

RWE

RWE

Obec Skaštice

Skaštice 113

767 01 Kroměříž

naše značka	vyřizuje	datum
148993	Ing. Rostislav Ježek	2.5.2011

Skaštice 25 RD Zavrání hony

Obec: Skaštice

Ulice:

K.ú. - p.č.: Skaštice

Vaše značka:

Stavebník:

Obec Skaštice, Skaštice 113, 767 01 Kroměříž

Garanční protokol rozšíření distribuční soustavy

1. Základní údaje

Předpokládaný termín realizace stavby: 2012

Podkladová dokumentace: situace

2. Technické parametry

Předpokládaný celkový příkon (m³/hod): cca 58

Místem připojení k distribuční soustavě jsou NTO plynovody DN 100, ID 2131711 a 2037954, viz příložená situace.

Pro realizaci stavby je potřebné vybudovat následující plynárenská zařízení (dále jen „PZ“):
Zokruhované NTL plynovody PE 110 v délce cca 280 m a 25 ks přípojek PE 40 v celkové délce cca 125 m.

3. Stanovisko provozovatele distribuční soustavy k záměru rozšíření distribuční soustavy

JMP Net, s.r.o. (dále jen „PDS“) nebude investorem výše uvedeného PZ. PDS souhlasí s rozšířením distribuční soustavy a potvrzuje kapacitní možnost připojení objektů do výše předpokládaného příkonu.

Stavebník uzavře s PDS (kontakt: Ing. Rostislav Ježek, telefon: 547 116 521, e-mail: rostislav.jezek@rwe.cz) Smlouvu o budoucí smlouvě nájemní a o spolupráci a součinnosti při realizaci PZ (dále jen „Smlouva“), která bude řešit podmínky výstavby PZ a majetkoprávní vztahy k těmto zařízením před jejich uvedením do provozu, včetně stanovení práv a povinností při zřizování věcných břemen.

Uzavření Smlouvy je podmínkou pro vydání stanoviska provozovatele distribuční

RWE GasNet, s.r.o.
Klíšská 940
401 17 Ústí nad Labem
I www.rwe-gasnet.cz
IČ: 27295567
DIČ: CZ27295567
Zápis do obchodního
rejstříku:
Krajský soud
v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 23083,
dne 1. 10. 2009
Bankovní spojení:
Československá
obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 17663193/0300

THE ENERGY TO LEAD

Strana 1 / 2

soustavy, jako vlastníka technické infrastruktury, k projektové dokumentaci pro stavební řízení.

Majetkoprávní vztah k budovaným PZ bude řešen ve Smlouvě následovně: Budoucím odkupem PZ provozovatelem distribuční soustavy. Celková kupní cena za PZ nově budovaného STL plynovodu a přípojek je předběžně stanovena na 540,- tis. Kč, a to v souladu s přílohou č. 11 Vyhlášky ERU č. 140/2009 Sb. v platném znění. Celková kupní cena bude snížena o cenu za úhradu věcných břemen. Kupní cena je pouze orientační a bude upřesněna na základě upřesněných technických a obchodních parametrů záměru v době uzavírání smlouvy.

Přednostně bude navržena smlouva o budoucí smlouvě kupní, pokud budou splněny ekonomické podmínky pro odkup PZ.

Stavebník zajistí uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi vlastníkem pozemku dotčeného stavbou PZ jako budoucím povinným a PDS jako budoucím oprávněným. Kontakt pro uzavírání smluvních dokumentů ve věcech zřízení věcného břemene: oddělení správy nemovitého majetku – Ivana Řehořová, telefon 547 116 526, e-mail: ivana.rehoroova2@rwe.cz.

Stavebníkem zpracovaná projektová dokumentace bude předložena k vydání stanoviska společnosti RWE Distribuční služby s.r.o., regionální pracoviště Kroměříž (technik PZ – Milan Svobodník, tel. 532 228 568).

Garanční protokol je vydáván společností RWE Gas Net, s.r.o. na základě plné moci od společnosti JMP Net, s.r.o.

4. Platnost garance rozšíření distribuční soustavy

Garanční protokol je platný do uzavření Smlouvy, nejdéle do 31.12.2013.

