

### Odbor Útvar tajemníka

**Vyřizuje** Mgr. Tereza Prádková  
**telefon** +420 573 321 288  
**e-mail** tereza.pradkova@mestokm.cz  
**datum** 25. října 2022  
**číslo jednací** MeUKM/091621/2022  
**spis. značka** MeUKM/088355/2022/09  
**poř. č.** IN – 40/2022

### Poskytnutí informací

Dne 12. 10. 2022 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou žádáte o poskytnutí těchto informací:

Vážení,

dne 17.10.2021 jsem Vás svým přípisem upozornil na závady při stavbě domu xxx okr. Kroměříž.

Tímto Vás žádám o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., a to konkrétně jaké kontrolní kroky byly v rámci stavby ze strany správních úřadů učiněny, zda a jakým způsobem byly jednotlivé závady odstraněny.

Žádám zejména o informace ve vztahu k řešení následujících bodů:

1. Odpadní voda z rekonstruovaného RD xxx je jen z velmi malé části napojena na ČOV a z velké části je svedena přímo do dešťové kanalizace.
2. Dešťová voda ze střechy do dvorní části RD a zpevněných ploch RD má být dle projektové dokumentace a vyhlášky č.269/2009 Sb. svedena do retenční nádrže dešťových vod o objemu 3m<sup>3</sup> s přepadem do vsakovací studny dešťových vod o objemu 5m<sup>3</sup>. Napojení dvorní části vod je však provedeno přímo do dešťové kanalizace a také chybí retenční nádrž i vsakovací studna.
3. Připojení obecní a studniční vody je provedeno na jeden domovní rozvod, což je nepřípustné. (zákon č. 274/2001 Sb., § 3 odst.)
4. Kanalizační odpad v garáži je vybudovaný proti projektové dokumentaci i předpisům.

K předmětné žádosti o informace Vám na základě vyjádření věcně příslušného odboru životního prostředí sdělujeme následující:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), dne 22. 7. 2020 schválil stavební záměr na stavbu vodního díla Domovní čistírna a venkovní kanalizace, které je součástí stavby „Rekonstrukce RD xxx, ve společném povolení.

Ad 1) Ve společném povolení je odpadní voda napojena na ČOV a vyčištěné odpadní vody z čistírny budou kanalizační přípojkou pod rodinným domem odvedeny na stávající jednotnou uliční stoku DN 400. Stavba čistírny není doposud zkolaudována, a tedy není ještě v provozu. Pokud by při závěrečné kontrolní prohlídce vodoprávní úřad zjistil, že stavba je provedena v rozporu s povolením vodoprávního úřadu, bude postupovat podle platných ustanovení vodního zákona a stavebního zákona.

Ad 2) - 4) Toto je součástí rekonstrukce rodinného domu xxx, kterou povoloval místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Koryčany.

---

**Mgr. Petra Svačinová**  
vedoucí odboru Útvar tajemníka