dofinancování vlastního podílu na realizaci Integrovaného plánu rozvoje města.

Výše uznatelných nákladů na realizaci IPRM je rozdělena v poměru 39,8% finančních prostředků určených na revitalizaci veřejných prostranství a 60,2% finančních prostředků vyhrazených na regeneraci bytových domů.

Rozdělení rozpočtu mezi opatření 1.1 a 2.1 - procenta

Opatření	1.1	2.1
Procentní rozdělení finančních prostředků v rámci IOP, 5.2	39,80%	60,20%

V celkových částkách pak IPRM počítá s výraznou podporou rekonstrukcí bytových domů. Objem finančních prostředků zde směřovaných činí 139 664 000 Kč. V rámci revitalizací veřejných prostranství pak budou podpořeny projekty v celkové výši 92 336 000 korun

Rozdělení rozpočtu mezi opatření 1.1 a 2.1 – celkový rozpočet

Jednotlivé podíly na IPRM	Rozpočet v Kč	Členění v %
Celkové náklady na IPRM	232 000 000	100,0
<i>Opatření 1.1</i>	<i>92 336 000</i>	<i>39,8</i>
<i>Opatření 2.1</i>	<i>139 664 000</i>	<i>60,2</i>

Pozn. Opatření 1.1 – Regenerace veřejných prostranství

Opatření 2.1 – Rekonstrukce bytových domů

Opatření 1.1 – Regenerace veřejných prostranství

V rámci tohoto opatření se počítá s realizací následujících projektů zaměřených na revitalizaci veřejných prostranství v problémové zóně města Kroměříže.

Indikativní seznam projektů pro revitalizaci veřejných prostranství

Pořadí	Název projektu	Předkladatel	Celkové náklady (v Kč)
1.	Revitalizace Bezručova parku	Město Kroměříž	5 500 000
2.	Revitalizace Slovanského náměstí	Město Kroměříž	20 000 000
3.	Revitalizace sídliště Oskol	Město Kroměříž	30 000 000
4.	Přebudování parkoviště a hřiště na ulici Albertova	Město Kroměříž	8 000 000
5.	Vybudování relaxačního parku na sídlišti Zachar	Město Kroměříž	2 000 000
6.	Revitalizace sídliště Zachar	Město Kroměříž	10 000 000
7.	Revitalizace sídliště Slovan	Město Kroměříž	16 836 000
Celkem		x	92 336 000

Projektové listy zaměřené na regeneraci veřejného prostranství jsou součástí Přílohy B Žádosti k IPRM (č. 5)

Opatření 2.1 – Rekonstrukce bytových domů

Projekty zaměřené na regeneraci bytových domů budou předkládány k vyhodnocení na základě výzev, které bude vyhlášovat město Kroměříž v období 2010 – 2013 po schválení IPRM Řídícím výborem IOP a po podpisu dohody o financování IPRM.

V rámci šetření technického stavu bytových domů v problémové zóně byly jednotlivé poznatky rozčleněny na tři hlavních oblastí zaměření podpory. Procentní i finanční členění ukazuje následující tabulka.

Aktivita 2.1.1, která v rámci přípravy IPRM získala prioritu je zaměřena na zajištění bezpečnosti bytových domů a podporu odstranění bariér. Skládá se z podpory rekonstrukcí výtahů, balkonů a lodžii a dále z rekonstrukcí směřujících k odstranění bariér v domech.

Rekonstrukce bytových domů – členění finančních prostředků dle aktivit

Aktivity v opatření 2.1	Rozdělení dle opatření	
	v %	v Kč
2.1.1 zvýšení bezpečnosti v bytových domech	62	86 591 680
2.1.2 podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů	8	11 173 120
2.1.3 podpora snižování energetické náročnosti budov	30	41 899 200
Celkem	100	139 664 000



Celkový rozpočet opatření 1.1 a 2.1 IPRM v členění na jednotlivé roky a opatření včetně rozdělení dotací a vlastních zdrojů žadatelů

Opatření/rok		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Celkem
Opatření 1.1	Dotace - 85%	0	4 675 000	33 065 000	19 465 000	21 280 600	0	0	78 485 600
	Vlastní prostředky - 15%	0	825 000	5 835 000	3 435 000	3 755 400	0	0	13 850 400
Celkem - revitalizace veřejných prostranství		0	5 500 000	38 900 000	22 900 000	25 036 000	0	0	92 336 000
Opatření 2.1	Dotace - 40%	0	15 200 000	18 400 000	14 400 000	7 865 600	0	0	55 865 600
	Vlastní prostředky - 60%	0	22 800 000	27 600 000	21 600 000	11 798 400	0	0	83 798 400
Celkem - regenerace bytových domů		0	38 000 000	46 000 000	36 000 000	19 664 000	0	0	139 664 000
Celkem IPRM		0	43 500 000	84 900 000	58 900 000	44 700 000	0	0	232 000 000
Čerpání opatření 1.1 k celkové částce IPRM (%)		0,0	2,4	16,8	9,9	10,8	0,0	0,0	39,8
Čerpání opatření 2.1 k celkové částce IPRM (%)		0,0	16,4	19,7	15,6	8,5	0,0	0,0	60,2
Členění celkové alokace dle jednotlivých let (%)		0,0	18,8	36,5	25,5	19,2	0,0	0,0	100,0
Kumulativní členění celkové alokace (%)		0,0	18,8	55,3	80,8	100,0	0,0	0,0	x

Celkový přehled rozpočtu opatření 1.1 a 2.1 IPRM

Členění opatření	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Celkem
Celkem - opatření 1.1 (Kč)	0	5 500 000	38 900 000	22 900 000	25 036 000	0	0	92 336 000
Celkem - opatření 2.1 (Kč)	0	38 000 000	46 000 000	36 000 000	19 664 000	0	0	139 664 000
Čerpání za jednotlivé roky opatření 1.1 (%)	0	6	42	25	27	0	0	100
Čerpání za jednotlivé roky opatření 2.1 (%)	0	27	33	26	14	0	0	100
Kumulativní čerpání opatření 1.1 (%)	0	6	48	73	100	0	0	x
Kumulativní čerpání opatření 2.1 (%)	0	27	60	86	100	0	0	x



Opatření 3.1 – Zvýšení kvality života v zóně

V rámci opatření 3.1 je uvedena finanční alokace na aktivity projektů vhodných pro jiné operační programy a jiné oblasti intervence Integrovaného operačního programu, jejichž realizace má dopad do vybrané problémové zóny. Projektové záměry zahrnuté v IPRM mají pouze indikativní charakter, může dojít k jejich změně, doplnění, aktualizaci celého indikativního seznamu projektů. Indikativní je také popis jednotlivých projektových záměrů, které jsou v podobě projektových listů součástí přílohy IPRM.

Rozpočet indikativního seznamu projektů není součástí celkového rozpočtu IPRM Kroměříže, má pouze informativní charakter. Celková výše IPRM Kroměříže včetně opatření 3.1, do kterého spadá indikativní seznam projektů (397 mil. Kč), je ve výši 629 milionů korun.

Informativní procentní členění na jednotlivá opatření včetně indikativního seznamu projektů:

Opatření	1.1	2.1	3.1
Procentní rozdělení finančních prostředků dle jednotlivých opatření IPRM Kroměříž	14,70%	22,20%	63,10%

Celkové plánované náklady IPRM včetně finančních prostředků z ostatních operačních programů

Následující tabulka v sobě zahrnuje prostředky plánované k financování opatření 1.1 a 2.1, které budou uznatelné v rámci realizace IPRM z podpory IOP, oblasti podpory 5.2 i prostředky, které jsou plánovány v rámci opatření 3.1. V rámci realizace těchto doplňujících aktivit se budou projekty ucházet o podporu z jiných dotačních titulů.

Celkový rozpočet Integrovaného plánu města Kroměříže – zóna „Jihovýchod“

Finanční zdroje		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Celkem
IOP	5.2a	0	0	5 500 000	38 900 000	22 900 000	25 036 000	0	0	92 336 000
	5.2b	0	0	38 000 000	46 000 000	36 000 000	19 664 000	0	0	139 664 000
	5.2c	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOP	OP LZZ	0	14 329 500	20 319 500	8 421 000	2 241 000	1 000 000	1 000 000	0	47 311 000
	OP VpK	0	16 454 500	27 980 500	15 866 000	10 668 000	6 350 000	4 350 000	0	81 669 000
	OP ŽP	0	6 500 000	14 500 000	10 000 000	23 000 000	0	0	0	54 000 000
	OP PI	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IOP (mimo 5.2)		0	0	0	0	0	0	0	0	0
ROP SM		0	20 700 000	47 050 000	81 250 000	52 000 000	7 675 000	2 400 000	3 000 000	214 075 000
Město		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kraj		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Soukromé zdroje		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem		0	57 984 000	153 350 000	200 437 000	146 809 000	59 725 000	7 750 000	3 000 000	629 055 000

8.1 Veřejná podpora

Veřejná podpora se opírá o podmínky jejího poskytování stanovené Integrovaným operačním programem a nařízením Evropského společenství ve smyslu „Pokynů Komise (ES) k regionální podpoře na období 2007 – 2013“, publikovaných v Úředním věstníku EU (2006/C 54/08).

Aktivity realizované v rámci opatření 1.1 Regenerace veřejných prostranství nespádají do režimu poskytování veřejné podpory. Financování takto zaměřených projektů bude v poměru 85 % ERDF a 15 % vlastní zdroje žadatele.

Aktivity realizované v rámci opatření 2.1 Rekonstrukce bytových domů spadají pod režim poskytování veřejné podpory. Vzhledem k faktu, že v současné době probíhá notifikace u Evropské komise a očekává se její kladné vyřízení (Řídící orgán žádá o souhlas s aplikací limitů podle čl. 87 odst. 3 písm. a) v rozsahu limitu podpory stanovené ve schválené mapě regionální podpory pro ČR na období 2007 - 2013, je možné očekávat míru podpory v rozmezí 40 – 60 %, dle velikosti podnikatelského subjektu.

Ve finančním plánu se v současné době počítá s variantou 40% dotace na rekonstrukce bytových domů.

V případě neukončení notifikace do začátku realizace IPRM je možné poskytovat podporu na aktivity spojené s rekonstrukcí bytových domů v režimu „de minimis“, v souladu s Nařízením Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. 12. 2006 o použití článku 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis.

Město Kroměříž při tvorbě finančního plánu a časového harmonogramu promítlo do těchto materiálů pravidla čerpání finančních alokací v jednotlivých letech na programové i projektové úrovni. Vzhledem k těmto pravidlům nastavilo město Kroměříž jednotlivé alokace následovně:

Rok	Alokace v Kč	Alokace v %	Pravidlo N+2 (3)	Kumulativní N+2(3)	Kumulativní alokace IPRM KM
2009	0	0			
2010	43 880 000	19	12,5	22,7	19
2011	87 356 000	38	38	35,7	57
2012	62 690 000	27	15,8	50,5	84
2013	38 074 000	16	16,5	66,3	100
2014	0	0	17,2	82,8	0
2015	0	0	0	100	0
Celkem	232 000 000	100	100	x	x

9. Administrativní řízení IPRM

Organizace administrativních kapacit a řízení IPRM jsou koncipovány tak, aby byly zajištěny veškeré činnosti jak v průběhu zpracování a předkládání Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže, tak v průběhu realizace jeho opatření, tak i po dobu udržitelnosti IPRM.