V případě další korespondence nebo jednání v této věci (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Zpracoval:
Ing. Rostislav Ježek
technik plánování rozvoje DS

Přílohy:
Situace s garantovaným způsobem napojení

Rozdělovník:
1) Žadatel
2) RWE DS, s.r.o., reg. pracoviště Kroměříž

JMP Net, s.r.o.
Plynárenská 499/1
657 02 Brno
DIČ CZ27689841

THE ENERGY TO LEAD

Strana 2 / 2

Žádost o rozšíření distribuční soustavy

1. Základní údaje

Název stavby : RD – Zavračí hony - Skaštice
 Umístění stavby: lokalita Zavračí hony, k.ú. Skaštice
 Žadatel: Obec Skaštice, Skaštice 113, 767 01 Kroměříž
 Investor: Obec Skaštice, Skaštice 113, 767 01 Kroměříž
 Předpokládaný termín realizace stavby: 1.etapa RD 4/2012
 2.etapa RD + stavba sportovní haly 4/2014
 3 etapa RD 4/2016

Předpokládaný termín uvedení do provozu: 1.etapa RD 5/2013

2. Popis záměru rozšíření distribuční soustavy

Záměrem je rozšíření NTL plynovodu DN 100 – ocel do lokality navrhovaných rodinných domů. Realizace zástavby lokality RD je uvažována vzhledem k investičním nákladům ve III. etapách výstavby - viz. příložená studie.
 Současně obec uvažuje v řešené lokalitě s vybudováním stavby sportovní haly, která by rovněž byla napojena na rozvod plynu.
 V I. Etapě je uvažováno zásobování 7 RD zemním plynem - potrubí LPE 100
 V II. Etapě je uvažováno zásobování dalších 10 RD + sportovní haly. Zde je následně uvažováno se zaokružováním NTL plynovodu (uličkou).
 V III. Etapě je uvažováno zásobování dalších 7 RD.

Vaše vyjádření budeme respektovat při zpracování PD pro územní rozhodnutí.
 Pozemky jsou v majetku obce.

3. Předpokládané odběry ZP

Počet odběratelů kategorie domácnosti

	1.rok	2.rok	3.rok	4.rok	5.rok	cílový stav
vaření						
vaření a TUV						
jednogeneční RD						
dvougeneční RD						
bytová jednotka						
řadový RD	7 RD		10 RD		8 RD	25 RD
rekreační objekt						
objekt nad 63 MWh						

(RD 2,9 m³/h, 2500m³/rok)

MO, SO, VO jmenovitě

název	Q _n (m ³ /hod)	Q _r (m ³ /rok)			
		1.rok	2.rok	3.rok	cílový stav
Obec Skaštice –sportovní hala	8,4	-		7200	7200
		-	-	-	-

(údaje převzaty z PD pro ÚR – sportovní hala – zprac.arch.Bumbálek 3/2009)

Vysvětlivky:

MO – maloodběratel s ročním odběrem do 630 MWh
 SO – střední odběratel s ročním odběrem nad 630 – 4 200 MWh
 VO – velkoodběratel s ročním odběrem nad 4 200 MWh

4. Uvést ostatní informace

- stav projektové přípravy
- zástavba RD příprava pro PD pro ÚR a SP
- stavba sportovní haly – vydáno ÚR (zprac.PD pro ÚR ing.arch.Bumbálek 3/2009, další stupeň PD nezpracován)
- předpoklad dalšího rozvoje území - není
- zasíťování pozemků pro výstavbu - záměr investora pouze zasíťovat pozemky a vybudovat komunikaci

5. Požadavek žadatele:

- požadavek pouze na technickou možnost napojení (místo napojení a kapacita)
- požadavek na předběžnou garanci (místo připojení, kapacita, technické řešení)
- požadavek na komplexní garanci rozšíření distribuční soustavy (místo napojení, kapacita, technické řešení, ekonomické podmínky)
- požadavek na varianty vyhodnocení záměru - specifikovat

6. Přílohy:

Situace v měřítku s vyznačením objektů, které se budou připojovat (samostatně označit objekty MO, SO a VO např. čísly nebo jinou barvou)
 Dokumentace, pokud je zpracována (situační záměr, studie, projektová dokumentace)

Zpracoval: Ing. Stanislav Gregor

Dne: 29.4.2011

Podpis:

