

Odbor Útvar tajemníka

Vyřizuje Mgr. Tereza Přádková
telefon +420 573 321 288
e-mail tereza.pradkova@mestokm.cz
datum 8. června 2023
číslo jednací MeUKM/054030/2023
spis. značka MeUKM/050035/2023/08
poř. č. IN – 19/2023

Poskytnutí informací

Dne 30. 5. 2023 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou žádáte o poskytnutí těchto informací:

- 1) *Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?*
- 2) *V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky rozhodnutí, povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 10. 2022 doposud, a to pouze u právnických osob.*
- 3) *Sdělení informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, zejména pak údaje o nemovitostech, kterých se projednávávané odstranění týká, a to pouze u právnických osob.*
- 4) *Sdělení informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob.*

K předmětné žádosti o informace Vám na základě vyjádření věcně příslušného odboru stavební úřad sdělujeme následující:

- 1) Ano, Městský úřad Kroměříž, odbor stavební úřad, vydává souhlas, popřípadě rozhodnutí o odstranění stavby dle stavebního zákona.
- 2) Stavební úřad vydal v období od 01. 10. 2022 ke dni podání žádosti o informace 2 rozhodnutí o odstranění stavby a 5 souhlasů s odstraněním stavby. Kopie prvních stran posíláme přílohou k tomuto sdělení.
- 3) K dnešnímu dni probíhá 1 řízení o odstranění stavby, které doposud nebylo ukončeno (viz. bod 4).
- 4) V období od 01. 10. 2022 do dne podání žádosti o informace bylo stavebnímu úřadu ohlášeno 6 záměrů odstranit stavbu, přičemž v 5 z nich již byly vydány výše uvedené souhlasy s odstraněním stavby (viz. bod 2) a v jednom případě stavební úřad usnesením rozhodl o projednání záměru v řízení (viz. bod 3).

Mgr. Tereza Přádková
odbor Útvar tajemníka

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j.	02/334/100847/4603/84/2022/PoK	Kroměříž, dne 17.3.2023
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Kubáčková Hana, kancelář č. 503	
Telefon:	573 321 100	
E-mail:	hana.kubackova@mesto-kromeriz.cz	

PANOP, spol. s r. o.
Lutopecny 120
767 01 Lutopecny

ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 25.11.2022 předložila společnost

PANOP, spol. s r. o., IČO 45476098, Lutopecny 120, 767 01 Lutopecny,
kteřou zastupuje Ing. Jindřich Turek, IČO 40951171, Gorkého 2992, 767 01
Kroměříž

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

odstranění stavby

"Rodinný dům"
Kroměříž č.p. 561, Na Hrázi 4

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 663/1 v katastrálním území Kroměříž.

Popis:

- Jde o odstranění samostatně stojícího, částečně podsklepeného, dvoupodlažního, zděného rodinného domu se sedlovou střechou s výškou hřebene 8,04 m. Objekt je obdélníkového tvaru o zastavěné ploše 171,2 m², obsahující jeden byt o velikosti 5+1. Rodinný dům je napojen přípojkou NN v severozápadním rohu objektu na podzemní distribuční síť, vodovodní přípojkou na veřejný vodovodní řad, splašková kanalizace na bezodtokovou jímku, dešťové vody z objektu jsou svedeny na terén a zasakovány na pozemku stavby, objekt není napojen na plyn. Přibližné stáří domu je 100 let, posledních 10 let není užíván ani udržován a je ve špatném stavebně technickém stavu. Objekt je umístěn v těsné blízkosti místní komunikace. Vlastník uvolněnou plochu po odstranění rodinného domu využije pro novou výstavbu. Drobný objekt v jižní části pozemku st.p. 663/1 k.ú. Kroměříž, který je vyznačen v katastrální mapě, byl v minulosti (mezi lety 2006 a 2012) odstraněn a na pozemku se v současnosti již nenachází.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/328/091404/4123/75/2022/Krs	Kroměříž, dne 23.03.2023
Oprávněná úřední osoba:	Kršková Šárka	
Telefon:	573321117	
E-mail:	sarka.krskova@mestokm.cz	

AUTOELEKTRIKA Kroměříž, s.r.o.
Talichova 3735
767 01 Kroměříž

ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 24.10.2022 předložila

AUTOELEKTRIKA Kroměříž, s.r.o., IČO 25566750, Talichova 3735, 767 01 Kroměříž,
kterou zastupuje **Ing. Jakub Burý, IČO 74298445,** , **Vrchoslavice 176, 798 27 Vrchoslavice,**
(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

odstranění stavby

"Odstranění RD Kojetínská č.p. 1167, Kroměříž"
Kroměříž, Kojetínská č.p. 1167

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 540 v katastrálním území Kroměříž.

Popis stavby:

Jedná se o odstranění rodinného domu s č.p. 1167 na pozemku st.p. 540 ve stávající řadové zástavbě města Kroměříže na ulici Kojetínská. Společně s domem č.p. 1166 na jižní straně tvoří dotčený dům č.p. 1167 dvojdomek se společnou dělicí stěnou a střešním pláštěm ve společné rovině a bez požární dělicí atiky. Vzhledem ke skutečnosti, že dům č.p. 1167 a dům č.p. 1166 tvoří kompaktní dvojdomek se společnou zdí a střešním pláštěm ve společné hranici a nosné konstrukce domu č.p. 1166 jsou nestabilní, je nutné stržení obou domů zároveň. Rozhodnutí o odstranění stavby domu č.p. 1166 bylo vydáno dne 04.09.2012 pod č. j. 02/330/050400/1778/12/2012/Bam.

Bouraný dům č. p. 1167 na severní straně navazuje na dům č. p. 1168. V přízemí je dle dostupných podkladů stěna vlastní, nejedná se o společnou stěnu. Dům 1168 nemá v podkroví vlastní štítovou stěnu. Při provádění bouracích prací bude stěna objektu č. p. 1167 při společné hranici zachována a vyspravena, aby nedošlo k poškození konstrukcí domu č. p. 1168. V případě potřeby bude stěna zajištěna proti překlopení dřevěnými vzpěrami. Terén bude vyspádován od objektu č.p. 1168 tak, aby nebyl podmačen. V budoucnu v rámci nové zástavby uvolněného pozemku je možné přistoupit ke kompletnímu odstranění štítového zdiva objektu č. p. 1167.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/098587/4485/77/2022/Zed	Kroměříž, dne 02.03.2023
Oprávněná úřední osoba:	Zedníčková Marie	
Telefon:	573321103	
E-mail:	marie.zednickova@mestokm.cz	

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 18.11.2022 podal vlastník stavby

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž,
které zastupuje FAKO spol. s r.o., IČO 18188711, Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Demolice budovy kotelny, Francouzská 6116 a realizace veřejného parku"
Kroměříž, Francouzská 6116

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 6116 v katastrálním území Kroměříž.

Údaje o účelu stavby:

- Objekt budovy sloužil jako plynová kotelna, která zajišťovala výrobu tepla a TUV pro část sídliště Zachar. Koncem 90. let byla centrální kotelna odstavena z provozu, původní strojnětechnologické zařízení bylo demontováno a objekt se stal střediskem nepřízpůsobivých osob, kteří interiéry dále zdevastovali. V roce 2020 došlo v objektu k požáru. Následně byl objekt zabezpečen, ale v současné době je opět volně přístupný a kompletně zdevastovaný.
- V objektu je umístěna plynová kotelna a úprava TUV, akumulátorovna a el. rozvodna – dnes již všechny místnosti bez technického vybavení. Dále zde bylo zázemí personálu – šatna, WC a umývárna, tato dispozice dnes již není patrná.
- Do objektu jsou vedeny přípojky inženýrských sítí, které budou rovněž odstraněny až po hranici pozemku.
- Zastavěná plocha činí cca 364m².
- Konstrukční systém – montovaný skelet MS -OB-R, nosné sloupy 450/450 a 400/400, obvodový plášť z cihelných tvarovek CDK 44/1000 (dle původní PD), příčky cihelné. Základy – typové prefa základové patky s podbetonováním pod sloupy doplněné typovými prefa základovými betonovými pasy a monolitickými betonovými pasy. Obvodový plášť je tvořen stěnami z cihelných tvarovek CDK 44/1000 a stěnami z profilovaného U skla – Copilit s větracími a okenními prosklenými výplněmi v kovovém rámu. Část pláště obložen kabřincovým páskem. Poškozené části copilitových stěn provizorně upraveny pomocí instalace profilovaného – vlněného plechu. Vrata a vstupní dveře kovové. Vnitřní dělicí konstrukce cihelné. Stropní – střešní konstrukce – průvlaky a desky MS-OB,

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/106435/4902/82/2022/Krs
Oprávněná úřední osoba: Kršková Šárka
Telefon: 573321117
E-mail: sarka.krskova@mestokm.cz

Kroměříž, dne 08.03.2023

CETIN a.s.
Českomoravská 2510
190 00 Praha

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 16.12.2022 podal vlastník stavby

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha, kterou zastupuje Mgr. Miroslava Gigimovová, IČO 88159485, Znojemská 1116, 691 23 Pohořelice

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Odstranění základnové stanice Kroměříž č.p. 1799, Hulínská 1AG-28548"
Kroměříž č.p. 1799, Hulínská 1

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 6345 v katastrálním území Kroměříž.

Údaje o účelu stavby:

- Základnová stanice veřejné elektronické komunikační sítě společnosti CETIN a.s. s názvem KMMAG-28548 je umístěna na objektu společnosti Magneton a.s. Hulínská 1799/1, Kroměříž, bez p.č./ev.č., p.č. st. 6345 v k.ú. Kroměříž. Stavba není určena pro výrobu, je určena pro posílení signálu veřejné komunikační sítě. Z důvodu nevyhovujícího technického stavu ocelových konstrukcí bude základnová stanice odstraněna. Část základnové stanice (stožárky, antény, ocelové konstrukce) je umístěna na střeše. Část technologie je umístěna v 6. NP (technologický kabinet, stojany). Odběr elektrické energie je řešen podružným způsobem.

Způsob provedení bouracích prací:

Střešní část, demontáž:

Manuálně budou demontovány 3 ks anténních nosičů, anténní systém, včetně kabeláže k anténám. Stožáry budou demontovány manuálně, kotvení zůstává na místě z důvodu obav před zatékáním na žádost majitele. Demontované anténní stožáry a demontovaná technologie budou následně odvezeny do skladovacích prostor zhotovitele. Technologii lze odstranit manuální demontáží. Neproběhnou žádné bourací stavební práce. Na střeše budou ponechány kabelové trasy, hromosvodná soustava a žebříky pro další využití vlastníka budovy.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/009384/329/3/2023/PoK	Kroměříž, dne 17.03.2023
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Kubáčková Hana, kancelář č. 503	
Telefon:	573 321 100	
E-mail:	hana.kubackova@mesto-kromeriz.cz	

EG.D, a.s.
Lidická 1873
602 00 Brno

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 27.01.2023 podal vlastník stavby

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, 602 00 Brno,
kterého zastupuje MOPRE s.r.o., IČO 28323700, Břest 79, 768 23 Břest

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Zlobice, kab. vedení NN-obnova 1040022733"
Zlobice

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 10/2, 8/1, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, parc. č. 470/1, 422/22, 84, 1301, 1281, 1334 v katastrálním území Zlobice.

Údaje o účelu stavby:

- Jde o odstranění nadzemního vedení NN z fasád domů v zájmové lokalitě. Držáky střešníků a konzol budou zkráceny, rezná plocha bude zatřena tak, aby nedocházelo ke znečištění fasád odkapávací rží. Stávající pojistkové skříně budou z fasád domů demontovány. Otvory po skříních budou zazděny a zapraveny dle typu a barvy fasády. Tam, kde majitel objektu vyjádří požadavek pojistkovou skříně nedemontovat, bude demontována pouze výbava skříně a vlastní skříně bude na fasádě ponechána. Betonové sloupy budou odstraněny včetně základů. Jámy po sloupech budou zasypány zeminou, v průběhu záhozu bude jáma řádně hutněna tak, aby nedocházelo k následnému sesedání terénu. Povrch bude řádně zapraven v návaznosti na povrch stávajícího terénu. Odstranění stavby neovlivní odtokové poměry v území. Demontáž stavby negativně neovlivní požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.

Způsob provedení bouracích prací:

- Odstranění stavby bude provedeno postupným rozebíráním a demontáží. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/036510/1383/15/2023/Lev	Kroměříž, dne 16.5.2023
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Petr Levák, kancelář 405	
Telefon:	5733211113	
E-mail:	petr.levak@mestokm.cz	

EG.D, a.s.
Lidická 1873
602 00 Brno

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 19.04.2023 podal vlastník stavby

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, 602 00 Brno,
kteřou zastupuje MOPRE s.r.o., jednatel Ing. Václav Hladil, IČO 28323700, Břest 79, 768 23
Břest

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Velké Těšany, obnova NN – nadzemní vedení"

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 4/1, 4/2, 68, 69, 71, 118, 120, parc. č. 1/2, 3/4, 66/1, 66/2, 74/2, 74/3, 76/4, 1062/1, 1187/4, 1909, 1910 v katastrálním území Velké Těšany a stavbách č.p.62, č.p.44, č.p.7, č.p. 11, č.p.31, č.p.8, č.p.10 a č.p.9.

Žadatel doložil souhlasy vlastníků všech pozemků a staveb dotčených záměrem.

Údaje o účelu stavby:

Odstraňovaná stavba se nachází v zastavěném území obce Bařice - Velké Těšany, místní část Velké Těšany.

Předmětem stavby je kabelizace distribučního vedení NN části obce Velké Těšany.

- Nadzemní vedení AlFe 4x70 bude na podpěrném bodě č.7 (betonový sloup) směrem k podpěrnému bodu č.36 demontováno.
- Toto nadzemní vedení bude dále demontováno z podpěrných bodů č.36, č.37, č.38, č.39, č.40, č.41, č.42 a č.43.
- Vedení bude demontováno včetně podpěrných bodů č.36, č.37, č.38, č.39, č.40, č.41, č.42 a č.43.
- Budou demontovány přípojky NN pro jednotlivé domy č.p.62, č.p.44, č.p.7, č.p. 11, č.p.31, č.p.8, č.p.10 a č.p.9.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/038337/1465/20/2023/Lev
Oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Levák, kancelář 405
Telefon: 5733211113
E-mail: petr.levak@mestokm.cz

Kroměříž, dne 16.5.2023

Kroměřížské technické služby, s.r.o.
Kaplanova 2959
767 01 Kroměříž

SOUHLAS
S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 24.04.2023 podal vlastník stavby

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IČO 26276437, Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž,
kterého zastupuje GARANT projekt s.r.o., Ing. Stanislav Smolík, IČO 06722865, Staňkova
103, 602 00 Brno

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

"Objekt Likusáku v areálu TS Kroměříž"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4233/2 v katastrálním území Kroměříž.

Údaje o účelu stavby:

Objekt nyní slouží ke skladování pracovních pomůcek a materiálu, který využívají Technické služby Kroměříž.

Objekt Likusáku je jednopodlažní, nepodsklepený, vnější stěny jsou sendvičové dřevěné tloušťky 60 - 70 mm, částečně ztužené cihelnými příčkami tloušťky cca 80 mm. Objekt je zastřešen dřevěnými vazníky, osová vzdálenost jednotlivých vazníků je cca 1 m. Mezi vazníky je tepelná izolace stropu, podhled jednotlivých místností je dřevěná sendvičová konstrukce. Podlahy v jednotlivých místnostech jsou betonové. Objekt má vnější rozměr 40,46 (40,96) x 13,12 m, zastavěná plocha je cca 536 m². Na dřevěných vaznicích jsou umístěny dřevěné vazničky, na kterých je umístěn trapézový plech. Objekt je opatřen z obou stran okapem, zaústěným do dešťové kanalizace a volně na nezpevněnou a zpevněnou plochu. Okenní otvory jsou dřevěné, některá okna jsou opatřena z vnější strany ocelovými mřížemi. Světla výška místností je 2,6 m. Do objektu Likusáku je částečně vyžděna garáž a volný sklad. Objekt je napojen na zdroj elektrické energie z vnějšího rozvaděče (zůstane zachován), dále jsou v objektu pod okny umístěny trubkové otopné rastry.

Způsob provedení bouracích prací:

- Demontáž (přeložka) venkovního plynového potrubí (není součástí tohoto projektu)
- Vykližení objektu
- Odpojení objektu od inženýrských sítí (od elektrické energie, vytápění)
- Demontáž svítidel, domovního rozvaděče