Způsob řízení IPRM

Město Kroměříž je zpracovatelem a předkladatelem IPRM a současně je odpovědné za jeho realizaci. Ve všech fázích přípravy, zpracování a realizace IPRM město respektuje princip partnerství a zapojení veřejnosti.

V souladu se svou odpovědností a svými kompetencemi vytváří řídicí strukturu IPRM, jejímž prostřednictvím je zabezpečováno plnění úkolů a strategických cílů obsažených v dokumentaci IPRM.

Řídicí struktura nastavená v přípravné fázi odpovídá reálné situaci na úrovni řízení procesů spojených s implementací IPRM v podmínkách města Kroměříže. Na základě navržené implementační struktury dochází v každé fázi k přesnému vymezení kompetencí a odpovědnosti osob zapojených do systému přípravy a implementace IPRM. Jasně vymezená struktura řízení procesů je základem pro úspěšnou realizaci IPRM v podmínkách města Kroměříže ve spolupráci s partnery zapojenými do přípravy IPRM a dalšími relevantními osobami zapojenými do procesu přípravy IPRM.

Zastupitelstvo města Kroměříže a Rada města Kroměříže

schvalují podstatné dokumenty, které jsou připraveny v rámci IPRM. Rada města Kroměříže schvaluje dílčí dokumenty v rámci svých kompetencí, Zastupitelstvo města Kroměříže schvaluje: dokument IPRM a jeho strategii, vizi, globální cíl, časový a finanční harmonogram; projektové záměry zařazené do IPRM v době přípravy i v době realizace IPRM; změny v průběhu realizace IPRM; roční monitorovací zprávu IPRM.

Usnesení z jednání Rady města Kroměříže a Zastupitelstva města Kroměříže jsou přílohou č. 6 tohoto dokumentu.

Řídicí výbor IPRM

Tento orgán projednává základní strategické směřování IPRM Kroměříže, schvaluje výběr zóny, vyjadřuje se k souboru dílčích projektů a zaujímá stanovisko k přípravě rámcového rozpočtu integrovaného plánu. Složení výboru respektuje princip partnerství s významnými institucemi ovlivňující danou oblast. Řídicí výbor IPRM byl ustaven na 40. schůzi Rady města Kroměříže dne 11. 9. 2008.

Vazba Řídicího výboru IPRM na ostatní orgány města Kroměříže je patrná z níže připojeného schématu. Vzhledem k tomu, že mezi členy Řídicího výboru jsou také členové vedení města (místostarostové města), kteří jsou zároveň členy Rady města Kroměříže, je zajištěna maximální provázanost mezi řízením IPRM a řídicími a administrativními strukturami města včetně příslušných kompetencí a odpovědností.

Řídicí výbor je odpovědný zastupitelstvu, příp. radě města, za přípravu a realizaci IPRM. Projednává IPRM před jeho předložením orgánům města ke schválení, zajišťuje předložení individuálních projektů IPRM ke schválení v orgánech města, připravuje systém výběru a hodnocení projektů, projednává monitorovací zprávy IPRM a zajišťuje jejich schválení v orgánech města, posuzuje a schvaluje návrhy na změny IPRM, podstatné změny pak předkládá ke schválení orgánům města, dále jmenuje pracovní skupiny a stanovuje jejich kompetence.

Jednání Řídicího výboru IPRM se řídí Statutem Řídicího výboru IPRM a jednacím řádem Řídicího výboru. Řídicí výbor při přípravě a realizaci IPRM navrhuje konečnou podobu IPRM a předkládá jej ke schválení Zastupitelstvu města Kroměříže; posuzuje a schvaluje návrhy na změny IPRM, podstatné změny předkládá ke schválení Zastupitelstvu města Kroměříže; schvaluje Zprávy o postupu realizace IPRM, Zprávu o řešení připomínek IPRM a Závěrečnou zprávu o realizaci IPRM; projednává a schvaluje opatření v případě, že je průběh realizace IPRM

shledán neuspokojivým; navrhuje výběr projektových záměrů a předkládá je Zastupitelstvu města Kroměříže; na základě dokumentů předložených manažerem IPRM pravidelně hodnotí pokrok v dosahování konkrétních cílů IPRM. Řídící výbor se skládá ze sedmi členů, které do funkce jmenuje Rada města Kroměříže na celé období realizace IPRM. Řídící výbor zasedá dle potřeby, nejméně však jedenkrát ročně.

Během přípravné fáze byla uskutečněna 4 zasedání Řídícího výboru. První zasedání se konalo 22. října 2008, kdy byly řešeny možnosti realizace Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže. Zároveň členové řídícího výboru jmenovali ze svého středu předsedu a místopředsedu řídícího výboru, projednali statut a jednací řád řídícího výboru a schválili složení pracovní skupiny a rozsah problémové zóny IPRM. Druhé zasedání se uskutečnilo 29. října 2008, kde byli schváleni partneři IPRM a bylo představeno financování IPRM. Předmětem jednání byly i potřeby bytového fondu. Na třetím zasedání 19. listopadu 2008 byl projednán návrh klíčových kapitol IPRM a zároveň schváleny: vize, cíle a opatření IPRM, SWOT analýza města Kroměříže a SWOT analýza zóny IPRM a také časový harmonogram a finanční plán IPRM. Na čtvrtém zasedání 25. listopadu 2008 byly představeny jednotlivé kapitoly IPRM včetně indikativního seznamu projektů a způsobu hodnocení projektů a byly diskutovány očekávané výsledky (indikátory IPRM) a odhady zlepšení vybraných kritérií. Celý dokument IPRM byl projednán a doporučen Radě a Zastupitelstvu města Kroměříže ke schválení.

Statut Řídícího výboru je přiložen jako příloha č. 7 tohoto dokumentu a Jednací řád Řídícího výboru viz příloha č. 8 tamtéž. Funkční uspořádání řídicích orgánů IPRM je připojeno na následující straně. Informační a komunikační toky mezi jednotlivými subjekty implementace IPRM jsou součástí dokumentu jako příloha č. 9. Zápisy z jednání Řídícího výboru jsou pak přílohou č. 10 tohoto dokumentu.

Pracovní skupina IPRM

Řídící výbor je oprávněn k přípravě a realizaci IPRM zřizovat pracovní skupiny. Pracovní skupina plní úkoly uložené Řídícím výborem. Výstupem z jednání Pracovní skupiny jsou materiály, které jsou předkládány Řídícímu výboru. Řídící výbor zřídil Pracovní skupinu IPRM, ve které jsou zastoupeni pracovníci města Kroměříže (odbor rozvoje města, odbor služeb), vedení města (místostarosta), zástupci neziskových organizací (KROK, o.p.s a Knihovny Kroměřížska). Pracovní skupina je odpovědná Řídícímu výboru a zodpovídá za návrhy věcné náplně IPRM a předkládá Řídícímu výboru návrhy jednotlivých částí IPRM.

Manažer IPRM

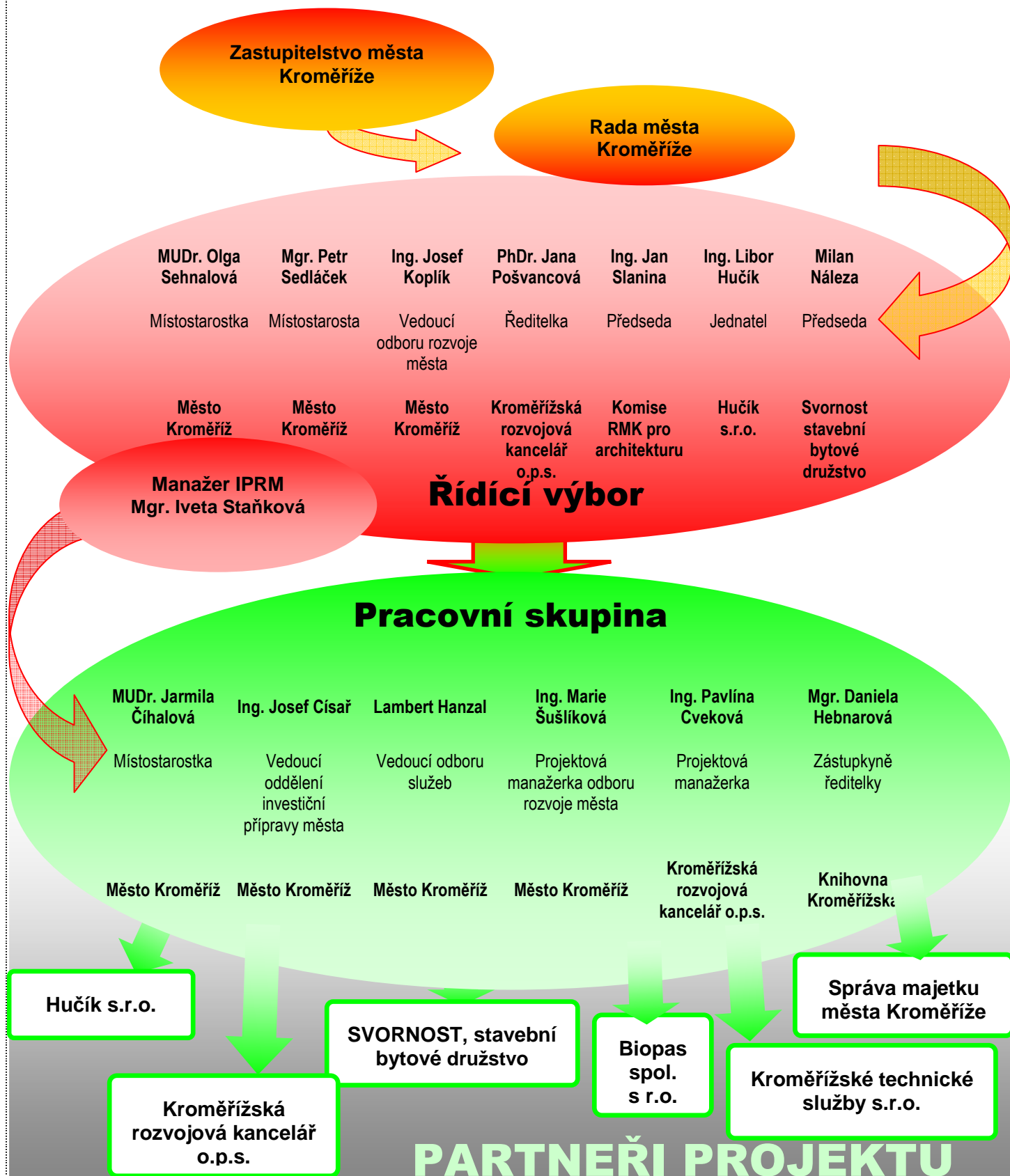
Manažerkou IPRM byla jmenována Mgr. Iveta Staňková na 40. schůzi Rady města Kroměříže dne 11. 9. 2008. Manažerka IPRM je odpovědná za administrativní zajištění přípravy, zpracování a realizaci IPRM. Manažerka IPRM byl stanoven jako kontaktní osoba pro komunikaci s řídicím orgánem integrovaného operačního programu. Manažerka při řízení IPRM spolupracuje s odbory města Kroměříže a vedením města Kroměříže.

Manažerka IPRM odpovídá Řídícímu výboru za přípravu a realizaci IPRM; koordinuje přípravu IPRM; zajišťuje předložení IPRM ke schválení řídicímu orgánu Integrovaného operačního programu; svolává jednání pracovních skupin; plní úkoly vzešlé z jednání Řídícího výboru; informuje o procesu tvorby IPRM řídicí orgán Integrovaného operačního programu; informuje o procesu tvorby IPRM i o průběhu jeho zpracování veřejnost; zajišťuje publicitu a veřejné projednání IPRM; odpovídá za harmonogram plnění IPRM, včetně plynulého předkládání projektů IPRM řídicímu orgánu Integrovaného operačního programu; ve spolupráci s příslušným řídicím orgánem zajišťuje koordinaci přípravy projektů k předložení na řídicí orgán a připravuje harmonogram předkládání projektů řídicímu orgánu vzhledem k navrženým alokacím IPRM; zodpovídá za proces výběru v případě otevřené výzvy pro podání projektů do IPRM; zajišťuje oznámení změn IPRM; připravuje monitorovací zprávy a závěrečnou monitorovací zprávu o realizaci IPRM.

Řídící orgán IOP schvaluje IPRM; je pravidelně informován o výsledcích jednání Řídícího výboru; schvaluje podstatné změny IPRM; uzavírá dohodu s městem (Dohoda o zabezpečení realizace IPRM), stanovující finanční rámec na IPRM a povinnosti města spojené s realizací IPRM; schvaluje financování projektů vybraných městem Kroměříží.

Řídící orgány TOP, ROP přijímají, hodnotí a schvalují/zamítají projekty v IPRM „pod čarou“ podle konkrétních podmínek stanovených v příslušném OP; na základě potvrzení obecně prospěšné společnosti KROK, že je projekt schválen jako součást IPRM, poskytují projektu v rámci procesu hodnocení a výběru projektů bonifikaci; monitorují a kontrolují standardním způsobem projekty IPRM „pod čarou“; na vyžádání mohou poskytnout informace o průběhu realizace projektů IPRM „pod čarou“.

Organizační schéma řízení IPRM



Komunikační strategie IPRM

Důležitým nástrojem pro úspěšnou přípravu a realizaci IPRM je komunikace mezi všemi účastníky. Způsob komunikace je nastaven jak ve vztahu k řídicímu orgánu IOP a jednak vůči široké kroměřížské veřejnosti.

Komunikace s Řídicím orgánem IOP

Zásady vzájemné spolupráce a komunikace vyplývají z metodických pokynů ke zpracování IPRM, z rozhodnutí a zvláštních pokynů orgánů IOP a z výzev k předkládání IPRM k projednání a ke schválení.

Komunikace s veřejností

Komunikace s partnery IPRM a předkladateli námětů bude zajišťována spoluprací při řešení konkrétních koncepčních a strategických záměrů při tvorbě IPRM díky sběru námětů a souvisejících s aktualizací obsahu IPRM; spoluprací při výběru a posuzování projektových záměrů a dílčích projektů před jejich předložením ke schválení; spoluprací při jednáních s Řídicími orgány operačních programů; spoluprací při prezentaci záměrů IPRM odborné i laické veřejnosti.

Komunikace s veřejností bude zajišťována hlavně prostřednictvím webové stránky města Kroměříže (zejména části věnované IPRM) a dále informování v lokálních sdělovacích prostředcích a tisku. Příklady možných způsobů komunikace jsou následující:

- *Internetová prezentace* (www.mesto-kromeriz.cz) - slouží k poskytování obecných informací a zejména aktualit, dále pak ke stažení dokumentů. Využití však může být i širší - internetová anketa, diskuse, atd.
- *Přímá komunikace* – komunikace prostřednictvím e-mailu a telefonu zejména při odpovídání dotazů a komunikaci s předkladateli projektů, osobní konzultace.
- *Zpravodaj města Kroměříže* - využitelný zejména pro obecné informace o IPRM a postupu realizace, zejména v případě konkrétních projektů a také pro informování o aktualitách k IPRM příp. seminářích.
- *Regionální tisk* (*Týdeník Kroměřížska, INFOnoviny*) - využitelné zejména pro komunikaci výzvy k předkládání žádostí a následnou prezentaci postupu realizace projektů v rámci IPRM.
- *Semináře pro veřejnost*, zejména pro předkladatele projektových námětů - zaměření seminářů bude primárně na prezentaci výzvy k předkládání projektových námětů a přípravu konkrétních projektových námětů.
- *Přímá komunikace s veřejností a její zapojení* - zajištěné veřejné projednávání IPRM a schvalovací procedury v rámci Zastupitelstva a Rady města Kroměříže.
- *Projednávání IPRM* a jeho částí na veřejném zasedání Zastupitelstva města Kroměříže
- *Neformální komunikační kanály* - využití kontaktů a komunikačních kanálů jednotlivých partnerů města v rámci IPRM a dalších zainteresovaných subjektů.

Monitorování IPRM

Město Kroměříž s využitím řídicí struktury IPRM (Řídicí výbor) a manažera IPRM provádí monitorování realizace jednotlivých projektů a IPRM jako celku. Současně monitoruje celkový kontext IPRM, naplňování monitorovacích indikátorů a časový a finanční harmonogram a může navrhnout změny ve schváleném IPRM.

Město Kroměříž zpracuje za každý rok monitorovací zprávu, ve které zhodnotí postup realizace IPRM. Monitorovací zpráva bude obsahovat hodnocení celkového kontextu IPRM v rámci města a regionu. Součástí zprávy bude přehled o realizaci schválených a realizovaných projektů na základě výstupů poskytovaných z MSC2007 plnění podmínek IPRM včetně plnění indikátorů, dodržení časového harmonogramu a finančního plánu. Dále bude obsahovat jednotlivými řídicími orgány odsouhlasené monitorovací zprávy dílčích projektů. Na základě hodnocení dosaženého pokroku v realizaci IPRM a hodnocení kontextu v rámci města a regionu může město v

monitorovací zprávě navrhnout změny IPRM. Zprávu schvaluje Zastupitelstvo města Kroměříže a město Kroměříž předkládá zprávu řídicímu orgánu IOP.

Roční monitorovací zprávu IPRM projednává a schvaluje Zastupitelstvo města Kroměříže a ŘO IOP. Roční monitorovací zpráva IPRM může na základě hodnocení dosaženého pokroku v realizaci IPRM a hodnocení kontextu v rámci města obsahovat návrh změn IPRM. Při zpracování monitorovací zprávy IPRM spolupracuje manažer IPRM se všemi zapojenými subjekty - partnery IPRM, včetně nositelů dílčích projektů. Zprávu předkládá manažer IPRM v podobě dané Příručkou ŘO IOP po schválení Zastupitelstvem města Kroměříže nejpozději do 31. 3. následujícího roku.

V případě potřeby si může ŘO IOP vyžádat zpracování ad hoc zprávy o postupu realizace IPRM. Manažer IPRM je povinen dodat ad hoc zprávu o postupu realizace IPRM písemně do termínu stanoveném ŘO při vyžádání k podání ad hoc zprávy. Struktura a proces administrace budou stejné jako v případě řádné Zprávy o postupu realizace IPRM.

Do tří měsíců od ukončení realizace IPRM předkládá manažer IPRM Závěrečnou zprávu o realizaci, kde je stejný postup jako u ročních monitorovacích zpráv.

Změny IPRM

Sledování změn v IPRM bude mít na starosti manažer IPRM, který bude zabezpečovat jejich včasné oznamování buď prostřednictvím Roční zprávy o postupu realizace IPRM nebo pomocí formuláře Oznámení o změně v IPRM.

Město musí rozlišovat změny podstatné a nepodstatné. Nepodstatné změny nevyžadují uzavření dodatku k Dohodě. U těchto změn bude manažer IPRM předem konzultovat důsledky a vhodná řešení. Po předchozím odsouhlasení ŘO IOP budou změny následně uvedeny v roční monitorovací zprávě. Podstatné změny budou konzultovány manažerem IPRM v dostatečném předstihu s ŘO IOP pro ujasnění, zda se jedná o podstatnou či nepodstatnou změnu. Tyto změny v IPRM naopak zpravidla vyžadují dodatek k Dohodě. Jedná se zejména o změny ovlivňující cíle IPRM, indikátory, rozpočet (přesun prostředků v rozpočtu mezi opatřeními nebo roky, při kterých dojde ke změně alokace na opatření nebo rok o více než 15 % z jejich původní výše), délku trvání IPRM a jednotlivých opatření. V případě této změny je možné realizovat změnu, až po podepsání dodatku oběma stranami.

Pro oficiální hlášení změn bude využíván formulář Oznámení o změně v IPRM a budou respektovány a dodržovány stanovené lhůty ŘO IOP.

Monitorování projektů a změny projektů předložených v rámci IPRM

Monitorování u dílčích projektů bude sledovat i město Kroměříž vzhledem k dodržení naplnění cílů stanovených v IPRM. Město bude využívat zasílané výstupy z MSC2007 a podklady od příjemců, které si stanoví v dohodě o partnerství. Pokud nastane v některém dílčím projektu změna, příjemce informuje o této skutečnosti CRR a manažera IPRM. O nepodstatných změnách bude rozhodovat CRR a o podstatných změnách ŘO IOP. Všechny změny musí být oznámeny včas před jejich provedením. Manažer IPRM vyhodnotí, zda jde o změnu, která může mít vliv na celkovou realizaci IPRM postupem uvedeným v Příručce pro příjemce a zároveň o této změně informuje manažera IPRM, který posoudí, zda tato změna má vliv na IPRM. V případě, že změna má podstatný vliv na IPRM, je možné povolit změnu v dílčím projektu až po odsouhlasení manažera IPRM a případného zpracování změny do IPRM.

Dílčí projekty jsou realizovány a monitorovány standardním způsobem (stejně jako ostatní individuální projekty v rámci IOP) a řídí se postupy uvedenými v Příručce pro příjemce.

V době udržitelnosti bude probíhat monitorování standardním způsobem nastaveným během doby realizace, kde bude manažer IPRM sledovat průběh udržování vzniklých výsledků projektů. Součástí bude zpracovávání monitorovacích zpráv o udržitelnosti nejen na úrovni IPRM, ale i na úrovni dílčích projektů.

10. Zapojení partnerů

Během celé přípravy IPRM, (stejně jako tomu bude v období jeho samotné realizace), je IPRM připravováno transparentním způsobem za účasti partnerů.

Partnerství je pro účely tohoto dokumentu pojímáno v několika úrovních:

- *dlouhodobá formalizovaná spolupráce pro přípravu a realizaci IPRM*
- *dlouhodobá formalizovaná spolupráce při realizaci projektů navázaných na opatření 2.1 IPRM*
- *střednědobá neformální spolupráce při přípravě nebo realizaci IPRM*
- *jednorázová či krátkodobá spolupráce při získávání a šíření informací v období přípravy IPRM*

Všechny popsané úrovně mají pro přípravu a realizaci IPRM rovnocenný význam, protože vždy v potřebné fázi umožňují potřebný posun, pomohou najít vhodné řešení, vyhodnotit rizika, získat či žádoucím způsobem šířit informace.

10.1 Dlouhodobé formalizované partnerství pro přípravu a realizaci IPRM

Partnerská smlouva byla uzavřena mezi sedmi partnery, z nichž jedním je realizátor IPRM – město Kroměříž.

Popis partnerství

Město Kroměříž – realizátor IPRM je klíčovým aktérem pro realizaci potřebných partnerství. Aktivně navazuje partnerské vztahy tak, aby bylo dosaženo co nejsmysluplnějšího výsledku přípravných prací a byly vytvořeny všechny podmínky pro efektivní realizaci celého programu.

Stavební bytové družstvo Svornost – vzhledem k faktu, že partner vlastní či spravuje významné procento bytových domů v zóně je pro realizaci IPRM silným a významným partnerem. Podílí se na přípravě IPRM již od zahajovacích jednání. Zástupce družstva je členem řídicího výboru. Partner poskytl důležité podklady pro analýzu potřeb bytového fondu v zóně, významně spolupracoval na přípravě veřejného projednávání, ovlivňoval směřování IPRM, zejména v oblastech určení priorit pro rekonstrukce bytových domů a rozčlenění finanční alokace do jednotlivých let. Podílí se na šíření informací o možnosti čerpání dotací mezi členy družstva a společenstvími vlastníků.

V období realizace IPRM bude koordinovat přípravu jednotlivých projektů, zajišťovat technické i finanční podklady a přípravu a předkládání žádostí. Bude se podílet na řízení procesu realizace IPRM včetně řízení rizik a kontroly dodržování harmonogramu čerpání finančních prostředků.

Hučík s. r. o. – partner je nejvýznamnějším správcem soukromých bytových domů v zóně. Má bohaté zkušenosti s poskytováním služeb společenstvími vlastníků bytových domů. Partner se podílí na přípravě programu již od úvodních jednání. Jednatel firmy je členem řídicího výboru a aktivně se podílel na přípravě analýzy potřeb bytových domů, včetně nastavení systému sběru dat. Podílí se na šíření informací o možnosti čerpání dotací mezi vlastníky bytových domů a bytů v nich. Spoluvytvářel oblast určení priorit pro rekonstrukce bytových domů a členění finančních prostředků do jednotlivých let.

V období realizace IPRM bude podporovat společenství vlastníků bytových domů během přípravy a realizace projektů ve spolupráci s manažerem IPRM. Bude poskytovat konzultace žadatelům, podílet se dále na řízení programu a kontrole dodržování harmonogramu realizace včetně čerpání finančních prostředků.

Správa majetku města Kroměříže – partner je správcem domů zvláštního určení, které jsou lokalizovány v zóně a budou se ucházet o podporu v rámci rekonstrukcí bytových domů. Partner zajistí potřebnou dokumentaci, způsob financování, přípravu žádostí a celou realizační fázi. Dále převezme do správy vodní prvek (fontánu), který bude vybudován v rámci regenerace veřejných prostranství na Slovanském náměstí, případně další prvky veřejných prostranství.

Kroměřížské technické služby s. r. o. – partner se bude podílet na realizaci programu v rámci udržitelnosti projektů zaměřených na regenerace veřejných prostranství. Po rekonstrukci či vybudování převezme do správy veřejné osvětlení, které bude v rámci jednotlivých projektů realizováno. Po skončení udržitelnosti projektu bude veřejné osvětlení předáno do majetku tohoto partnera tak, aby byla zajištěna efektivní údržba nově vybudovaného osvětlení.

Biopas spol. s r. o. – partner se bude podílet na realizaci programu v oblasti veřejných prostranství. Bude se podílet na údržbě nově vysázené i obnovené zeleně tak, aby byla zajištěna udržitelnost aktivit spolu s maximálně efektivním využitím investovaných finančních prostředků. Partner současně přímo v zóně provozuje zahradnictví, v němž plánuje investice z OP ŽP, které sníží energetickou náročnost vytápění skleníků. Nové vytápění bude částečně využívat obnovitelné zdroje energie.

Kroměřížská rozvojová kancelář o. p. s. – partner se podílí na přípravě IPRM od úvodních jednání. Zastupuje neziskový sektor a podporuje jeho potřeby zejména v oblasti „projektů pod čarou“. Vzhledem ke svému zaměření a odbornosti v oblasti přípravy projektů a strategických materiálů se podílí na přípravě dokumentu IPRM, žádosti a dalších příloh. Sestavuje analytické podklady a zejména zajišťuje sběr projektových záměrů pro indikativní seznam. Zástupce partnera je členem řídicího výboru IPRM i pracovní skupiny IPRM.

V období realizace IPRM bude zajišťovat aktuálnost indikativního seznamu, připravovat podklady pro doložení souladu připravovaných projektů s IPRM a poskytovat poradenství pro tyto projekty. V rámci aktivit řídicí a pracovní skupiny se bude podílet na řízení IPRM.

Partnerství je stvrzeno partnerskou smlouvou, která je přílohou č. 11 tohoto dokumentu.

10.2 Dlouhodobá formalizovaná spolupráce při realizaci projektů navázaných na opatření 2.1 IPRM

Jednotlivé projekty, které budou realizovány v rámci opatření 2.1 a budou zaměřeny na rekonstrukce bytových domů, budou realizovány majiteli příslušných bytových domů. Vzhledem k faktu, že město Kroměříž musí mít stále k dispozici aktuální informace o čerpání dotací a realizaci jednotlivých projektů, bude tato spolupráce zakotvena v partnerské smlouvě, která bude pro žadatele o dotaci povinnou přílohou nezbytnou pro doporučení kvalitního projektu k podpoře.

Žadatelé o dotaci, kteří zpracují úspěšné projekty, které budou řídicím výborem doporučeny k podpoře, uzavřou s městem Kroměříží dohodu, jíž se zaváží poskytovat městu informace o průběhu přípravy a realizace projektů.

10.3 Střednědobá neformální spolupráce při přípravě nebo realizaci IPRM

Vzhledem k náročnosti přípravy a realizace celého komplexu aktivit, z nichž se IPRM skládá, byly v rámci přípravy zváni ke spolupráci zástupci organizací a experti, kteří se podíleli na správné přípravě IPRM tak, aby výsledný dokument vyhovoval potřebám města Kroměříže.

Stejný postup bude využíván i během celého období realizace plánu tak, aby došlo k efektivnímu čerpání finančních prostředků.

V rámci přípravy IPRM tak byla zahájena spolupráce s následujícími subjekty:

- 1) Knihovna Kroměřížska – knihovna slouží nejen jako centrum čtení a informací, ale rovněž jako komunitní centrum s širokými znalostmi o místním prostředí s důrazem kladeným na neziskový sektor. Podílí se průběžně na šíření informací o IPRM, na sběru analytických podkladů, které pomohly definovat potřeby zóny a na sběru projektových záměrů. Zástupkyně knihovny je členkou pracovní skupiny
- 2) Správci bytových domů poskytující služby některým Společenstvím vlastníků bytových domů v zóně – správcům jsou poskytovány informace o přípravě plánu tak, aby mohli připomínkovat jednotlivé části. Podíleli se na sběru dat o bytových domech v zóně. Jako hosté jsou zváni na jednání pracovní skupiny. V rámci realizace jednotlivých projektů může být jejich role, dle dohody s žadatelem, zakotvena v partnerské smlouvě

- 3) Zástupci neziskových organizací, kteří vyvíjejí své aktivity v zóně a podíleli se na přípravě analytických podkladů, zejména v oblasti sociální integrace. Rovněž se podíleli na přípravě indikativního seznamu projektů napojených na opatření 3.1

10.4 Jednorázová či krátkodobá spolupráce při získávání a šíření informací v období přípravy IPRM

Možnosti krátkodobé spolupráce byly při přípravě IPRM využívány zejména při získávání podkladů pro analýzy, při přípravě SWOT analýzy a při šíření informací.

V průběhu realizace IPRM budou osloveni potenciální jednorázoví, případně krátkodobí partneři tak, aby došlo k efektivní realizaci celého plánu.

Na přípravě IPRM se podíleli:

- 1) Úřad práce v Kroměříži – informace o nezaměstnanosti a negativních jevech nezaměstnaností ovlivněných
- 2) Sociální služby města Kroměříže – informace o projektech v oblasti sociální péče, sociální integrace
- 3) Azylový dům pro muže Kroměříž – informace o bezdomovectví a projektech určených na práci s problémovými sociálními skupinami
- 4) Zástupci místních médií – šíření informací o přípravě IPRM, zejména novináři „Týdeníku Kroměřížska“

10.5 Veřejná projednání

Město Kroměříž ve spolupráci se zpracovatelem Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže, KROK o. p. s., uskutečnilo v přípravné fázi IPRM dvě veřejná projednání tohoto plánu.

První jednání s veřejností se uskutečnilo 2. října 2008 od 15.30 hodin v Klubu Starý pivovar, v Prusinovské ulici č.p. 114. Pozvánky na jednání byly rozeslány vedení stavebního bytového družstva SVORNOST a ostatním správcům bytových domů v Kroměříži, firmám: Hučík s. r. o., SPRAMA s. r. o. a SIS-SBN. Plakáty s pozvánkou byly rozvěšeny ve vestibulu Městského úřadu Kroměříž a celkem 15 plakátů bylo odevzdáno Informačnímu centru Kroměříž do výlepu po Kroměříži v době od 23. 9. 2008 do 2. 10. 2008. Informace byla zveřejněna na www stránkách města a předána tisku.

Prioritou tohoto veřejného projednání bylo seznámit širokou veřejnost o příležitostech a možnostech Integrovaného plánu rozvoje města pro Kroměříž. I přes dostatečnou informovanost se prvního veřejného projednání zúčastnilo pouze 13 zájemců. Město Kroměříž zde zastupoval místostarosta Mgr. Petr Sedláček a vedoucí odboru rozvoje města Ing. Josef Koplík. Pomocí prezentace v PowerPoint charakterizovala PhDr. Jana Pošvancová dokument IPRM a vysvětlila jeho význam při čerpání dotací ze strukturálních fondů EU na revitalizaci veřejných prostranství a regenerace bytových domů. Účastníkům byl zdůvodněn výběr problémové zóny IPRM a podrobně popsána výběrová kritéria spolu s indikátory výběru. V rámci prvního veřejného projednání byla dohodnuta konkrétní forma spolupráce s SBD Svornost, zastoupeném jeho předsedou Milanem Nálezou, a Ing. Liborem Hučíkem, správcem části bytových domů v zóně IPRM.

Zápis z veřejného projednání a fotodokumentace je přílohou č. 12 tohoto dokumentu.

Druhé veřejné projednání Integrovaného plánu rozvoje města se konalo 12. listopadu 2008 od 15.30 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Kroměříž. Přestože bylo jednání opět přístupné široké veřejnosti, pozvánku osobně obdrželi zástupci samospráv bytových domů v zóně, a to prostřednictvím SBD Svornost a spolupracujících správců nemovitostí. Plakáty s pozvánkou byly Informačním centrem Kroměříž rozvěšeny na 10 výlepových místech v Kroměříži týden před akcí. Stejně informace mohli najít návštěvníci webových stránek města Kroměříže v sekci „Akce“.

Projednání proběhlo již v pokročilé fázi přípravy dokumentu IPRM a předcházelo mu intenzivní jednání s bytovým družstvem a se správcí nemovitostí, jejichž prostřednictvím byli informováni vlastníci bytových domů (společenství vlastníků jednotek) i členové družstva o možnostech čerpání dotací ze strukturálních fondů Evropské unie na regeneraci bytových domů v problémové zóně města. Veřejné projednání bylo určeno zejména vlastníkům bytových domů, konkrétně pověřeným výborům společenství vlastníků a také členům družstva. Ti se měli dozvědět ucelené a přesné informace o přípravě a realizaci IPRM. Veřejné projednání mělo docílit maximální informovanosti občanů dotčených bytových domů. Mnozí z přítomných přišli, aby si ověřili a doplnili poznatky o integrovaném plánu, které získali z článků v tisku (viz příloha č. 13 tohoto dokumentu).

Během projednání mohli účastníci doplnit své požadavky na plánované rekonstrukce pomocí speciálně vytvořeného dotazníku, aby došlo při analýze poptávky po rekonstrukcích v zóně IPRM k maximálnímu naplnění její absorpční kapacity. Důležitou částí projednání byla diskuze nad spornými a nejasnými momenty IPRM stejně jako odpovídání na dotazy přítomných. Ti měli možnost vyjádřit se mj. k předloženým návrhům města Kroměříže na revitalizaci konkrétních částí veřejných prostranství v problémové zóně.

Za pořadatele, tj. město Kroměříž a zpracovatele dokumentu IPRM, se zúčastnili: PhDr. Jana Pošvancová, ředitelka KROK o. p. s., Mgr. Petr Sedláček, místostarosta města Kroměříže, Ing. Josef Koplík, vedoucí odboru rozvoje města, Ing. Tomáš Kantor ze společnosti 4Euro Partners a Mgr. Iveta Staňková, manažerka IPRM v Kroměříži, stejně jako další projektoví manažeři, kteří se podíleli na přípravě IPRM. Stavební bytové družstvo Svornost zastupoval jeho předseda Milan Náleza. Podle prezenční listiny se veřejného projednání zúčastnilo celkem 59 osob.

Zápis z veřejného projednání a fotodokumentace je součástí dokumentu jako příloha č. 12.

10.6 Projednání v komisi RMK pro architekturu města, regeneraci a rozvoj MPR

Dne 9. prosince 2008 proběhlo jednání komise pro architekturu města a v odborném kruhu zde byl prezentován a projednán návrh IPRM Kroměříže – zóny Jihovýchod. Komise návrh podrobně prodiskutovala a doporučila Zastupitelstvu města Kroměříže jeho schválení

10.7 Projednání ve finančním výboru ZMK

Dne 8. prosince 2008 proběhlo jednání finančního výboru. Byl zde prezentován a rozsáhle diskutován IPRM, zejména s ohledem na rozpočet města Kroměříže, finanční alokace pro jednotlivé roky a celkový vliv investice na rozvoj popisované zóny. Finanční výbor doporučil Zastupitelstvu města Kroměříže dokument schválit

10.8 Šíření informací v rámci partnerství

V rámci všech druhů partnerství bude kladen důraz na častou komunikaci s partnery. Vzhledem k současným trendům v oblasti ICT budou upřednostňovány elektronické formy komunikace, ať už se jedná o e-mail, společnou rozesílku elektronických zpráv, či zpřístupňování dokumentů ve zvláštní sekci www stránek města Kroměříže. Komunikace bude doplňována tradičními dopisy, které budou využívány v případě spolupráce s osobami, které elektronickou komunikaci nemohou nebo neumějí využívat.

Pro klíčové informace bude využívána rovněž možnost publikovat informace v elektronickém i tištěném Zpravodaji města Kroměříže, na vývěskách a výlepových plochách a budou vydávány tiskové zprávy.

11. Nástroje finančního řízení

11.1 Fond rozvoje bydlení

Na základě obecně závazné vyhlášky města Kroměříže č. 1/2004 o vytváření a použití účelového fondu města Kroměříže v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy a modernizaci bytového fondu, vytvořilo město Kroměříž účelový fond (dále jen „fond“) určený na poskytování účelově vázaných úvěrů vlastníkům obytných budov a bytů k částečné úhradě nákladů na jejich opravy a na opravy městského bytového fondu.

Fond byl účelově vytvořen k podpoře úsilí vlastníků domů a bytů o zlepšení stavu dosavadního bytového fondu a jako pomoc k odstraňování jeho zanedbanosti a ke zlepšení vzhledu města.

Úvěr je poskytován na základě Pravidel pro poskytování nízkoúročených úvěrů vlastníkům bytového fondu v městě Kroměříži podle nařízení vlády č. 396/2001 Sb. a může být poskytnut fyzické nebo právnické osobě, která je vlastníkem obytné budovy nebo bytu na území města.

Město poskytuje vlastníkům obytných budov nebo bytů úvěry do maximální výše 1 000 000,- Kč, přičemž vlastníkovi bytu může být poskytnuta částka maximálně do výše 500 000,- Kč.

Úroková sazba z poskytovaných úvěrů činí 3 %.

Výše úvěru	Lhůta splatnosti
Do 500 000,- Kč	Max. 5 let
Nad 500 000,- Kč	Max. 8 let

Možné varianty financování fondu v jednotlivých letech realizace IPRM Kroměříž

Roky	1.pololetí	2. pololetí	Celkem
2009	2 500 000	0	2 500 000
2010	2 000 000	0	2 000 000
2011	1 500 000	500 000	2 000 000
2012	2 250 000	0	2 250 000
2013	2 500 000	500 000	3 000 000
2014	2 000 000	500 000	2 500 000
2015	2 000 000	750 000	2 750 000
Celkem	14 750 000	2 250 000	17 000 000

11.2 Dotace na dofinancování projektů z jiných zdrojů

Město Kroměříž poskytuje v případě potřeby dofinancování či předfinancování projektům, které získaly podporu z jiných zdrojů, které stojí mimo městský rozpočet. Dotace jsou součástí dotačního systému města Kroměříže a v rámci IPRM budou využity při financování projektů, které se vztahují k opatření 3.1 IPRM města Kroměříže a pozitivně ovlivní zónu Jihovýchod.

12. Způsob výběru projektů

V rámci řešené zóny se nachází obytné domy s různým charakterem i stupněm závažnosti jednotlivých defektů a poruch a lokality vykazující nedostatky nejrůznějšího charakteru. Zatímco samospráva města do obnovy veřejných prostranství investuje dlouhodobě rovnoměrně, zejména ve vztahu k jiným lokalitám mimo předmětnou zónu, jednotliví vlastníci bytového fondu se v minulých letech snažili o nápravu tohoto stavu rozdílnou měrou a s různým stupněm vlastní participace. Hlavní tezí stanovení pravidel pro výběr projektů určených k podpoře v rámci IPRM tak vedle naplňování hlavních indikátorů IOP byl také striktní akcent na posilování principu společenské odpovědnosti a obecné spravedlnosti, zejména s ohledem na vytváření a udržení příznivého sociálního klimatu v předmětné zóně. Tento princip byl v rámci opatření cíle 2 zohledněn vyšší bodovou vahou těch stavebních aktivit, které nemají charakter pouze přímých energetických a následně finančních úspor nájemníků či vlastníků bytů, neboť tyto úpravy byly většinou provedeny odpovědnými vlastníky již v minulosti a významnější intervence veřejných prostředků IOP v této oblasti by tak mohla vyvolat oprávněný pocit nespravedlnosti s demotivujícími účinky v oblasti vztahů v komunitě. Proto bylo, za respektování principů transparentnosti, nediskriminace a rovnosti žadatelů v rámci soustavy kritérií stanoveno takové bodové a váhové ohodnocení projektů, které výše uvedený princip zohledňuje. Současně byla soustava kritérií stanovena tak, aby umožňovala naplňování indikátorů výstupů IOP a aby zejména v závěru programovacího období umožňovala efektivní řízení projektů směrem k naplnění dopadů IPRM.

Řídící výbor na svém zasedání schválil základní principy soustavy kritérií pro výběr projektů, a to následovně:

1. Systém výběru projektů bude transparentní a nediskriminační zajišťující rovnost žadatelů;
2. Projekty budou při výběru bodovány, kdy jednotlivé bodové hodnoty budou dále váženy předem známými a vyhlášenými koeficienty, zohledňujícími principy společenské odpovědnosti a obecné spravedlnosti při rozdělování veřejných prostředků a odpovídajícími prioritám IPRM v rámci řešené zóny;
3. Systém výběru projektů zohlední nutnost naplňování indikátorů IOP a umožní flexibilně reagovat na potřeby jejich naplňování;
4. Výchozí hodnoty koeficientů vah bodového hodnocení dle bodu č. 2 jsou pro jednotlivé aktivity v rámci cíle 2, dle bodu 5.2. IPRM následující:

a. 2.1.1 Zvýšení bezpečnosti v bytových domech	- 50%, tj. 0,50
b. 2.1.2 Podpora rekonstrukcí střech a vnitřních rozvodů	- 35%, tj. 0,35
c. 2.1.3 Podpora snižování energetické náročnosti budov	- 15%, tj. 0,15
5. Hodnoty koeficientů dle bodu č. 4 jsou stanoveny jako výchozí a řídicí výbor IPRM Kroměříže si vyhrazuje právo tyto hodnoty v průběhu programovacího období změnit, zejména tehdy, bude-li nezbytné zajistit naplňování indikátorů IOP.
6. Při stanovení bodové váhy projektů v rámci cíle 1, dle bodu 5.1. IPRM, bylo stanoveno, i s ohledem na specifickou skupinu možných žadatelů, že koeficienty vah pro jednotlivé aktivity budou totožné, tj. pro všechny aktivity definované v rámci opatření 1.1 bude hodnota činit 20%, tj. 0,20.

12.1 Náležitosti projektů předkládaných městu

Žadatelé budou zpracovávat žádosti na formuláři Benefit7, který ŘO IOP popisuje v Příručce pro žadatele a příjemce pro oblast intervence 5.2. Žádost bude k dispozici na webových stránkách www.eu-zadost.cz. Žádost se předloží městu, resp. řídicímu výboru IPRM Kroměříže, a bude podepsána statutárním zástupcem žadatele.

K tištěné žádosti budou přiloženy přílohy podle podmínek uvedených ve výzvě města pro předkládání projektů.

12.2 Postup při výběru projektů

Město bude vyhlašovat výzvy pro předkládání projektů podle stanovených cílů a opatření a podle stanoveného harmonogramu. Manažer IPRM bude mít zodpovědnost za vyhlašování výzev k předkládání projektů v rámci opatření IPRM. Bude se řídit zásadami otevřené výzvy k předkládání projektů IPRM. Výzvy k předkládání projektů v rámci jednotlivých opatření IPRM budou vyvěšeny na příslušném odkazu IPRM na www stránkách města včetně podmínek a formulářů. Specifické podmínky pro zónu město stanoví ve výzvě. Zároveň uvede způsob hodnocení a výběru žádostí, s aktuální hodnotou koeficientů vah bodového hodnocení, platných pro danou výzvu. Manažer IPRM ověří místní příslušnost projektu, vyhodnotí, zda projekt odpovídá pokynům nastaveným ve výzvě, vyhodnotí jej a předá ke schválení řídicímu výboru IPRM. Po vyhlášení jednotlivých výzev budou mít předkladatelé vždy minimálně 30 kalendářních dnů na zpracování svých žádostí a jejich předložení. Přesný datum, hodina a místo doručení bude uveřejněna v příslušné výzvě. Pro každou výzvu bude samostatně veden seznam došlých žádostí. Žádosti, které budou doručeny ve stanoveném termínu, budou očíslovány vzestupně podle termínu, kdy byly doručeny. Tento seznam došlých žádostí bude mít následující strukturu:

- Identifikátor výzvy;
- Pořadové číslo žádosti;
- Datum a čas dodání žádosti;
- Jméno, resp. název, žadatele;
- Název projektu.

Administrativní kontrolu projektů bude provádět manažer IPRM, respektive jím určený tým. Otevírání obálek a administrativní kontrola žádostí proběhne nejpozději třetí pracovní den od konečného termínu podání žádostí. Manažer IPRM následně zpracuje seznam žádostí s popisem jednotlivých projektů, který bude obsahovat zejména:

- Rozpočet projektu;
- Plnění indikátorů opatření;
- Harmonogram realizace projektu.

12.3 Hodnocení kvality projektů

Hodnocení předkládaných projektů bude provádět 3 členná komise složená z vybraných členů řídicího výboru IPRM Kroměříže na základě podkladů od manažera IPRM. Tato komise na svém jednání rozhodne o doporučení jednotlivých projektů řídicímu výboru. Předpokládá se, že řídicí výbor bude zasedat po dobu realizace IPRM vždy na konci čtvrtletí kalendářního roku a bude doporučovat vybrané projekty orgánům města. Orgány města (rada a zastupitelstvo) budou schvalovat projekty doporučené řídicím výborem a následně manažer IPRM bude předkládat doporučené projekty ke schválení.

U projektů bude provádět hodnocení kvality projektu město prostřednictvím systému výběru projektů. Projekty vybrané městem může ŘO IOP zamítnout pouze na základě nesplnění podmínek programu. Hodnotící (bodovací) kritéria vytvořené podle zaměření a cílů IPRM jsou uvedena v následující tabulce:

Popis hodnotícího kritéria	% z možného počtu bodů
1. Hodnocení schopností a zkušeností žadatele	max. 5
- Žadatel má zkušenosti s řízením a realizací obdobných projektů	1
- Finanční hodnocení žadatele (je zajištěno a v žádosti doloženo financování projektu – průběžné financování, vlastní zdroje)	4
2. Potřeba, relevance projektu	Max. 15
- Realizace projektu je v souladu s IPRM	8
- Projekt naplňuje princip partnerství při jeho přípravě a realizaci.	4
- Vazba projektu na jiné aktivity, projekty (synergický efekt)	3
3. Kvalita projektu	max. 70
- Hodnota hodnotícího indikátoru přiřazeného k aktuální, výzvu řešené aktivitě (celková hodnota hodnotícího indikátoru pro danou alokaci v dané výzvě odpovídá hodnotě 100), násobená koeficientem pro vážené hodnocení projektů (maximální hodnota v rámci opatření činí 50%, tj. 0,5) <i>Pozn.: Hodnotící indikátor není totožný s indikátorem výstupu projektu; hlavní hodnotící indikátor bude řídicím výborem stanoven vždy aktuálně pro danou výzvu a bude se jednat o údaj zohledňující užitečnost a účinnost předkládaného projektu, tj. poměr nákladů projektu ke konkrétnímu kvantifikovatelnému indikátoru výstupu (jednicové náklady)</i>	50
- Posouzení kvalitativního přínosu projektu ve srovnání se současnou situací	10
- Udržitelnost projektu po skončení podpory	5
- Reálnost rozpočtu projektu	5
4. Horizontální kritéria	max. 10
- Realizace projektu přispěje k naplnění principu rovných příležitostí (potírání diskriminace na základě pohlaví, rasy, etnického původu, víry, zdravotního postižení, věku, sexuální orientace).	5
- Realizace projektu přispěje k naplnění principu udržitelného rozvoje a ochrany životního prostředí.	5
Celkem	max. 100

12.4 Schválení výběru projektů

Řídicí výbor schválí seznam projektů určených k podpoře, popřípadě seznam náhradních projektů ve výzvě, seřazený podle počtu získaných bodů v rámci hodnocení a postoupí je radě města ke schválení. Seznam schválených projektů město poskytne ŘO IOP.

13. Horizontální témata

V souladu s obecným nařízením a Strategickými obecnými zásadami Společenství byla pro období 2007 – 2013 definována 2 horizontální témata:

- Rovné příležitosti
- Udržitelný rozvoj

13.1 Rovné příležitosti a zákaz diskriminace

Jejich principem je potírání diskriminace na základě pohlaví, rasy, etnického původu, náboženského vyznání, zdravotního postižení, věku či sexuální orientace znevýhodněných skupin (migranti, nezaměstnaní, osoby s nízkou kvalitací, osoby z obtížně dopravně dostupných oblastí, drogově závislí, propuštění vězni, absolventi škol, tj. skupiny ohrožené sociálním vyloučením).

Cílem je zajištění a zlepšování kvality života, sociální stability, rozvoj lidského a ekonomického potenciálu všech obyvatel bez rozdílu a jakékoliv již existující rozdíly je nutné řešit.

Do Integrovaného plánu rozvoje města budou zařazeny pouze projektové záměry, které respektují rovné příležitosti a zákaz diskriminace tak, aby z výstupů projektů měli užitek všichni dotčení obyvatelé bez ohledu na jejich demografické a sociální charakteristiky.

Informovanost a komunikace

Strategický dokument Integrovaný plán rozvoje města Kroměříže je koncipován tak, aby svými vizemi a cíli umožnil zkvalitnit život a bydlení všem obyvatelům problémové zóny bez vyloučení jakkoliv znevýhodněných skupin. Propagace přípravy dokumentu, stejně jako zapojení široké veřejnosti při jeho vytváření, umožnily předkládat připomínky a požadavky občanů dotčené části města bez ohledu na jejich věk, pohlaví, sexuální orientaci či jakýkoli sociální nebo zdravotní handicap. Veřejných projednání IPRM se mohli zúčastnit nejen vlastníci bytových domů v zóně IPRM a členové bytového družstva, ale všichni občané, kteří měli zájem o problematiku revitalizace veřejných prostranství a regenerace bytových domů v Kroměříži. Díky článkům v místním tisku, internetovým stránkám města a rozesílání informací prostřednictvím správců nemovitostí a Stavebního bytového družstva Svornost měli všichni občané možnost dozvědět se vše podstatné o Integrovaném plánu rozvoje města.

Kvalita života

Projekty řešící revitalizaci veřejných prostranství vytvoří klidové a odpočinkové zóny v obytných částech města pro všechny občany bez jakékoliv diskriminace. Revitalizace Slovanského náměstí a Bezručova parku zkultivují prostor určený pro relaxaci a setkávání občanů všech generací a sociálního postavení bez ohledu na míru jejich zdravotního či sociálního vyloučení, což přispěje k sociální integraci obyvatel Kroměříže.

Pro rodiny s dětmi a dospívající mládež budou zbudována hřiště a „plácky“, aby v bytové zástavbě s převládajícím podílem starších občanů nebyli nijak omezováni v možnostech trávení volného času. Děti si budou moci hrát v přiměřené blízkosti domova a přitom nijak omezeny časem či finančními možnostmi rodičů. Senioři, kteří tvoří významný podíl ve věkové struktuře obyvatel zóny, získají díky revitalizaci Slovanského náměstí a Bezručova parku vhodné místo pro každodenní vycházky a odpočinek v klidném prostředí nedaleko svého bydliště i centra města. Příjemné prostředí vhodné pro setkání s přáteli i ostatní společností zabrání jejich sociální izolaci, která tuto věkovou skupinu ohrožuje. Vybavení veřejných prostranství vhodným mobiliářem, oprava chodníků a pěších stezek přitom zvýší jejich bezpečnost a omezí zdravotní rizika.

Specifické potřeby obyvatel

Všechny podporované aktivity v rámci IPRM budou koncipovány jako bezbariérové a veřejná prostranství budou uzpůsobena k pohybu zdravotně handicapovaných. Při rekonstrukci poškozených chodníků napříč zónou se počítá s jejich bezbariérovou úpravou tak, aby byly sjízdné pro rodiče s dětskými kočárky a občany na invalidním vozíku. Všechna budovaná hřiště a revitalizované relaxační zóny budou volně přístupné pro uživatele, nebudou nijak zpoplatněné, tudíž se zlepší ekonomická dostupnost volnočasových aktivit v zóně i pro sociálně slabší rodiny.

Rekonstrukce a modernizace bytových domů budou respektovat potřeby zdravotně handicapovaných a imobilních občanů, ať už se jedná o vstupy do domů, společné prostory či výtahy.

Prevence sociálně patologických jevů

Dospívající mládež díky projektu na vybudování jí určeného plácku, popř. „miniparčíku“, nebude nijak konfrontována s generací starších občanů vyžadujících klid. Nebude nucena vyhledávat nevhodná místa pro setkávání a trávení volna často v zapadlých a nebezpečných koutech města. Smysluplná zábava v bezpečném prostředí a systematické trávení volného času eliminuje sklony dospívajících k sociálně nevhodnému chování a sníží kriminalitu mládeže.

Revitalizace veřejných prostranství, oprava a doplnění poškozeného mobiliáře, stejně jako vhodná zeleň, přemění nevábná a opuštěná místa, kde se soustředily sociálně nepřizpůsobivé osoby, v atraktivní prostředí, intenzivně navštěvované jak místními obyvateli, tak náhodnými návštěvníky. To přispěje ke snížení kriminality a delikvence v těchto prostorách.

Rovné podmínky v práci a vzdělávání

Při realizaci projektů na revitalizaci veřejných prostranství a regeneraci bytových domů bude postupováno tak, aby nedošlo k diskriminaci žádné skupiny obyvatel a aby sociálně znevýhodnění měli stejné příležitosti ve vzdělávání a v přístupu na trh práce.

13.2 Udržitelný rozvoj

Udržitelný rozvoj je takový ekonomický růst, který uvádí v soulad hospodářský a společenský pokrok s plnohodnotným zachováním životního prostředí.

Žadatelé budou deklarovat vliv jejich projektů na životní prostředí, při hodnocení projektů budou bodově zvýhodněny projekty s prokazatelně pozitivním přínosem před neutrálním. Projekty s negativním dopadem budou vyřazeny při kontrole přijatelnosti.

Životní prostředí

Projekty v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže nijak negativně nezasáhnou do kvality životního prostředí. Jejich cílem bude naopak výrazně zlepšit prostředí problémové zóny IPRM, a to zejména díky opatření Revitalizace veřejných prostranství. V sídlištních prostorách dojde k oživení a ozelenění klidové zóny, která bude určena k relaxaci a odpočinku místních obyvatel. V parcích i sídlištních bude doplněn mobiliář o dostatečné množství odpadkových košů, aby nedocházelo k povalování odpadků. Všechny stavební práce a rekonstrukce budou probíhat s ohledem na životní prostředí a zdraví obyvatel, budou použity materiály, které životní prostředí nijak nezatíží. Odpady budou ekologicky likvidovány či uloženy.

Doprava

Integrovaný plán rozvoje města Kroměříže bude řešit zejména oblast dopravy v klidu, tzn. rozšíření doposud nedostatečných parkovacích ploch v zóně, především pak v prostoru sídliště

Zachar. Nová parkoviště omezí popojíždění automobilů, čímž se zvýší bezpečnost chodců a cyklistů, sníží množství škodlivých emisí z výfukových plynů a intenzita hluku z projíždějících aut. Jedním z výstupů projektů zaměřených na rekonstrukci chodníků a pěších stezek v zóně IPRM bude vyšší bezpečnost chodců. Bezbariérová úprava chodníků a tras ulehčí mobilitu zdravotně postiženým a osobám s dětskými kočárky.

Spotřeba energie

V rámci aktivit Regenerace bytových domů budou podpořeny projekty, které řeší úsporu energie. Tím se nejen sníží obyvatelům bytových domů náklady na energii, ale také nebude tolik zatíženo životní prostředí. Jedná se zejména o výměnu oken, zateplení střechy, pláště budovy a stropů sklepů. Ke snížení energetické náročnosti budov přispěje výměna zastaralých a nevyhovujících rozvodů tepla, plynu a vody, stejně jako výměna otopné soustavy. Bodové zvýhodnění získají projekty, které podpoří využívání obnovitelných zdrojů energie.

Ekonomický potenciál

Tato kategorie není v rámci Integrovaného plánu rozvoje města primárně řešena. Rozvoj ekonomického potenciálu, a to především s důrazem na šetrnou formu rozvoje bydlení a veřejného prostranství, bude však během realizace IPRM sledován.

Výchova k udržitelnému rozvoji

Součástí propagace a publicity IPRM bude informování veřejnosti o šetrném přístupu k životnímu prostředí při realizaci projektových aktivit. Díky dohledu nad dodržováním principů udržitelného rozvoje při aktivitách Regenerace bytových domů a Revitalizace veřejných prostranství bude u obyvatel Kroměříže podporován kladný vztah k životnímu prostředí.

14. Analýza rizik

V průběhu celého životního cyklu IPRM objektivně existují tendence k ovlivnění, resp. narušení plánovaného průběhu. Úspěšná implementace Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže je podmíněna řadou vnějších ale i vnitřních faktorů. Součástí analýzy rizik je i navržení postupů pro předcházení výskytu těchto rizik či pro efektivní řešení jejich dopadu s cílem tento dopad minimalizovat.

Úspěšné projektové řízení se neobejde bez celkového porozumění jednotlivým rizikovým faktorům a způsobům, jak ovlivňují definovaný průběh projektu a jeho cíle. Rizika projektu musí být systematicky analyzována a řízena.

Řízení rizik

V rámci řízení rizik byly identifikovány potenciální možnosti, jež by mohly během celého procesu tvorby, realizace a vyhodnocování IPRM nastat. Vymezená rizika byla dle jasné stanovené škály hodnocení kvantifikována tak, že bodové vyjádření rizika označuje míru hrozby vzniku rizika. Při kvantifikaci byly určující dva parametry: velikost potenciální ztráty (dopadu) v případě výskytu rizika a pravděpodobnost, že k této ztrátě dojde. Obě tyto veličiny nelze přesně změřit. K jejich hodnocení byly použity expertní odhady. Z výchozího souboru rizik vznikl tzv. katalog rizik.

Pro zajištění naplňování strategie, cílů, indikátorů IPRM včetně povinností platných pro příjemce dotace dílčích projektů bude probíhat za účelem včasné identifikace rizik a jejich minimalizaci či odstranění pravidelné monitorování realizace prostřednictvím monitorovacích zpráv a hlášení partnerů IPRM, nositelů jednotlivých dílčích projektů IPRM.

Katalog rizik

Katalog rizik obsahuje celkový přehled rizik, která nastala, nebo by mohla nastat v souvislosti s přípravou, realizací, implementací a udržitelnosti IPRM jako dokumentu a dílčích projektů v něm obsažených v reálném prostředí.

Do souhrnu rizik a opatření byla vybrána taková, jejichž stupeň dopadu přesahuje stupeň 3 ze zvolené stupnice. Tato rizika, jejichž dopad je významný, představují potenciální hrozby, které v případě, že se vyskytnou, způsobují ohrožení realizace projektu. Jedná se o interní rizika na straně žadatele a příjemce dotace, ale i externí rizika, která jsou mnohdy hůře ovlivnitelná.

Pravděpodobnost výskytu rizika	Stupeň dopadu rizika	Přijatelnost rizika
0 – nemožná	0 – zvládaný	0 – 6 zanedbatelná
1 – téměř nemožná	1 – téměř neznatelný	7 – 13 přípustná
2 – výjimečně možná	2 – drobný	14 – 20 nežádoucí
3 – běžně možná	3 – významný	21 – 25 nepřijatelná
4 – pravděpodobná	4 – velmi významný	
5 – hraničící s jistotou	5 – nepřijatelný	

Každé riziko se vynásobí pravděpodobností výskytu a stupněm dopadu a stanoví se míra přijatelnosti rizika (váha rizika).

Skupiny rizik	
Strategická a ekonomická rizika	Především spojena s přípravou IPRM jako celkového strategického dokumentu, rizika spojená s finančními transakcemi a dalšími aktivitami, které jsou vyvíjeny v rámci plánovací a realizační fáze IPRM.
Projektová rizika	Spojena především s riziky dílčích projektů a jejich vlivem na vlastní IPRM včetně nastavení finančního, časového a monitorovacího harmonogramu.
Organizační rizika	Spojena s vnitřním fungováním města Kroměříže, sladění organizačních záležitostí, včetně personálního obsazení jednotlivých manažerských rolí.
Ostatní rizika	Neovlivnitelná, jejich výskyt je přirozený. Jedná se o přírodní katastrofy a v případě stavebních prací hraje faktor počasí významnou roli a výskyt takového rizika způsobuje narušení celkového harmonogramu projektu a posunutí projektových prací.

Souhrn rizik, jejichž stupeň dopadu přesahuje stupeň 3, je uveden v následující tabulce.

Riziko	Popis rizika	P	D	P x D	Přijatelnost	Eliminace rizika, opatření prevence
Vnitřní rizika						
Dokument IPRM a povinné přílohy IPRM	Zajistit podle metodiky předkládání IPRM všechny náležitosti IPRM a povinné přílohy, které musí být podepsány statutárním zástupcem, v souladu s metodikou MMR.	1	4	4	Zanedbatelná	Projektový tým podílející se na přípravě projektu podrobně prostudoval Příručku pro předkladatele IPRM v rámci IOP a podmínky platné pro příslušnou výzvu a průběžně konzultoval přípravu dokumentu IPRM na CRR a s dalšími odborníky z dané oblasti.
Nastavení indikátorů sledování	Indikátory nastaveny nerealisticky vůči metodice MMR a dokumentaci IOP a charakteru projektů v IPRM.	1	4	4	Zanedbatelná	V přípravné fázi byla provedena detailní analýza všech faktorů, které ovlivňují indikátory nastavené v programové dokumentaci IOP. Následně jsou indikátory přeneseny do IPRM a kvantifikovány do podmínek vymezené zóny.
Harmonogram projektů v IPRM	Harmonogram projektů bude orientován na základě vyhlášení výzev k předkládání dílčích projektů v IPRM.	3	3	9	Přípustná	Důkladně připravený harmonogram na základě poskytnutých informací v projektových námětech stanovených realizátorem konkrétních aktivit.
Komunikační strategie	Nevhodné nastavení systému komunikace mezi manažerem IPRM, ŘV a předkladateli žádostí ve všech fázích IPRM.	1	5	5	Zanedbatelná	V rámci přípravné fáze byl jmenován Řídicí výbor a manažer projektu, který je odpovědný za celkovou realizaci IPRM. Statut a jednací řád ŘV zajišťuje jasné pravomoci a postupy. Manažer IPRM zodpovídá za monitorování realizace IPRM a navrhování změn IPRM.
Finanční plánování	Nesprávné nastavení finančního plánu IPRM dle opatření a z hlediska času.	2	5	10	Přípustná	Výběr vhodných a dobře připravených dílčích projektů. Při výběru projektů bude vytvořen zásobník projektů, ze kterých by bylo možno vybrat náhradní projekt. Výběr bude řešen podle seznamu dle pořadí výše bodového hodnocení.
Vnější rizika						
Neschválení IPRM	Vydané záporné rozhodnutí ze strany MMR.	3	5	15	Nežádoucí	Úlohou zpracovatele IPRM a zástupců města Kroměříže je správně nastavit strategii IPRM a v dostatečné formě dle požadavků a pravidel metodiky MMR popsat všechny kapitoly pro vytvoření IPRM.
Úroveň zájmu partnerů v realizační fázi	Partneři v realizační fázi nespolupracují na aktivitách vymezených dohodou o partnerství.	2	4	8	Přípustná	Výběr vhodných a dobře připravených dílčích projektů podrobně v předstihu prodiskutovaných se všemi partnery. Aktivní spolupráce s partnery tak, jak je zahájena v přípravné fázi bude přenesena do fáze realizační.
Kvalita přípravy dílčích projektů k předložení v rámci výzvy	Projekty musí být připravené jako žádost o dotaci – včetně projektové dokumentace.	3	4	12	Přípustná	Dílčí projekty v IPRM musí být kvalitně zpracovány a musí být doloženy všechny povinné přílohy v požadované formě platné pro dané kolo výzvy včetně splnění dalších formálních podmínek a přijatelnosti. Žadatelé budou moci konzultovat své záměry s městem Kroměříží i v případě jednotlivých žádostí. Dle sběru námětů je v zóně velký zájem o dotace a významný převis, který zajistí případnou náhradu jinými projekty. Město Kroměříž uzavře s žadatelem dílčího projektu dohodu o partnerství, kde budou definovány jeho povinnosti a vázanost projekt realizovat.
Nepřidělení či odejmutí dotace na dílčí projekty v IPRM	Každý projekt v IPRM musí být správně předložen jako projektová žádost v rámci výzvy na CRR nebo jiný ŘO.	2	3	6	Zanedbatelná	Kvalitní zpracování dílčích projektů. Město Kroměříž zajistí možnost konzultací žadatelům dílčích projektů při přípravě projektových žádostí i pro zajištění jejich zdárné realizace. Neschválení dílčích projektů neohrozí celé IPRM, protože absorpční kapacita zóny je několikanásobně větší.

Riziko	Popis rizika	P	D	P x D	Přijatelnost	Eliminace rizika, opatření prevence
Vnější rizika						
Rozpočet projektu	Nesprávné nastavení rozpočtu projektu dle kapitoly způsobilosti výdajů.	3	3	9	Připustná	Nastavení rozpočtů dílčích projektů bude konzultováno již v podobě projektových námětů ze strany zpracovatele IPRM.
Financování dílčích projektů	Nezajištění finančních prostředků pro realizaci projektu.	2	4	8	Připustná	Při prvním výběru po sběru námětů již bude zohledněna podmínka dostatečné finanční samostatnosti pro realizaci projektu. Projekty ohrožené nedostatečným zajištěním finančních prostředků nebudou do IPRM zahrnuty. Ve výzvě pro projektové záměry bude součástí hodnocení právě prokázané zajištění financování projektu.
Řízení projektů a zajištění jejich udržitelnosti	Nezajištění úspěšné realizace projektu, neúspěšného proplacení dotace a nezajištění udržitelnosti projektů a tedy i IPRM.	2	5	10	Připustná	Volbou odborného a zkušeného managementu projektu se dá zajistit efektivní a bezchybné řízení projektu. Současně si management musí zajistit dodržení udržitelnosti dílčích projektů a tedy i IPRM. Eliminací rizika je dodržení důslednosti výběru projektů i vzhledem k této podmínce programu. Manažer IPRM ve spolupráci s CRR bude sledovat aktuální průběh čerpání a vývoj realizace projektů, tak aby nedošlo k nepoměru čerpání v rámci jednotlivých opatření IPRM. V případě potřeby přijme ŘV ve spolupráci s CRR příslušná opatření.
Výběrová řízení	Nedodržení zákona o veřejných zakázkách a pravidel operačních programů.	2	5	10	Připustná	Nastavení transparentního výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. a výběr správného druhu zadávacího řízení včetně dalších podmínek stanovených programem. Přenechání odpovědnosti zkušenému externímu subjektu, případně vytvořenému internímu týmu lidí, který ponese odpovědnost za výběrová řízení projektu. Součástí výzvy bude výrazná informace o nutnosti dodržet podmínky stanovené dotačním titulem.
Publicita	Nedodržení pravidel publicity dle Dohody o zabezpečení realizace IPRM a dle podmínek obsažených v Metodickém pokynu pro publicitu IOP	1	3	3	Zanedbatelná	Podrobné prostudování obou manuálů a dodržení všech stanovených postupů, průběžné konzultace s MMR. Úspěšní žadatelé budou mít k dispozici stručné podklady o podmínkách a povinnostech publicity.
Odpovědnost a kompetence při realizaci dílčích projektů	Nedostatečná kvalifikace osob řídících projekt a jejich malá zkušenost může negativně ovlivnit všechny fáze jeho realizace.	2	5	10	Připustná	Správný výběr vhodných osob, kvalitní stanovení projektového týmu, jasné řízení lidských zdrojů a zajištění si dostatečně zkušených pracovníků po celou dobu realizace IPRM a dílčích projektů. Znalost organizačního řádu subjektu. Při sestavování pracovních náplní osob konzultovat s právníky a nastavit pravidla řízení projektů. Při hodnocení projektu budou zohledněny kompetence žadatele.
Ekonomická krize	Snížení finanční stability žadatelů může snížit zájem o realizaci dílčích projektů.	3	3	9	Připustná	Neovlivnitelné riziko. Nelze však předpokládat, že případné negativní jevy mohou výrazně dopadnout na celou zónu.
Počasi a přírodní katastrofy	Předpoklad pro realizaci stavby a ohrožení přírodními katastrofami.	3	3	9	Připustná	Neovlivnitelné a nepředvídatelné riziko. Riziko bude eliminováno díky pojištění předmětu projektu a v době realizace projektů snaha o dodržení časového harmonogramu díky přesčasům a práci o víkendy, konzultování o případných nutnostech posouvání časového a finančního harmonogramu pouze v nejnútnejších případech.

15. Projekty financované z jiných oblastí intervence IOP a z jiných OP

Součástí Integrovaného plánu rozvoje města Kroměříže je i indikativní seznam projektů; seznam projektů, financovatelných z jiných oblastí intervence Integrovaného operačního programu a jiných operačních programů, jejichž případná realizace bude mít přímý pozitivní dopad do problémové zóny.

Projekty zahrnuté v indikativním seznamu IPRM budou v souladu s Usnesením vlády ČR č. 883/2007 ze dne 13. srpna 2007 na základě konkrétních podmínek daného operačního programu bonifikovány.

Indikativní seznam bude v průběhu realizace IPRM aktualizován, zařazování nových projektových záměrů či doplňování současných podléhá schválení Řídícímu výboru IPRM.

Výše nákladů na tyto projekty není zahrnuta do celkového rozpočtu IPRM, tvoří pouze samostatný rozpočet.

Celkový rozpočet indikativního seznamu projektů IPRM je 397 055 000 Kč.

Indikativní seznam projektů se může měnit s ohledem na vyhlášení výzev v jednotlivých operačních programech.

Úplný indikativní seznam projektů je součástí Přílohy B žádosti k IPRM (č. 4).

Pořadí	Název žadatele	Název projektu	Operační program	Celkové náklady (v tis. Kč)	Dotace (v tis. Kč)
1	Azylový dům pro muže, o. p. s.	Návrat osob bez přístřeší na trh práce a do společnosti	OP LZZ	7 289	6 407
2	Azylový dům pro muže, o. p. s.	Zvýšení kvality poskytovaných služeb prostřednictvím vzdělávání poskytovatelů soc. služeb	OP LZZ	4 000	4 000
3	Evropský polytechnický institut, s.r.o.	Vzdělávací a doškolovací centrum Evropského polytechnického institutu s. r. o.	OP VpK	10 000	10 000
4	Evropský polytechnický institut, s.r.o.	Rozšíření školy a vybudování vzdělávacího a doškolovacího centra	ROP SM	40 000	34 000
5	Fond ohrožených dětí	Z bezpečí klokaní kapsy zpátky do světa - sociální rehabilitace dětí v Klokánku v Kroměříži	OP LZZ	9 500	9 500
6	Ing. Zdeněk Butula	Chráněné přístaviště u Podzámecké zahrady	ROP SM	8 000	5 600
7	Ing. Zdeněk Butula	Obslužná infrastruktura u městského přístaviště Erbenovo nábřeží	ROP SM	4 000	2 800
8	Knihovna Kroměřížska – p. o.	Vzdělávání managementu neziskových organizací	OP VpK	4 500	3 850
9	Knihovna Kroměřížska – p. o.	Knihovna bez bariér	ROP SM	7 500	6 000
10	Mateřské centrum Klubičko, o. s.	Rodičovství není handicap	OP LZZ	2 801	2 801
11	Město Kroměříž	Vzdělávací centrum při ZŠ	OP VpK	2 000	2 000
12	Město Kroměříž	Škola hrou – modernizace výuky na základních školách v Kroměříži	OP VpK	14 741	14 741
13	Město Kroměříž	Zvyšování kvalifikace pedagogů základních škol v Kroměříži aneb vzděláváme lépe	OP VpK	6 000	6 000
14	Město Kroměříž	Zkvalitnění trávení volného času dětí a mládeže	OP VpK	3 000	3 000
15	Město Kroměříž	Snížení spotřeby energií na zimním stadionu v Kroměříži	OP ŽP	20 000	17 000

16	Město Kroměříž	Snížení spotřeby energií na základní škole Oskol v Kroměříži	OP ŽP	6 000	5 100
17	Město Kroměříž	Snížení spotřeby energií na základní škole Zachar v Kroměříži	OP ŽP	7 000	5 950
18	Město Kroměříž	Rekonstrukce krytého plaveckého bazénu v Kroměříži	ROP SM	35 000	29 750
19	Město Kroměříž	Rekonstrukce zimního stadionu v Kroměříži	ROP SM	20 000	17 000
20	OS LOCUS	Hanácké centrum pro obnovu tradic a rozvoj ekoturistiky	OP VpK	6 000	5 000
21	Pečovatelská služba Kroměříž, o. p. s.	Doma je doma - sociální integrace Kroměříž	OP LZZ	6 000	6 000
22	Pečovatelská služba Kroměříž, o. p. s.	Služby pod jednou střechou	ROP SM	10 000	8 500
23	Poradenské centrum pro neslyšící a nedoslýchavé Kroměříž	Podpora sluchově postižených osob při vstupu a při udržení se na trhu práce	OP LZZ	7 500	7 500
24	SK Hanácká Slavia Kroměříž, o. s.	Výstavba tréninkového travnatého fotbalového hřiště pro mládež	ROP SM	3 075	2 614
25	Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace	Axmanova technika modelování	OP LZZ	1 500	1 500
26	Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace	Podpora osob se zdravotním postižením Mikroregionu Kroměřížska při získávání základních sociálních a profesních dovedností	OP LZZ	6 721	6 721
27	Střední škola – Centrum odborné přípravy technické Kroměříž	Kariéra 3000	OP VpK	3 388	3 388
28	Střední škola – Centrum odborné přípravy technické Kroměříž	Obnovitelné zdroje pro každého	OP VpK	3 000	3 000
29	Střední škola podnikatelská a Vyšší odborná škola, s. r. o.	Modernizace výuky a zkvalitnění vzdělávání v nástavbovém studiu	OP VpK	6 600	5 600
30	Střední škola podnikatelská a Vyšší odborná škola, s. r. o.	Marketing cestovního ruchu pro střední a vyšší odborné školy i pro dálkové studium se zaměřením na cestovní ruch	OP VpK	6 000	6 000
31	Střední zdravotnická škola Kroměříž	Vzdělávání osob ohrožených sociálním vyloučením	OP LZZ	2 000	2 000
32	Střední zdravotnická škola Kroměříž	Zapojení Střední zdravotnické školy do veřejných aktivit města Kroměříže	OP VpK	2 500	2 500
33	Střední zdravotnická škola Kroměříž	Zkvalitnění odborného vzdělávání na Střední zdravotnické škole Kroměříž	OP VpK	2 000	2 000
34	Střední zdravotnická škola Kroměříž	Rozvoj programů celoživotního učení pro zdravotnický a sociální sektor na Střední zdravotnické škole Kroměříž	OP VpK	5 000	5 000
35	SVC Šipka	Přírodní učebna - školní botanická zahrada	OP VpK	1 000	800
36	SVC Šipka	Multimediální sál SVC	ROP SM	800	680
37	T. J. Sokol Kroměříž	Relaxace pro všechny	ROP SM	700	595
38	Tělovýchovná jednota Slavia Kroměříž	Stavební úpravy hlediště	ROP SM	5 000	4 250
39	Tělovýchovná jednota Slavia Kroměříž	Víceúčelová sportovní hala	ROP SM	60 000	51 000
40	Základní škola a Mateřská škola speciální Kroměříž	Léčba lidské duše	OP VpK	300	300
41	Základní škola a Mateřská škola speciální Kroměříž	Rekonstrukce a přístavba ZŠ a MŠ speciální Kroměříž	ROP SM	20 000	17 000



42	Základní škola a Mateřská škola speciální Kroměříž	Snížení spotřeby energií v ZŠ a MŠ speciální v Kroměříži	OP ŽP	13 000	11 050
43	Základní škola praktická a Základní škola speciální Kroměříž	Zlepšování podmínek pro využívání ICT pro žáky i učitele	OP VpK	640	544
44	Základní škola praktická a Základní škola speciální Kroměříž	Zateplení a oprava fasády, výměna oken budovy školy	OP ŽP	8 000	6 800
45	ZO 60/03 Planorbis ČSOP Kroměříž	Strom života - Arbor vitae	OP VpK	5 000	4 200

Vysvětlivky:

OP LZZ – Operační program Lidské zdroje a zaměstnanost

OP VpK – Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost

OP ŽP – Operační program Životní prostředí

ROP SM – Regionální operační program NUTS II Střední Morava